

敷地面積			
①	底辺 (m)	高さ (m)	倍面積 (㎡)
1	18.661	4.845	90.364095
2	29.834	9.064	270.416376
3	16.289	8.331	135.703659
4	31.081	5.017	155.933377
倍面積 計			652.416507
敷地面積 (㎡)			326.20

トータル面積表		
敷地面積		326.20
建築面積		120.90
床面積 1階		118.41
延床面積		118.41
建築率	(120.90/326.20) x 100	37.07%
容積率	(118.41/326.20) x 100	36.30%

道路斜線隣地斜線：明らかに適法
 平均地盤面：立面図にて算出
 雨水：北側道路側溝へ放流

B.M. + 0
 栗棟側溝天端

配置図 S:1/100

工事名 西区舞阪町建売3期西棟様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡岡浜松市浜北区内野2987-1
 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付

担当者

日付

図面名

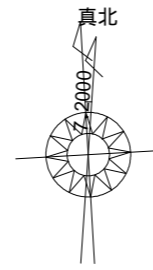
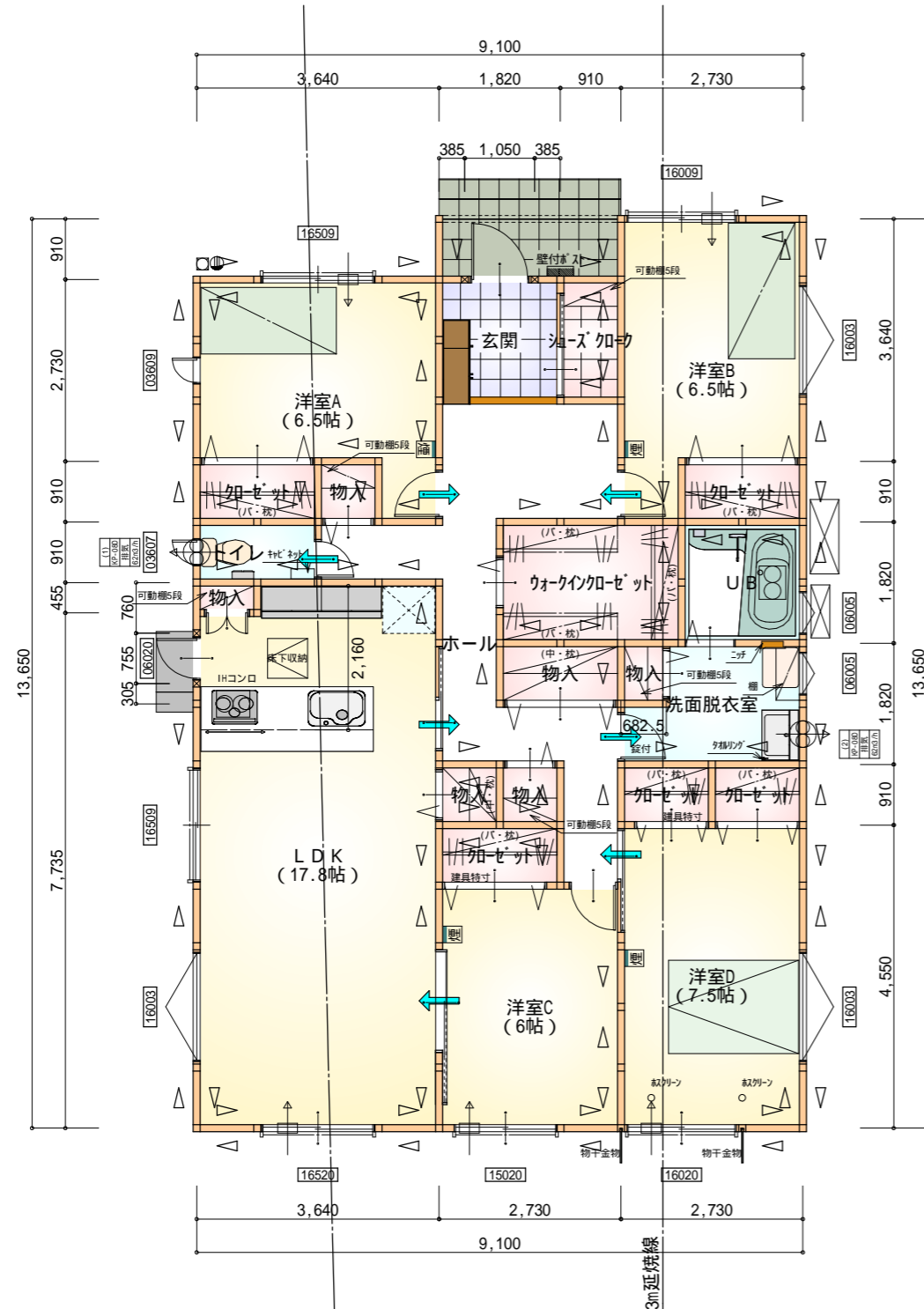
配置図

