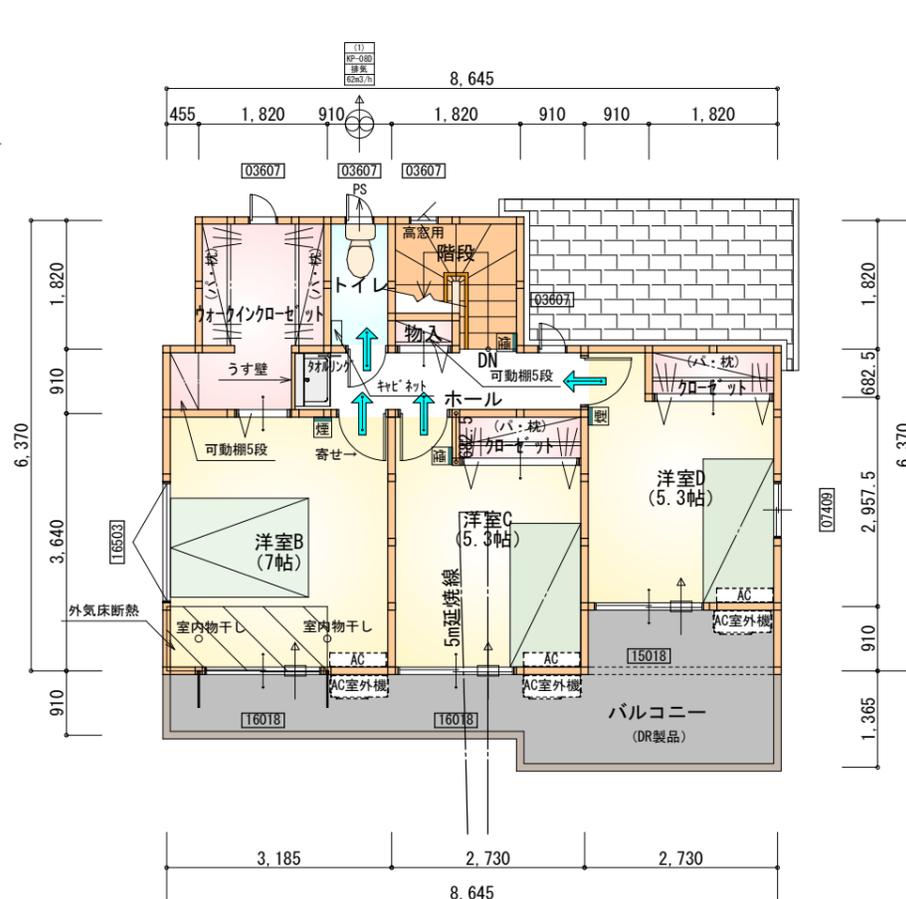
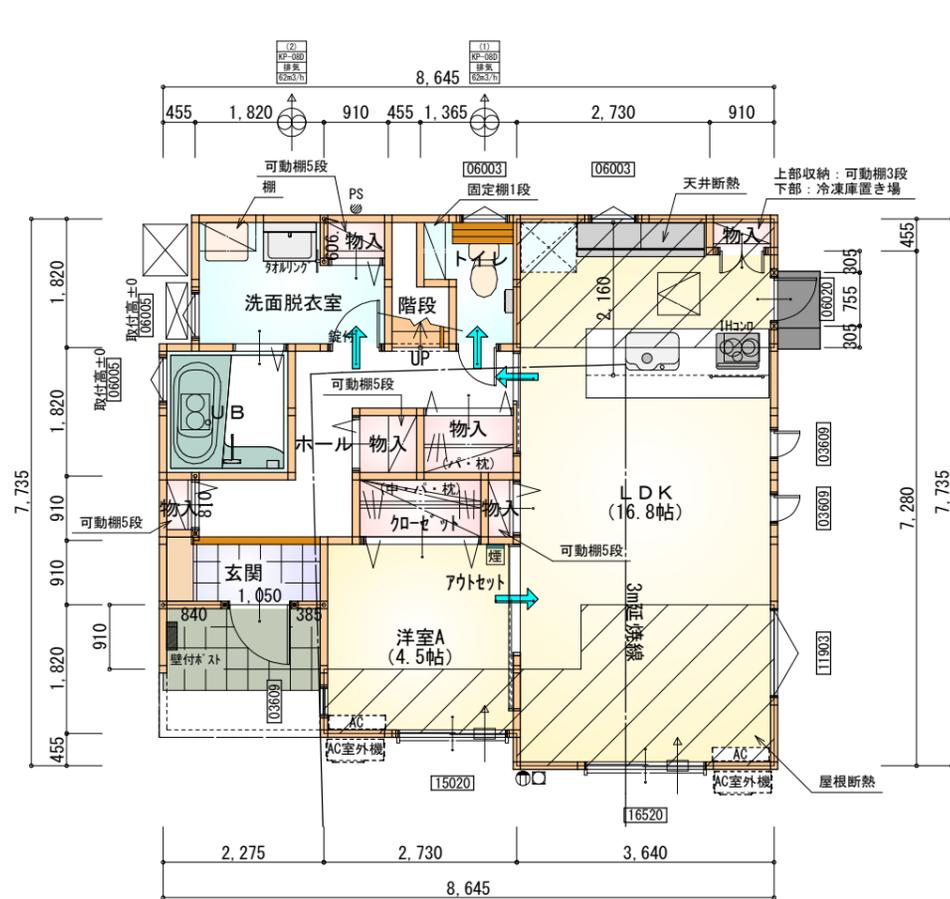


