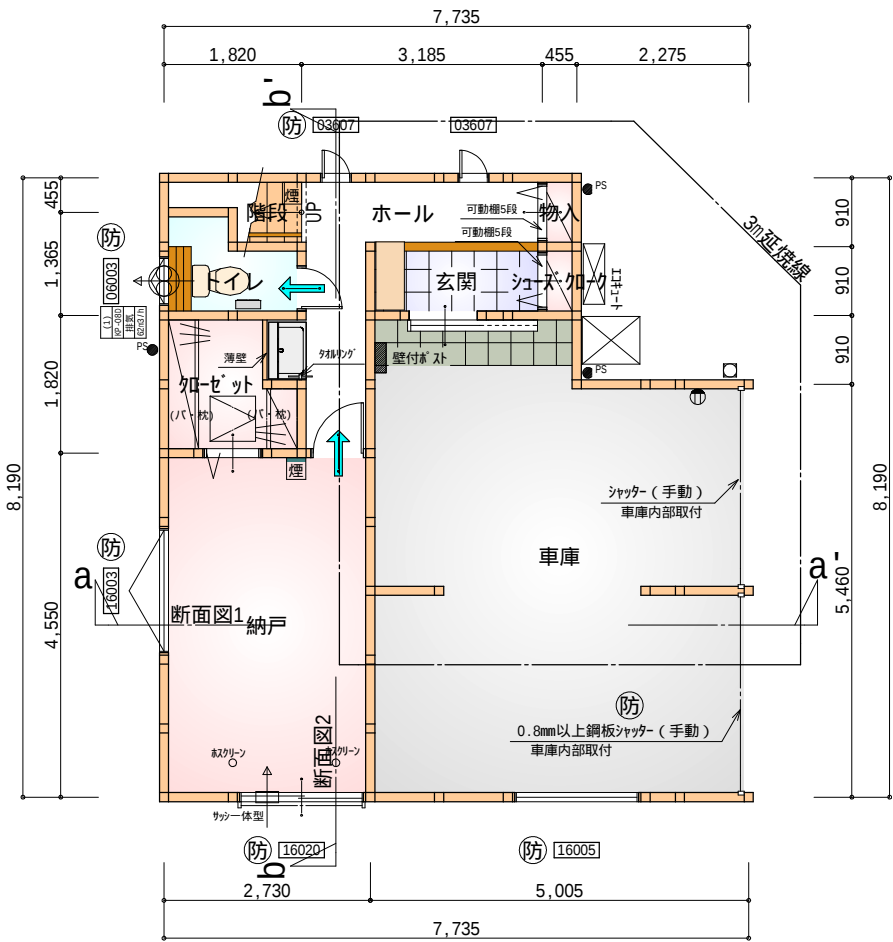




令第125条における居室から屋外への
出口までの歩行距離100m以内

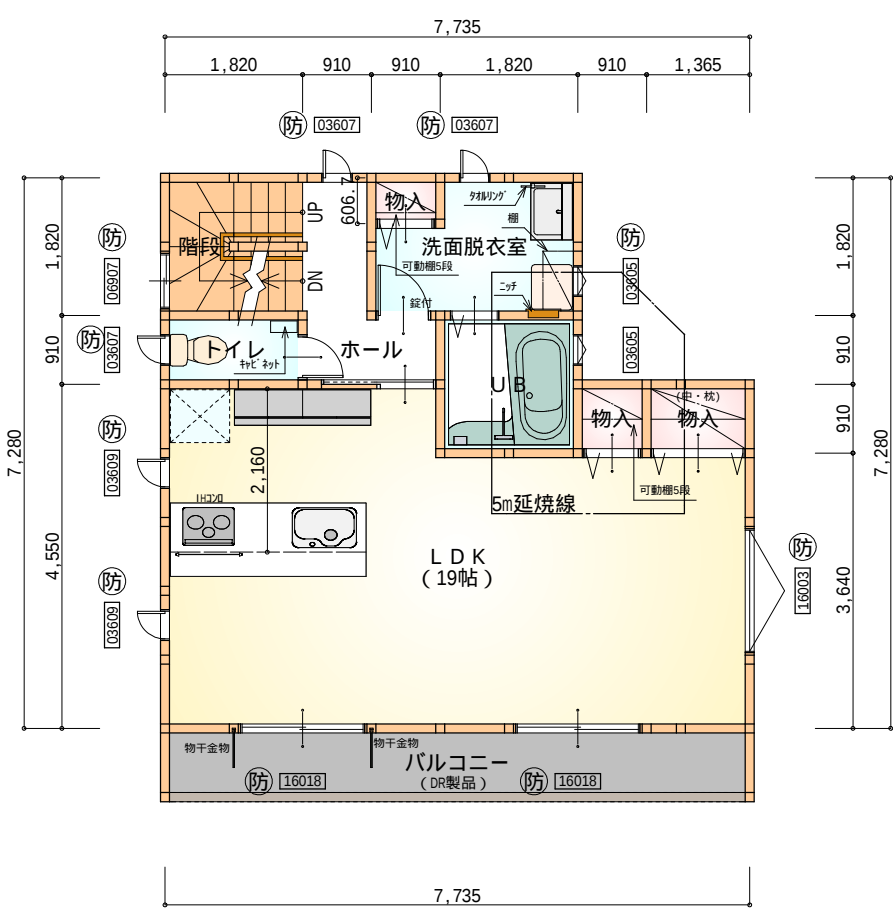
部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.242	(0.8)
玄関	2.070	(1.3)
物入	0.414	(0.3)
シューズボックス	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
ホール	5.797	(3.5)
車庫	29.812	(18.0)
クローゼット	2.898	(1.8)
納戸	12.422	(7.5)
合計	57.13	(34.8)

