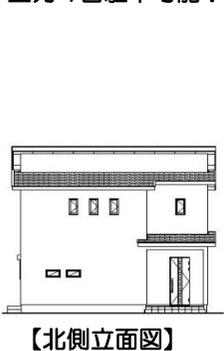
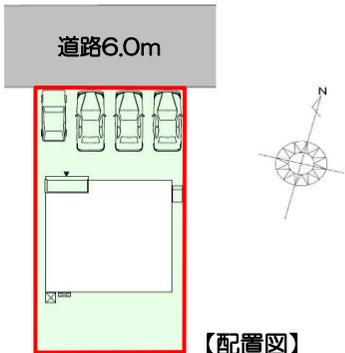


耐震等級3

フラット3S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン！
- ◆2帖のウォークインクローゼットや玄関のシューズクロークなど収納豊富！
- ◆特に水回りの設備が充実しています！

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

第一小学校、東中学校区
掛川駅まで車で6分！掛川ICも近く、生活便利な立地！

種目	新築戸建
物件名	掛川市杉谷二丁目
タイプ	5LDK
価格	2990万円

所在地(地番表示)	掛川市杉谷二丁目505番、506番、507番、508番の2		
ナビ用住所	掛川市杉谷2-7-4		
交通	JR東海道線 掛川駅	2000 m	
	掛川駅まで車で6分		
土地	190.33 m ²	57.57 坪	
建物	120.48 m ²	36.44 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK17.8 洋7.8 洋6.0 洋5.3 洋5.3 S4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第R3確認建築静住ま11847号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R4年7月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R4年8月
接道状況	北側公道6.0mに接道9.7m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	第一小学校	2100m	
	東中学校	1900m	
	ベシア掛川店	800m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年1月27日