トータル面積表 (m)	
敷地面積	152.29
建築面積	61.69
床面積 1階	59.62
2階	45.13
延床面積	104.75
建蔽率	$(61.69/152.29) \times 100$
容積率	$(104.75/152.29) \times 100$

- 道路斜線 明らかに適法
- 北側斜線 天空率によりクリア
- 平均地盤面 算定不要
- 雨水 北側水路
汚水 公共下水道

配置図 S:1/100

工事名 富士市松岡建売4期様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者	設計者	担当者	図面名 配置図	縮尺 1/100	No. 1
		日付	日付 2022/05/24	日付			



- * 凡例**
- 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100φ
 - アンダーカット等
 - 通し柱 (105×105)
 - 管柱 (105×105)
 - 17コン設置推奨場所 (設置はお客様手配)
 - 17コン室外機設置推奨場所

※火気使用室内装
 天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
 壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497

部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.414	(0.3)
UB	3.312	(2.0)
物入	0.828	(0.5)
物入	0.414	(0.3)
洋室A	7.453	(4.5)
玄関	2.070	(1.3)
LDK	27.741	(16.8)
階段	1.242	(0.8)
トイレ	2.070	(1.3)
クローゼット	1.656	(1.0)
物入	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
ホール	5.797	(3.5)
合計	59.62	(36.4)

丸め 四捨五入

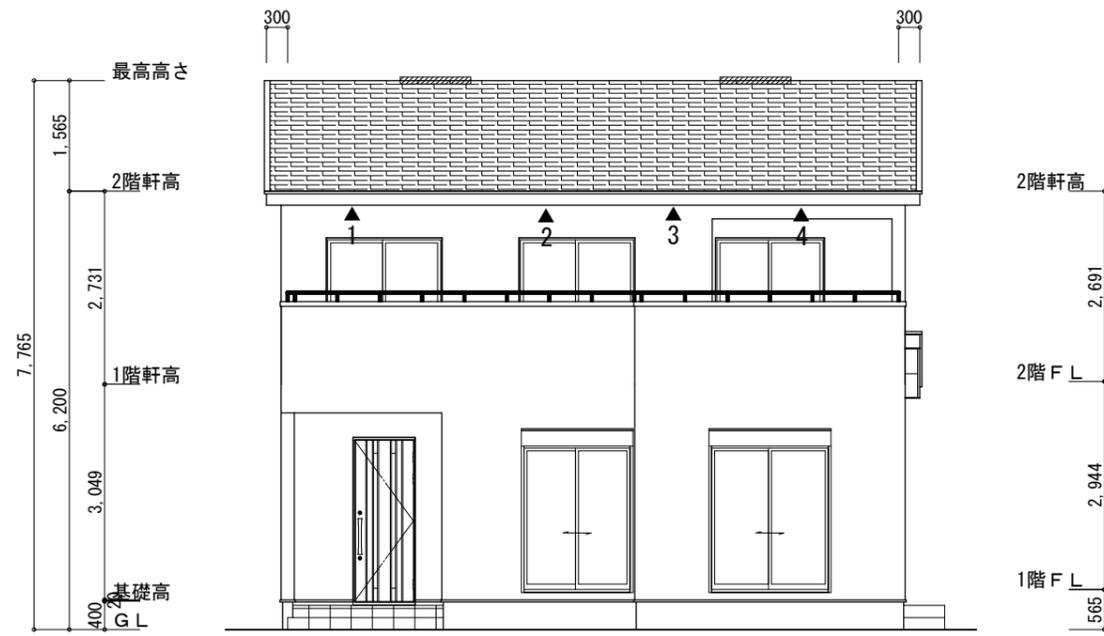
部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.414	(0.3)
ホール	3.726	(2.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室D	8.695	(5.3)
洋室B	11.593	(7.0)
ウォークインクローゼット	4.969	(3.0)
トイレ	1.656	(1.0)
階段	2.898	(1.8)
洋室C	8.695	(5.3)
クローゼット	1.242	(0.8)
合計	45.13	(27.6)

