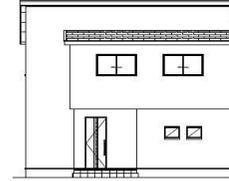


ワット35S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



【北側立面図】

種目	新築戸建
物件名	豊川市篠東町
タイプ	4LDK
価格	3090万円

所在地(地番表示) 豊川市篠東町郷中148番21、酢屋下79番1

ナビ用住所 豊川市篠東町郷中148-21

交通 JR飯田線 小坂井駅 850 m
小坂井駅まで徒歩11分

土地 150.94 m² 45.65 坪

建物 103.92 m² 31.43 坪

構造 木造 2階

間取 LDK16.8 洋7 洋5.5 洋5.3 洋5.3

土地権利 所有権 地目 宅地

都市計画 市街化区域 用途地域 一種住居

建ぺい率 60 % 容積率 160 %

建築確認番号 第2022確認建築静建住ま02491号

他の法令上の制限 法第22条区域、下水道処理区域

完成時期 R4年11月 駐車場 並列3台可能

現況 建築中 引渡日 R4年12月

接道状況 北西側公道4.0mに接道9.6m

設備 上水道 下水道 オール電化
中部電力 側溝

周辺 小坂井東小学校 1100m
小坂井中学校 1500m
フードオアシスあつみ宿店 1800m



小坂井東小学校・小坂井中学校区
JR小坂井駅まで850m！スーパーまで車で5分！
各国道へのアクセス良好！通勤・生活に便利な立地！

対面式の^ハコンピュータで広々開放的なリビング♪
2帖のウォークインクローゼットやリビング収納等各所収納充実！
自慢の水回り設備もご覧下さい♪



拡大図

【配置図】



並列3台
駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介 C

■情報公開日 : R4年6月29日