準防火地域

1階 平面図 S:1/100

*凡例

	煙式感知器		アンダーカット等
	換気扇(壁用)		防火窓
	換気扇(天井用)		通し柱(120×120)
	給気口100φ		管柱(120×120)



令第120条における居室から
階段までの歩行距離50m以内

部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.552	(0.3)
ホール	3.312	(2.0)
階段	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
L D K	31.468	(19.0)
物入	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
U B	3.312	(2.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
合計	50.10	(30.3)

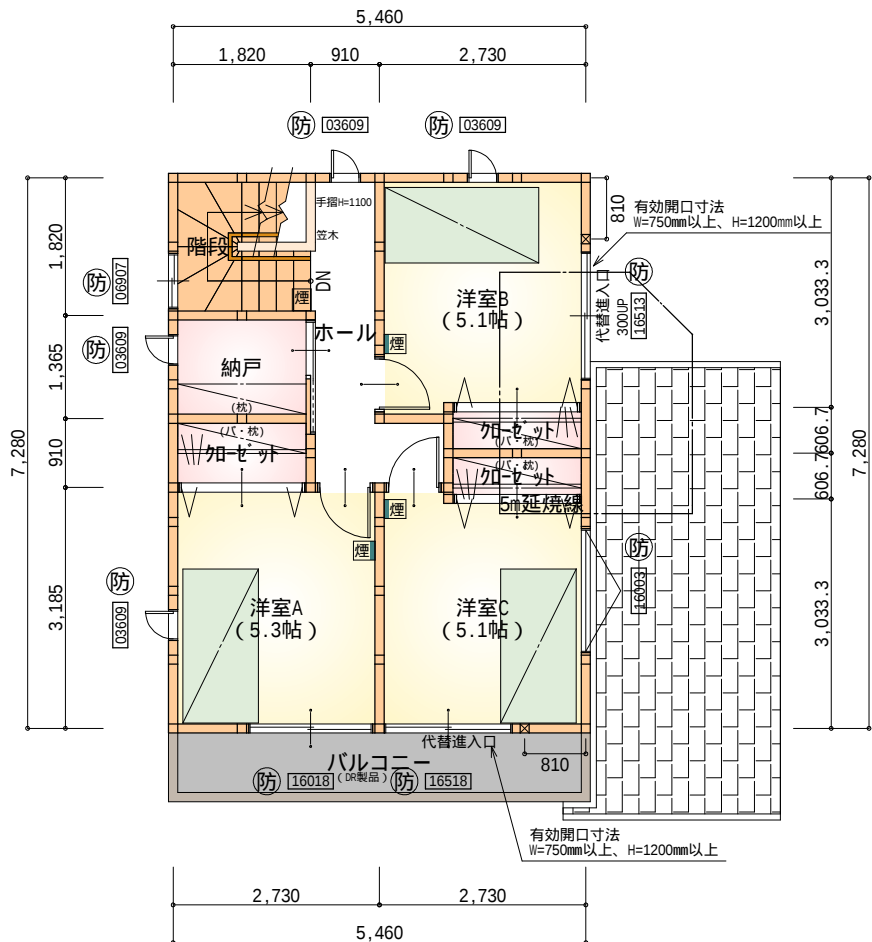
2階 平面図 S:1/100

段数	15段
階高	2844
有効幅	W=750
踏面	R=196.3
勾配	T=210.0
勾配	R × 2 + T = 602.6
勾配	550 602.6 650
勾配	R / T = 0.935 × 21 / 21
勾配	= 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

バルコニー (DR製品) : DR-0606

火気使用室・避難経路内装
(1階玄関、1・2・3階ホール、階段、2階LDK)
天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