丸め 四捨五入

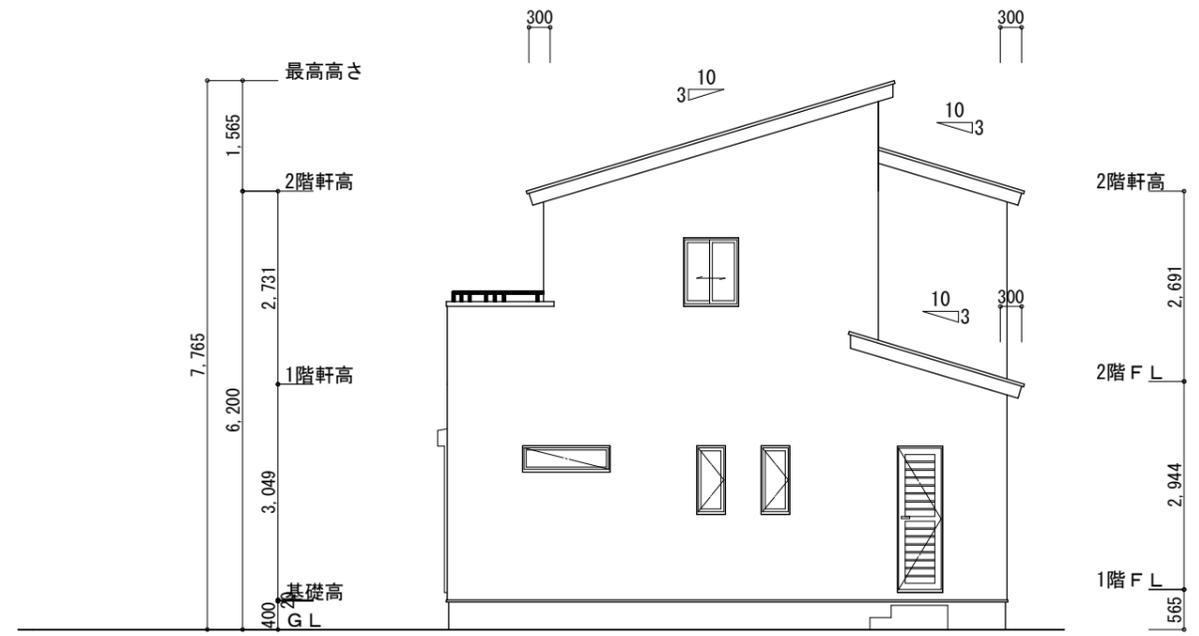
段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ $550 \leq 602.4 \leq 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

1階 平面図 S:1/100

2階 平面図 S:1/100



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL エンボスカー-910×1820×6仕様)

有効開口面積

L=0.30m (軒の出) -0.0835=0.2165にカットした開口率4.4%の有効板の換気孔
0.91×0.2165×0.044 (開口率) =0.0086㎡/枚

▲ : 有孔板位置を示す

※棟換気 (トコ 換気片流れ棟用 S型)

