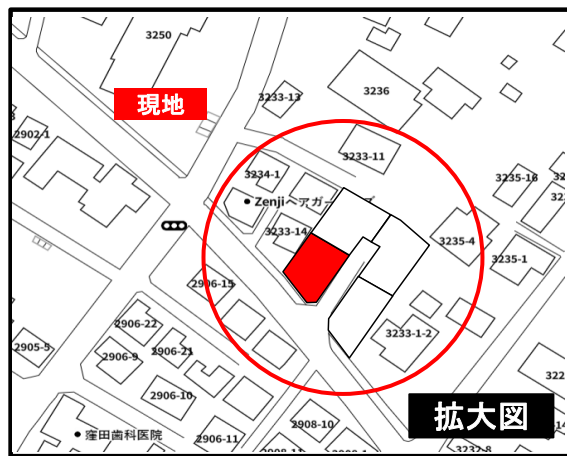


オール電化でエコ機能満載！

フラット35S
対応可

耐震等級3



種目	新築戸建
物件名	富士宮市万野原新田
タイプ	5LDK
価格	3090万円

所在地(地番表示)	富士宮市万野原新田字西ノ原3233番19
ナビ用住所	富士宮市万野原新田3234-10付近

交通	JR身延線 富士宮駅 3100 m
	駅まで車で10分

土地	166.86 m ²	50.47 坪
----	-----------------------	---------

建物	119.65 m ²	36.19 坪
----	-----------------------	---------

構造	木造	2階
----	----	----

間取	LDK17.8 洋7.8 洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3
----	----------------------------------

土地権利	所有権	地目	宅地
------	-----	----	----

都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
------	-------	------	-------

建ぺい率	70	容積率	150
------	----	-----	-----

建築確認番号	第R3確認建築静建住ま13399号		
--------	-------------------	--	--

他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
----------	-----------------	--	--

完成時期	R4年9月	駐車場	3台可能
------	-------	-----	------

現況	建築中	引渡日	R4年11月
----	-----	-----	--------

接道状況	南西側公道9.5mに接道10.2m 南東側公道5.0mに接道17.5m		
------	--	--	--

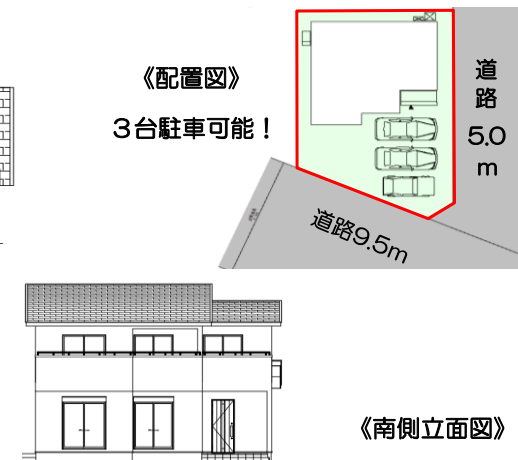
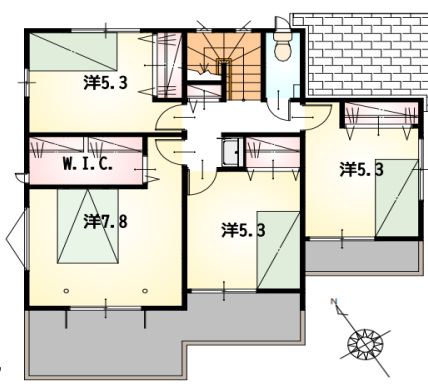
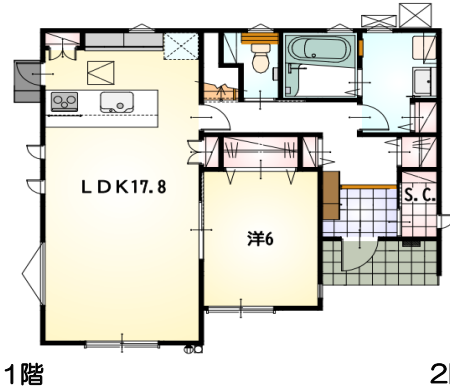
設備	上水道	下水道	オール電化
	東京電力	側溝	

周辺	大富士小学校	600m
----	--------	------

	大富士中学校	900m
--	--------	------

	パロー三園平店	900m
--	---------	------

通勤・通学に便利な閑静な住宅地！
小学校、中学校、スーパーまで徒歩15分圏内！近隣商業施設多数あり！



リビングの様子を見ながら家事ができる対面式のキッチン！
広々としたバルコニーはお布団干しも楽々です♪
大家族にもおすすめなゆとりある間取りの5LDK！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年4月1日