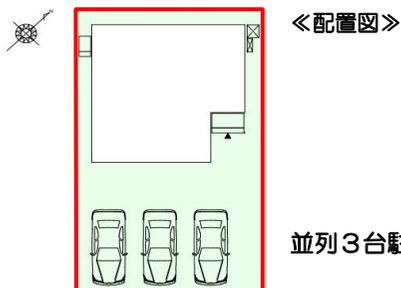


フラット3S
対応可

耐震等級3

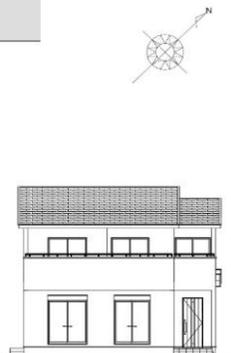
オール電化でエコ機能満載！



並列3台駐車可能！



2階



南側立面図



1階

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン！
リビングのクローゼットは靴や上着類の収納にも便利です！
キッチンにはウォーターサーバーや冷凍庫を収納できるスペースがあります！
全居室2面採光！明るく風通しの良い住空間♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

葉梨小学校まで850m！入居まで徒歩7分！
子育てに安心な緑豊かな住環境♪

種目	新築戸建
物件名	藤枝市上藪田2期
タイプ	5LDK
価格	3390万円

所在地(地番表示)	藤枝市上藪田字フジバ130番21		
ナビ用住所	藤枝市上藪田129-2付近		
交通	JR東海 西焼津駅	5.1 km	
	西焼津駅まで車で14分		
土地	169.51 m ²	51.27 坪	
建物	118.00 m ²	35.69 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK17.8 洋7.5 洋5.3 洋5.0 洋4.8 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま00614号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R4年10月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R4年11月
接道状況	南東側公道6.0mに接道9.9m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	葉梨小学校	850m	
	葉梨中学校	1600m	
	田子重 清里店	700m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年4月21日