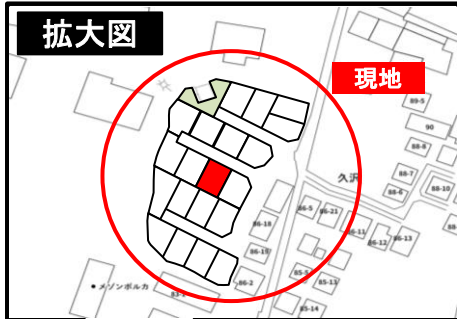


万335S
対応可

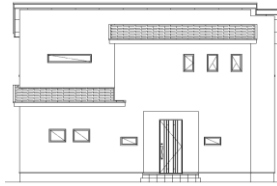
耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！

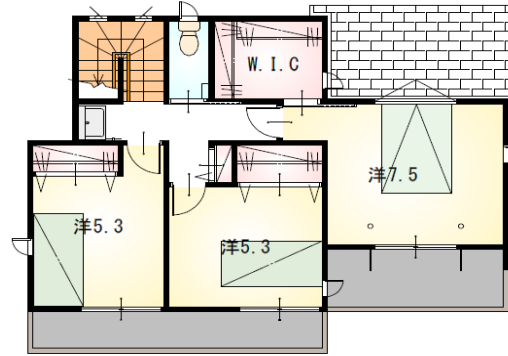
拡大図



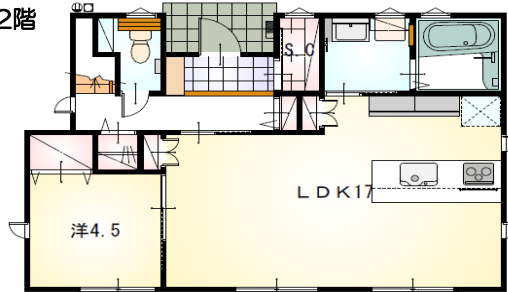
現地



《北側立面図》

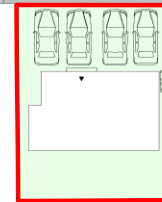


2階



1階

道路6.0m



《配置図》 4台駐車可能！



現地案内図

現地

日当たり良好、南緩斜面の全20区画の分譲地！
鷹岡小・鷹岡中学区

- ◆対面式パントリーで開放感のあるリビング！
- ◆水回りの家事動線がスムーズな間取り♪
- ◆全居室2面採光で明るく通風良好！
- ◆豊富な収納スペース♪
(全居室収納付き、シューズクロー、リビング、廊下など)

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	富士市久沢10号地
タイプ	4LDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	富士市久沢字川久保98番37		
ナビ用住所	富士市久沢86-18付近		
交通	JR身延線	入山瀬駅	1100 m
	駅まで車で4分		
土地	179.40 m ²	54.26 坪	
建物	103.09 m ²	31.18 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60	容積率	200
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま04476号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、第二種高度地区(31m)、特別用途地区(第二種特定規模集客施設制限地区)		
完成時期	R5年2月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R5年3月
接道状況	北側公道6.0mに接道11.2m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	鷹岡小学校		1300m
	鷹岡中学校		1800m
	フードマーケットマム肉市場厚原店		1300m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介 C

■情報公開日 : R4年8月5日