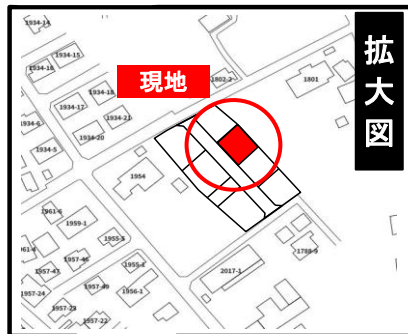


万戸35S
対応可



拡大図



現地案内図

自彊小学校まで550m！吉田ICまで車で2分！
子育てに適した穏やかな住環境

《配置図》



並列3台駐車可能！

オール電化でエコ機能満載！



2階



1階

西側立面図

- ◆対面式のパントリーキッチンとつづき間で広々開放的な光の空間！
- ◆2帖のウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど収納充実！
- ◆玄関のクローゼットは外出時の上着類や荷物の収納に便利です♪
- ◆広々としたバルコニーはお布団干しも楽々♪

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	吉田町神戸2期 南棟
タイプ	4LDK
価 格	3240万円

所在地(地番表示)		榛原郡吉田町神戸字谷川東1950番13		
ナビ用住所		榛原郡吉田町神戸1934-21付近		
交 通	JR東海 六合駅		7300 m	
	六合駅まで車で17分			
土 地	200.95	m ²	60.78	坪
建 物	104.33	m ²	31.55	坪
構 造	木造		2階	
間 取	LDK17.3 洋7.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5			
土地権利	所有権		地目	宅地
都市計画	非線引き		用途地域	指定なし
建ぺい率	60		容積率	200
建築確認番号		第2022確認建築静建住ま00824号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外			
完成時期	R4年12月		駐車場	並列3台可能
現 況	建築中		引 渡 日	R5年1月
接道状況	西側公道6.0mに接道15.5m			
設 備	上水道 中部電力		浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	自彊小学校		550m	
	吉田中学校		2800m	
	ザ・ビック吉田店		1400m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年5月12日