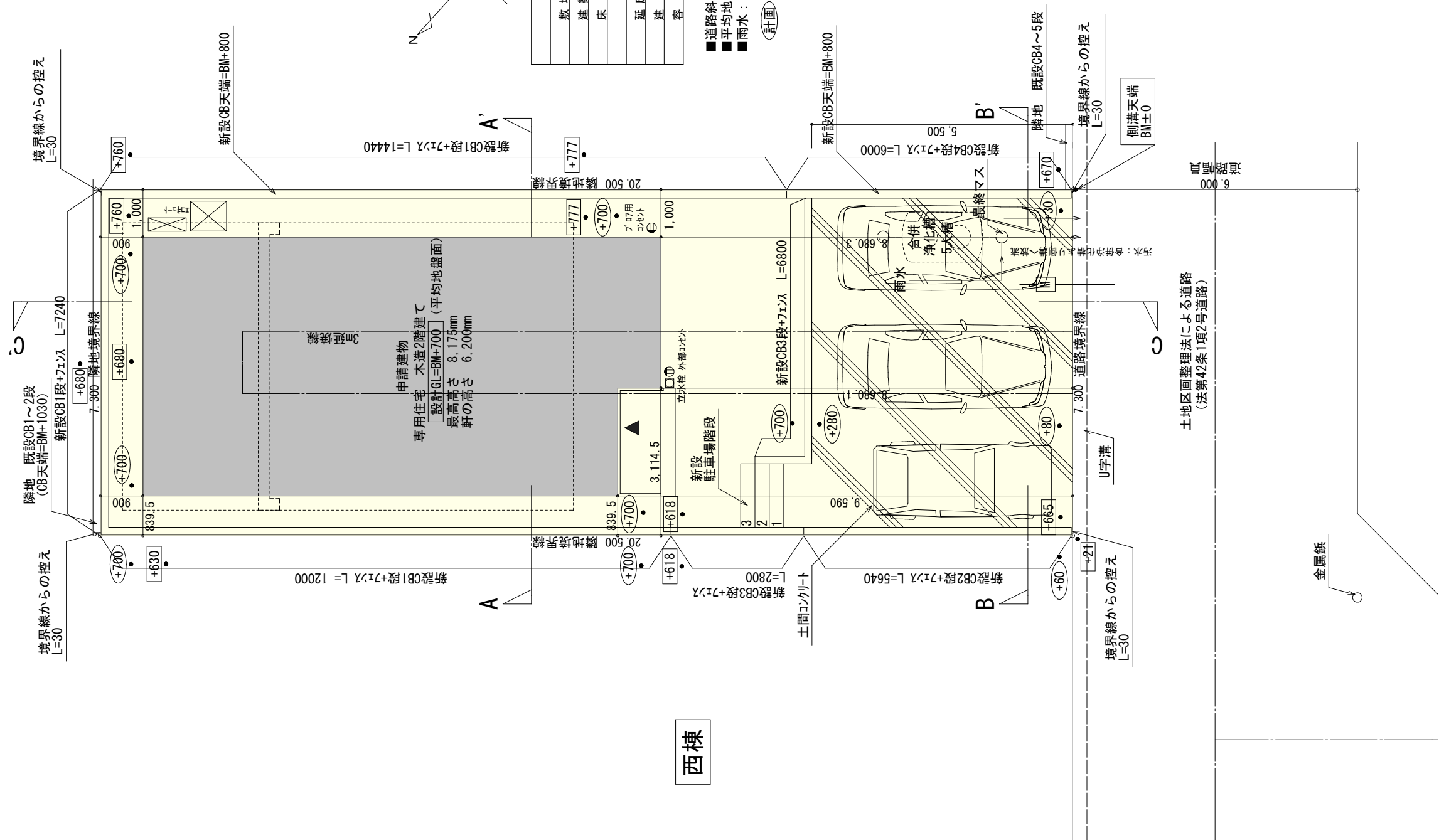




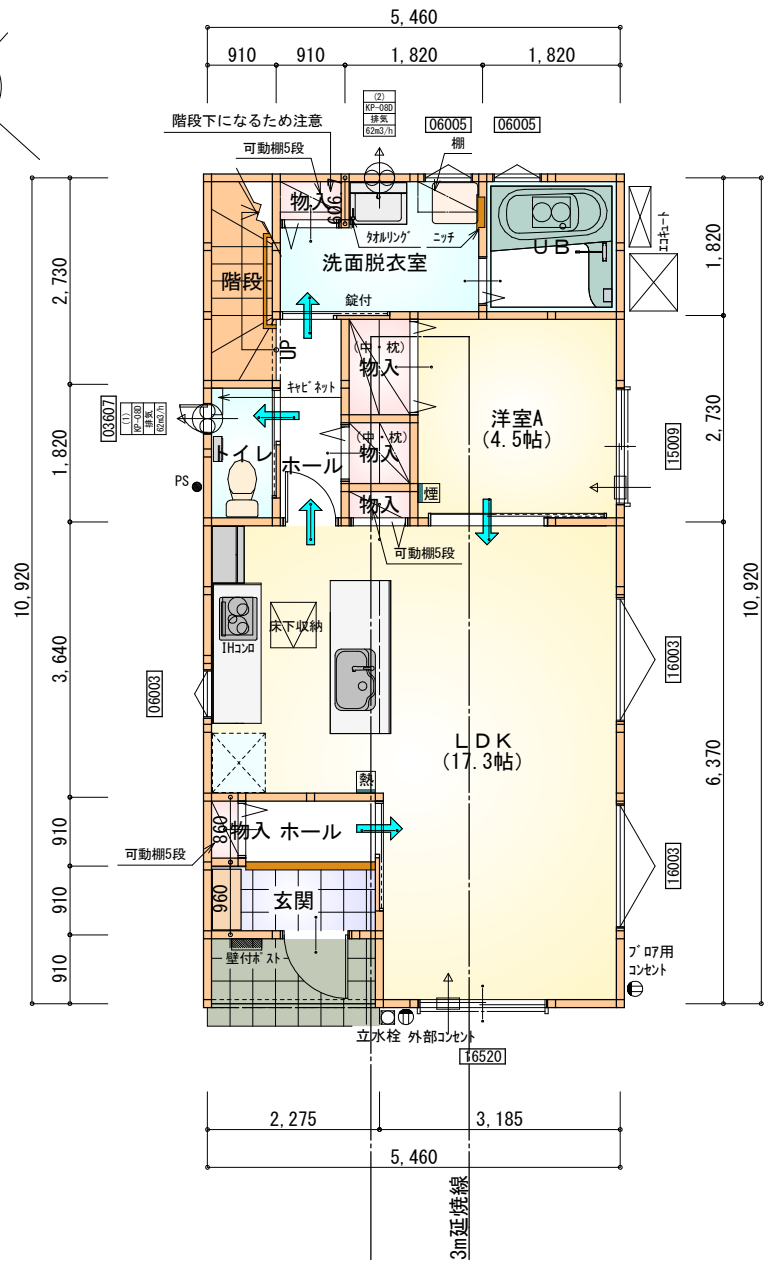
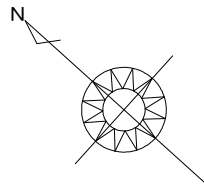
トータル面積表		(㎡)
敷地面積		149.63
建築面積		59.62
床面積	1階	57.55
	2階	45.95
延床面積		103.50
建築率		(59.62/149.63) × 100
容積率		(103.50/149.63) × 100