縮尺 1/100

No. 1

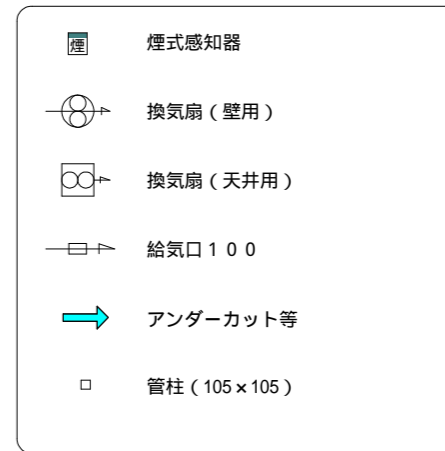


210826010



部屋名	面積	m ² (帖)
洋室A	10.765	(6.5)
加ゼット	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
物入	0.828	(0.5)
洋室B	10.765	(6.5)
洋室C	9.937	(6.0)
洋室D	12.422	(7.5)
加ゼット	1.242	(0.8)
加ゼット	1.242	(0.8)
シューズクローク	1.656	(1.0)
玄関	3.312	(2.0)
U B	3.312	(2.0)
物入	0.828	(0.5)
トイレ	1.656	(1.0)
洗面脱衣室	4.348	(2.6)
物入	1.656	(1.0)
L D K	29.398	(17.8)
ウォークインクローゼット	4.969	(3.0)
物入	0.621	(0.4)
物入	0.414	(0.3)
加ゼット	1.656	(1.0)
加ゼット	1.656	(1.0)
ホール	13.250	(8.0)
合計	118.41	(71.7)

