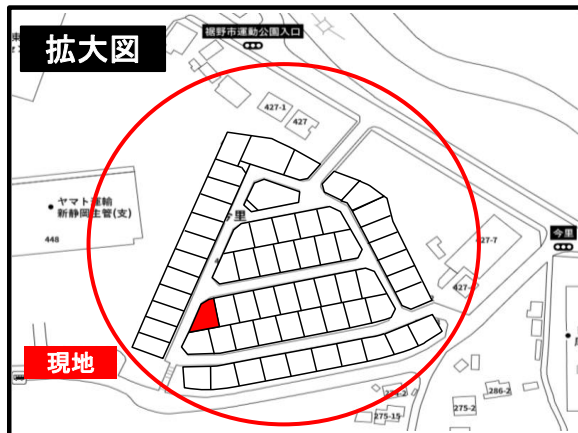


フラット3S
対応可

耐震等級 3

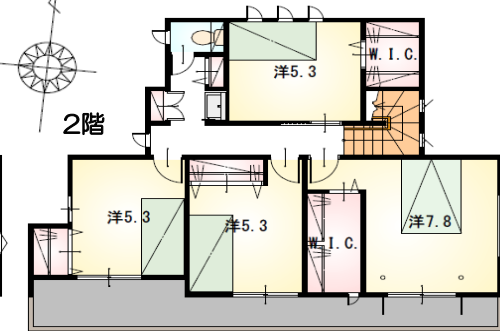
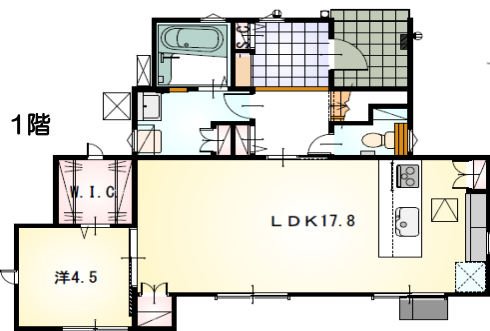
オール電化で
エコ機能満載！

拡大図

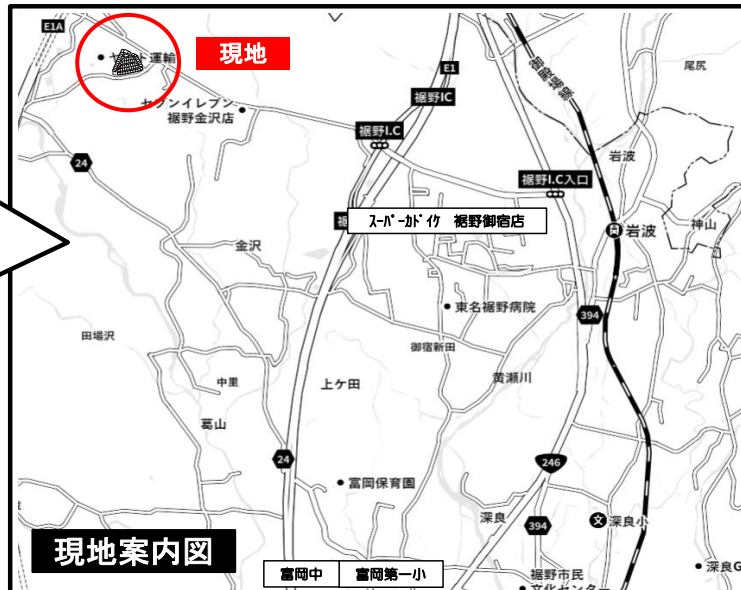


現地

日当たり良好な全63区画の分譲地！
裾野I.C.まで車で3分で遠くのお出かけにも大変便利！
小・中学校までは徒歩&バスで約16分♪
安心のバス通学可能エリアです！

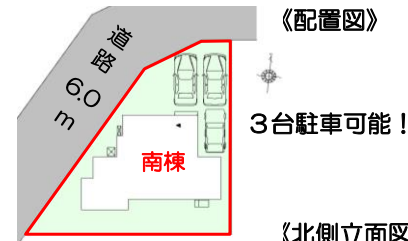


対面式のキッチンとつづき間で広々としたリビング！
廊下収納や3箇所のウォークインクローゼットなど収納豊富♪
プライバシーが高くゆとりある間取りの5LDK！

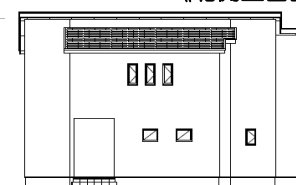


現地案内図

《配置図》



《北側立面図》



【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	裾野市今里 南棟
タイプ	5LDK
価 格	3390万円

所在地(地番表示)	裾野市今里字芋穴久保448番46		
ナビ用住所	裾野市今里448付近		
交 通	JR御殿場線 岩波駅	2600 m	
	駅まで車で7分		
土 地	175.04 m ²	52.94 坪	
建 物	119.24 m ²	36.07 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま01078号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R4年11月	駐車場	3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R4年12月
接道状況	北～西側公道6.0mに接道24.5m		
設 備	上水道 東京電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	富岡第一小学校	3000m	
	富岡中学校	3100m	
	スーパーカドイケ裾野御宿店	1800m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R4年5月10日