

万全35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



拡大図

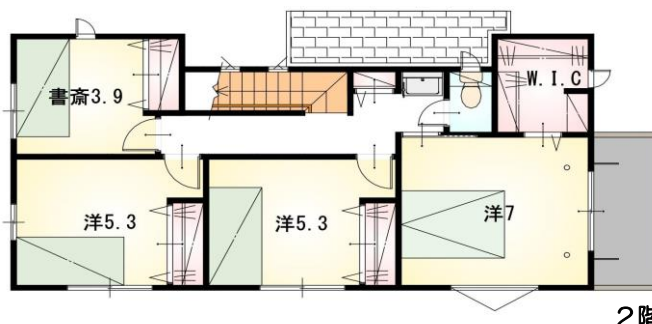


現地案内図

充実の商業施設まで徒歩9分！駅まで1.2km♪
市の中心部近くで生活に便利な立地です♪



東側立面図

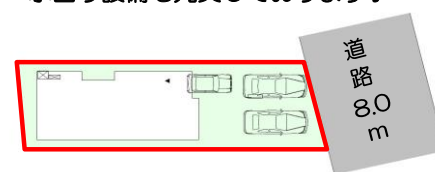


2階



1階

- ・対面式のキッチンで広々開放的なリビング！
- ・全居室収納付きで家全体がすっきりと片付きます♪
- ・3.9帖の書斎付き！ワークやプライベートでの利用に最適！
- ・水回り設備も充実しております♪



＜配置図＞

3台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

| | |
|-----|---------|
| 種 目 | 新築戸建 |
| 物件名 | 岡崎市日名本町 |
| タイプ | 3LDK |
| 価 格 | 4290万円 |

| | | | |
|-----------|------------------------|-----------|-------|
| 所在地(地番表示) | 岡崎市日名本町8番15 | | |
| ナビ用住所 | 岡崎市日名本町5-22付近 | | |
| 交 通 | 愛知環状鉄道線 北岡崎駅 | 1200 m | |
| | 北岡崎駅まで徒歩15分 | | |
| 土 地 | 138.13 m ² | 41.78 坪 | |
| 建 物 | 105.01 m ² | 31.76 坪 | |
| 構 造 | 木造 | 2階 | |
| 間 取 | LDK17.9 洋7.0 洋5.3 洋5.3 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 準工業 |
| 建ぺい率 | 60 | 容積率 | 200 |
| 建築確認番号 | 第2022確認建築静建住ま00560号 | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、下水道処理区域 | | |
| 完成時期 | R4年12月 | 駐車場 | 3台可能 |
| 現 況 | 建築中 | 引 渡 日 | R5年1月 |
| 接道状況 | 東側公道8.0mに接道6.8m | | |
| 設 備 | 上水道 中部電力 | 下水道 側溝 | オール電化 |
| 周 辺 | 広幡小学校 | 1300m | |
| | 城北中学校 | 1200m | |
| | アビタ岡崎北店 | 700m | |

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年8月8日