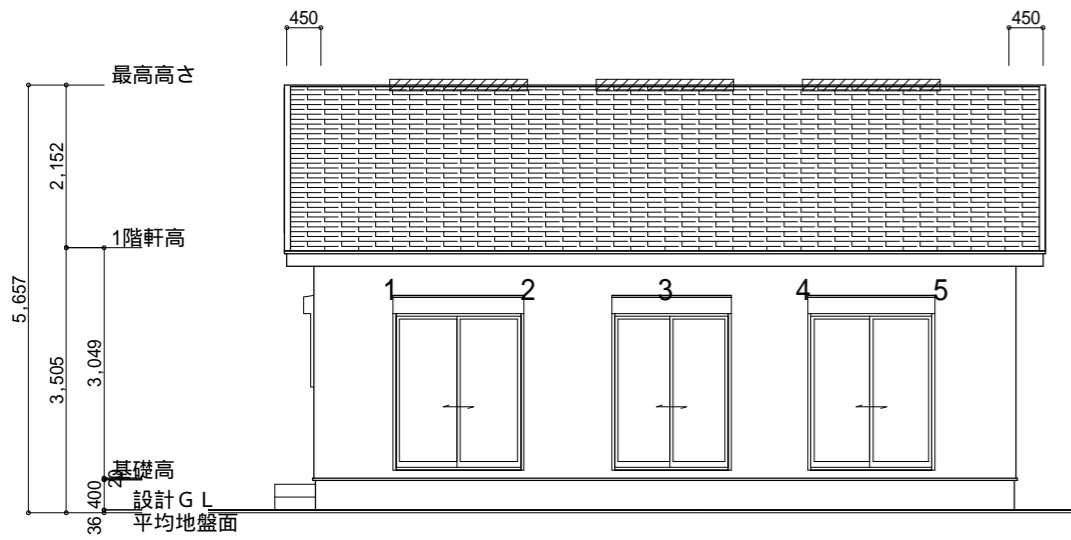
* 凡例



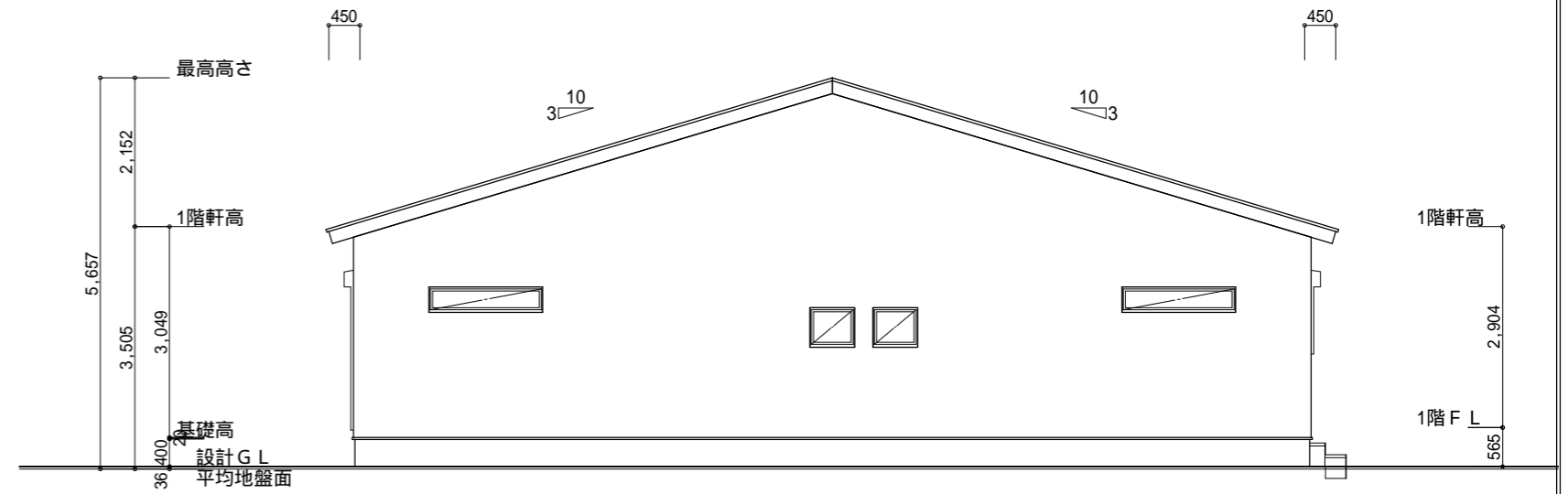
火気使用室内装
 天井: PB9.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497
 壁: PB12.5+準不燃クロスQM9397 ~ QM9497

1階 平面図 S:1/100

工事名 西区舞阪町建売3期西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 1階 平面図	縮尺 1/100	No. 2
		日付	日付	日付			