車庫内装
天井: 準不燃材料
壁: 準不燃材料



令第120条における居室から
階段までの歩行距離50m以内

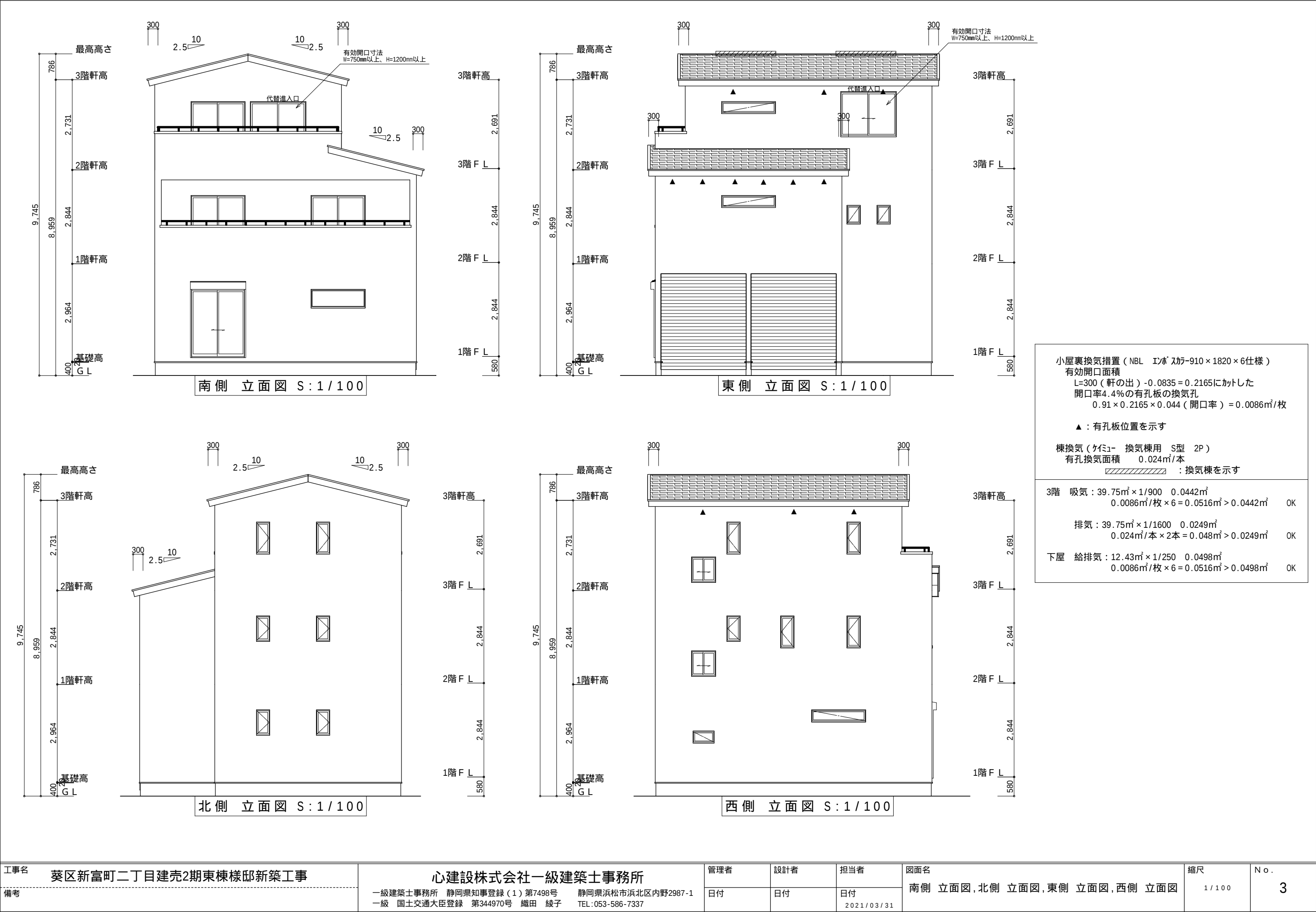
部屋名	面積	m ² (帖)
納戸	2.484	(1.5)
クローゼット	1.104	(0.7)
洋室C	8.419	(5.1)
洋室B	8.419	(5.1)
クローゼット	1.104	(0.7)
クローゼット	1.656	(1.0)
階段	3.312	(2.0)
ホール	4.555	(2.8)
洋室A	8.695	(5.3)
合計	39.74	(24.2)

3階 平面図 S:1/100

●延焼のおそれのある部分の外壁面等に設ける換気ダクト等
換気ダクトの開口面積100cm²以内の部分は、防火覆いを設ける。

防火設備 大臣認定番号 (LIXIL)

玄関ドア: EB-1990-4
シャッター付引き違い窓: EB-1917-4
引き違い窓(腰窓): EB-2718
引き違い窓(掃き出し窓): EB-2719
縦すべり出し窓: EB-1555-2
横すべり出し窓(H 340): EB-1525-3
高所用横すべり出し窓: EB-1873-2
メーカー変更の際は同等品とする



工事名	葵区新富町二丁目建売2期東棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図,北側 立面図,東側 立面図,西側 立面図	1/100	3
					2021/03/31			