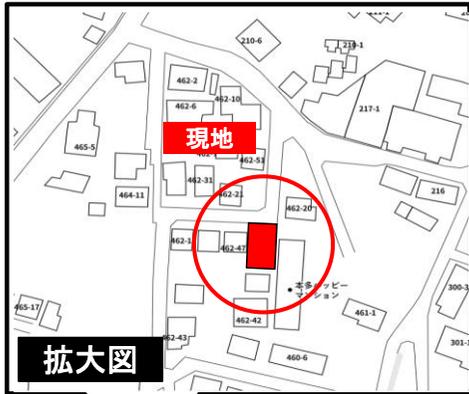


ワット35S
対応可

オール電化でエコ機能満載！



拡大図



1階

2階



現地案内図

スーパー、コンビニ、ドラッグストアなどが
徒歩10分圏内！普段のお買い物に大変便利です♪
小学校まで徒歩11分、中学校まで徒歩7分で通学安心♪

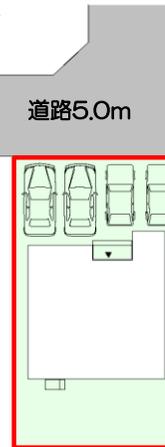
対面式のパコックタイプで広々開放的なリビング！
玄関のシューズボックスや物入れは、靴や外出時に
使用するものもすっきり収納できて便利！
2.3帖のウォークインシューズボックスなど
全居室に収納付きで各所収納豊富です！

《北側立面図》



《配置図》

並列4台
駐車可能！



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	富士市富士岡
タイプ	4LDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	富士市富士岡土井口462番48		
ナビ用住所	富士市富士岡462-1付近		
交通	岳南電車	岳南富士岡駅	270 m
	駅まで徒歩4分		
土地	167.17	m ²	50.56 坪
建物	111.78	m ²	33.81 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.3 洋6.8 洋5.3 洋5.3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま00310号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、第一種高度地区(20m)		
完成時期	R5年1月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R5年2月
接道状況	北側公道5.0mに接道9.3m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	吉永第一小学校		900m
	吉原東中学校		600m
	ポテト中里店		650m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年6月20日