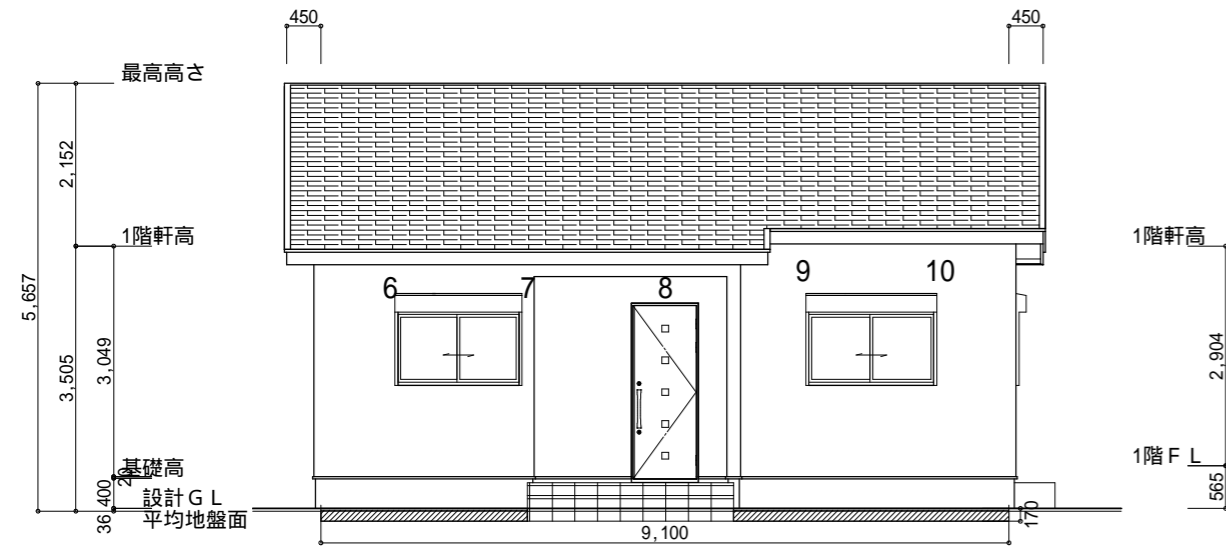
南側 立面図 S:1/100



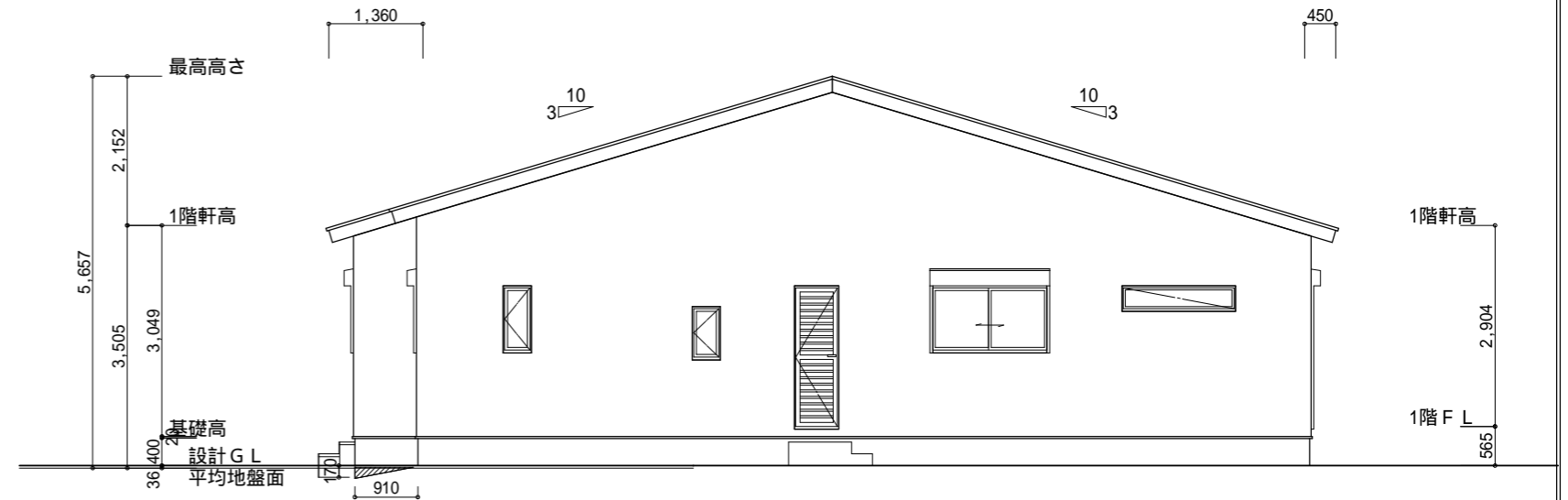
東側 立面図 S:1/100

平均地盤面
 $\{ (170 \times 910) / 2 \} + (170 \times 9100) / (9100 + 13650) \times 2$
 $= 1624350 / 45500$
 $= 35.7$
 平均地盤面 = 設計GL - 36mm

小屋裏換気措置 (NBL インスカ-910×1820×6仕様) 有効開口面積 $L=0.45m$ (軒の出) $-0.0835 = 0.3665$ にカットした開口率4.4%の有孔板の換気孔 $0.91 \times 0.3665 \times 0.044$ (開口率) $= 0.0146m^2/枚$: 有孔板位置を示す 棟換気 (トコ- S型換気棟用 2P) 有孔換気面積 $0.0340m^2/本$: 換気棟を示す	吸気: $118.41m^2 \times 1/900 = 0.1316m^2$ $0.0146m^2/枚 \times 10枚 = 0.146m^2 > 0.1316m^2$ OK 排気: $118.41m^2 \times 1/1600 = 0.0740m^2$ $0.0340m^2/本 \times 3本 = 0.102m^2 > 0.0740m^2$ OK
---	--



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 西区舞阪町建売3期西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者 日付	設計者 日付	担当者 日付	図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	縮尺 1/100	No. 3
--------------------------	---	-----------	-----------	-----------	---------------------------------------	-------------	----------