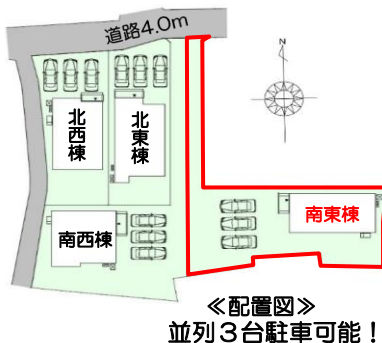
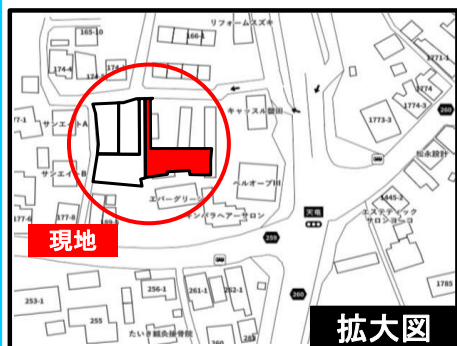


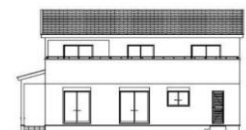
耐震等級3

フラット35S
対応可

オール電化&エコキュートでエコ機能満載！



- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のペニンシュラキッチン！
- ◆2帖のウォークインクローゼットや廊下収納など収納豊富！
- ◆アルミと樹脂のハイブリッド構造サッシ&Low-E複層ガラスで冬暖かく、夏涼しい快適な暮らし！
- ◆施錠したまま換気ができる採風窓付きの高機能断熱玄関ドア！
- ◆特に水回りの設備が充実してます！



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	イワタシ デンリュウ 磐田市天龍 南東棟
タイプ	5LDK
価 格	3340万円

所在地(地番表示)	磐田市天龍字渡船179番7、179番8、字蛭子森180番4		
ナビ用住所	磐田市天龍179		
交 通	JR東海道線 磐田駅	1200 m	
	磐田駅まで車で4分		
土 地	311.18 m ²	94.13 坪	
建 物	117.58 m ²	35.56 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5 帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま01690号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年3月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道4.0mに接道2.6m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	磐田南小学校	2000m	
	南部中学校	2500m	
	マックスバリュ磐田中泉店	1300m	

磐田駅まで車で4分！周辺商業施設多数で生活便利な立地！
磐田南小学校・南部中学校区

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL：0120-307-707 / 053-926-0091 FAX：053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様：売主

■情報公開日：R5年3月17日