

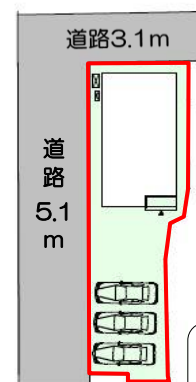
耐震等級3

フラット35S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



磐田北小学校まで600m！通学安心♪
スーパー至近♪磐田駅まで車で7分！生活便利な立地！



- ◆当社が「カ」のアイランドキッチン！
(対面式で家族とコミュニケーションがとりやすい♪)
- ◆収納豊富！
(全居室収納や廊下収納など)
- ◆特に水回りの設備が充実しています！

【配置図】
3台駐車可能！



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	磐田市見付6期
タイプ	5LDK
価 格	3190万円

所在地(地番表示)	磐田市見付字蔵小路2736番1		
ナビ用住所	磐田市見付2736-1		
交 通	JR東海道線 磐田駅	1900 m	
	磐田駅まで車で7分		
土 地	164.47 m ²	49.75 坪	
建 物	115.10 m ²	34.81 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.3 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第R3確認建築静建住ま09324号		
他の法令上の制限	準防火地域、下水道処理区域		
完成時期	R4年5月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	西側公道5.1mに接道25.3m 北側公道3.1mに接道5.8m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	磐田北小学校	600m	
	城山中学校	950m	
	マックスバリュ磐田見付店	270m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介 ○

■情報公開日 : R4年5月24日