- 道路斜線・隣地斜線・明らかに適法
- 平均地盤面：算定不要
- 雨水：道路側溝へ放流

■ 平均地盤面：算定不要

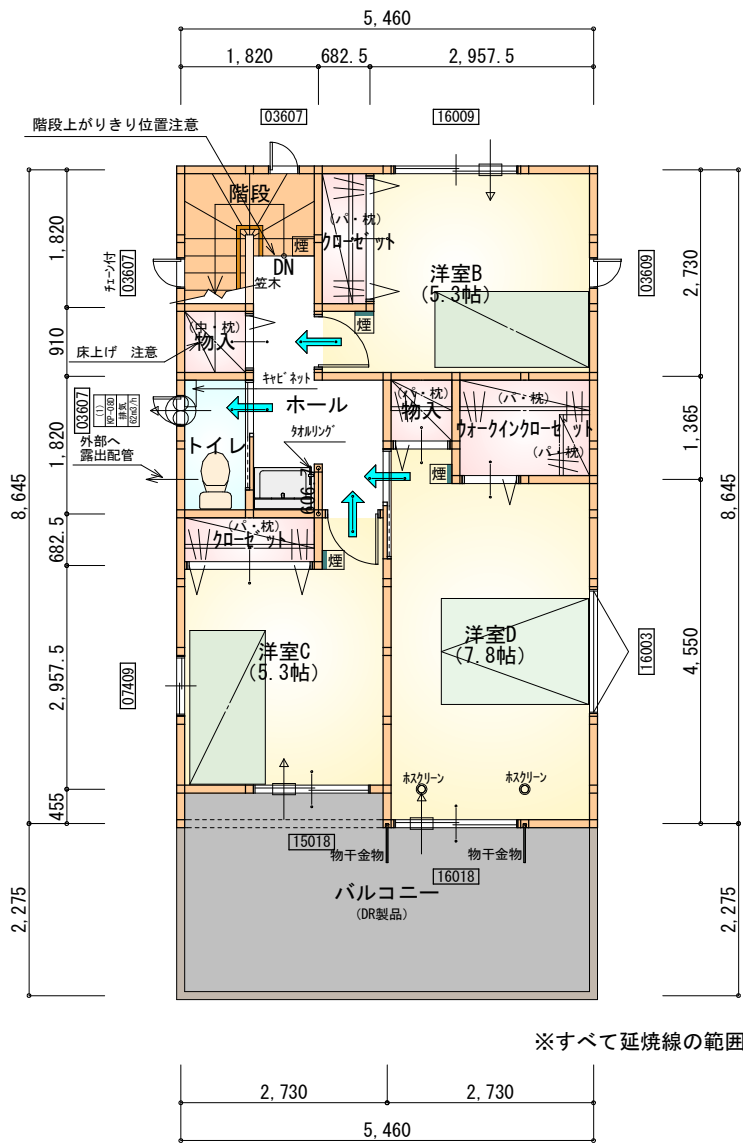
■雨水：道路側溝へ放流

計畫
現況



部屋名	面積	m ² (帖)
UB	3.312	(2.0)
トイレ	1.656	(1.0)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
階段	2.484	(1.5)
物入	0.552	(0.3)
玄関	2.070	(1.3)
ホール	1.656	(1.0)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
ホール	2.484	(1.5)
LDK	28.569	(17.3)
物入	0.828	(0.5)
物入	1.242	(0.8)
洋室A	7.453	(4.5)
合計	57.55	(35.0)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
階段	2.691	(1.6)
トイレ	1.656	(1.0)
ウォークインクローゼット	2.484	(1.5)
洋室D	12.836	(7.8)
ホール	4.762	(2.9)
物入	0.828	(0.5)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室B	8.695	(5.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室C	8.695	(5.3)
物入	0.828	(0.5)
合計	45.95	(28.0)

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

煙

煙式感知器

熱

熱式感知器

換気扇 (壁用)

換気扇 (天井用)

給気口 100φ

アンダーカット等

管柱 (105×105)

※火気使用室内装
天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ $550 \leq 602.4 \leq 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

