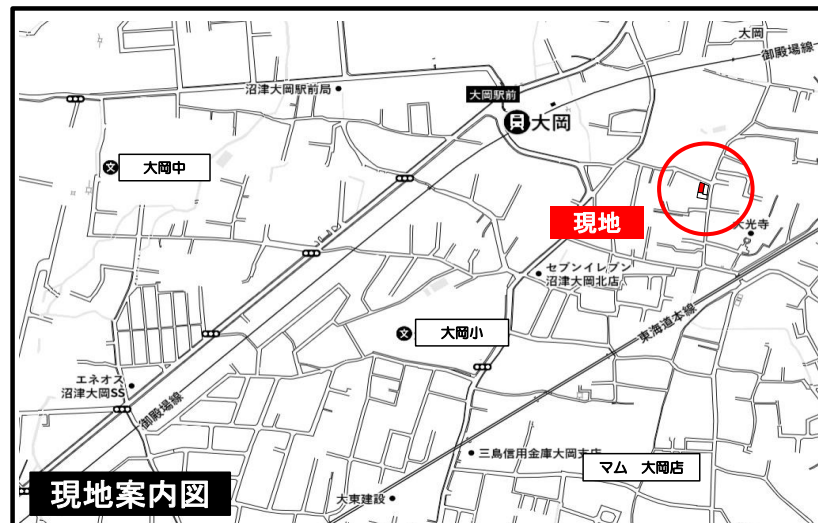
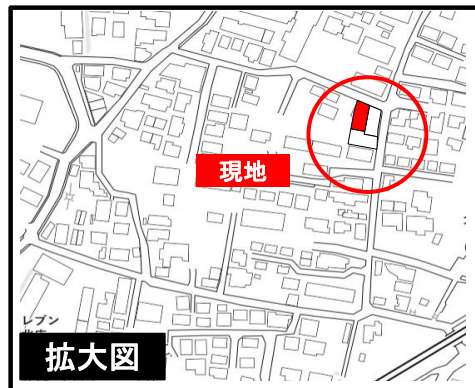


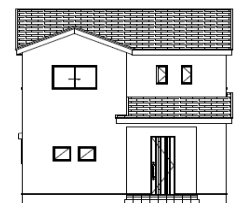
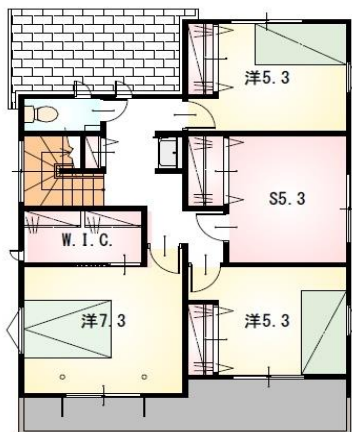
フラット35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



大岡駅まで350m！沼津バイパス上石田ICなど
77以良好で生活便利な立地♪



《北側立面図》



《3棟配置図》 3台駐車可能！

*開放的な対面式キッチン、続き間はリビングとホールにも
つながっていて、家事動線スムーズ！
*子育て世代にもおすすめの、各所収納豊富な5LDK

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	沼津市大岡2期 北西棟
タイプ	5LDK
価 格	3480万円

所在地(地番表示)	沼津市大岡字新小路2497番2の一部		
ナビ用住所	沼津市大岡2493付近		
交 通	JR御殿場線 大岡駅	350 m	
	駅まで徒歩4分		
土 地	163.91 m ²	49.58 坪	
建 物	121.72 m ²	36.82 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK18.3 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5 S5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	172
建築確認番号	第R3確認建築静建住ま08211号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R4年5月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R4年6月
接道状況	北側公道4.3mに接道8.1m		
設 備	上水道 東京電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	大岡小学校	550m	
	大岡中学校	1000m	
	マム 大岡店	800m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R3年11月5日