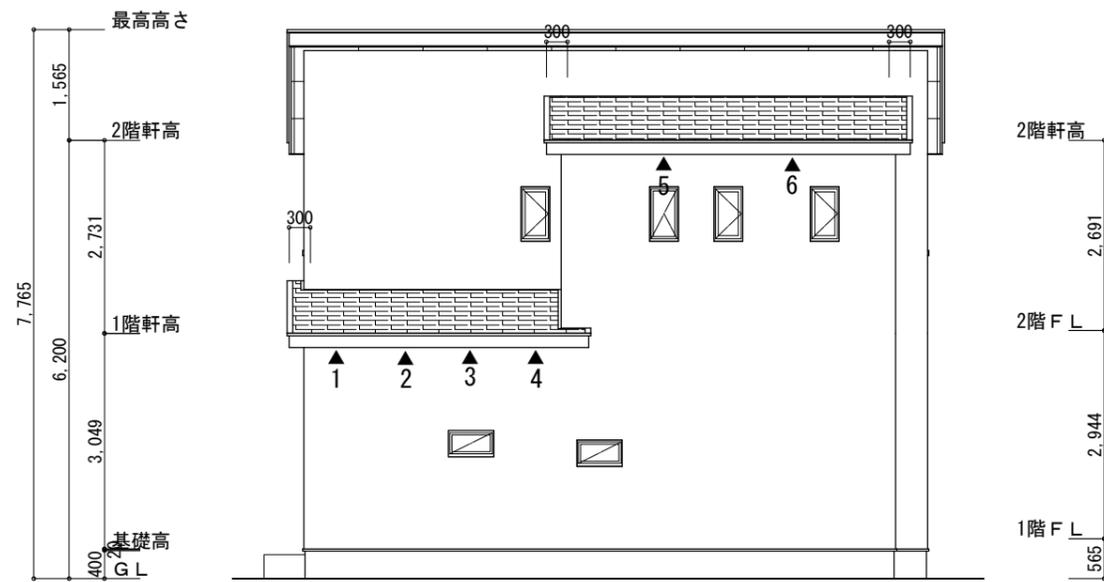
有効開口面積 2P:0.0156㎡/本

/// : 2P 棟換気位置を示す

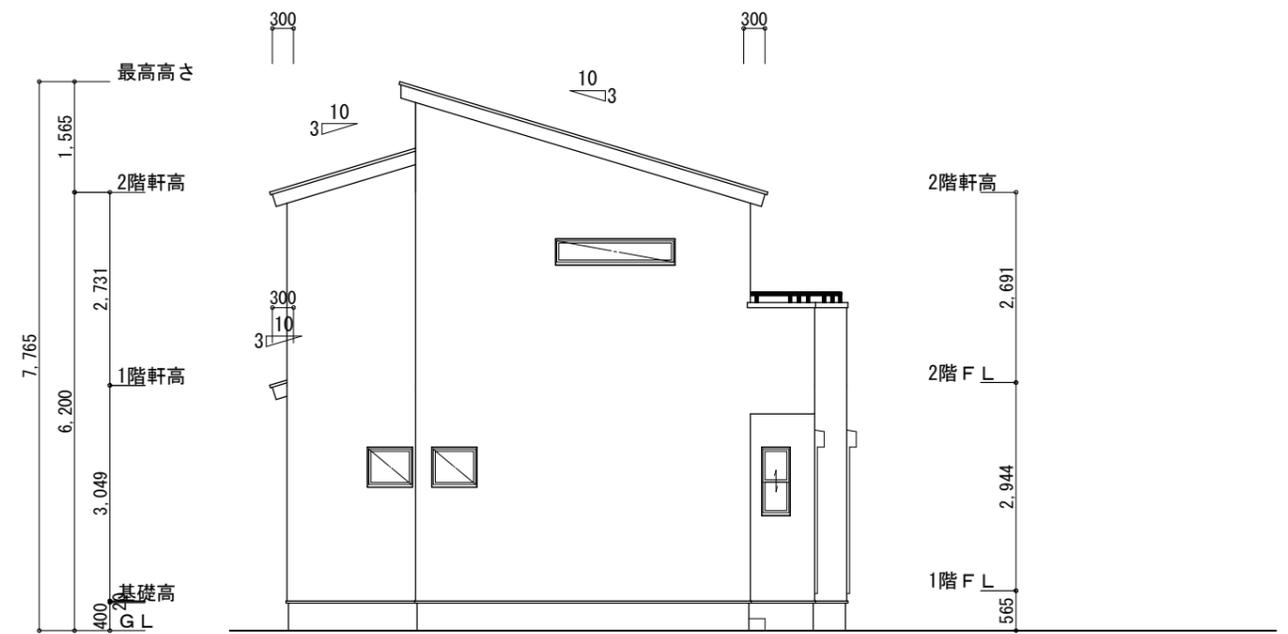
2階 吸気 : $45.13\text{m}^2 \times 1/900 \approx 0.0502\text{m}^2$
 $0.0086\text{m}^2/\text{枚} \times 6\text{枚} = 0.0516\text{m}^2 > 0.0502\text{m}^2 \therefore \text{OK}$

下屋 吸排気 : $(3.64\text{m} \times 1.82\text{m}) \times 1/250 \approx 0.0265\text{m}^2$
 $0.0086\text{m}^2/\text{枚} \times 4\text{枚} = 0.0344\text{m}^2 > 0.0265\text{m}^2 \therefore \text{OK}$

2階 排気 : $45.13\text{m}^2 \times 1/1600 \approx 0.0283\text{m}^2$
 $0.0156\text{m}^2/\text{本} \times 2\text{本} = 0.0312\text{m}^2 > 0.0283\text{m}^2 \therefore \text{OK}$



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名 富士市松岡建売4期様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337

管理者

日付

設計者

日付 2022/05/24

担当者

日付

図面名

南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図

縮尺

1/100

No.

3



220522004