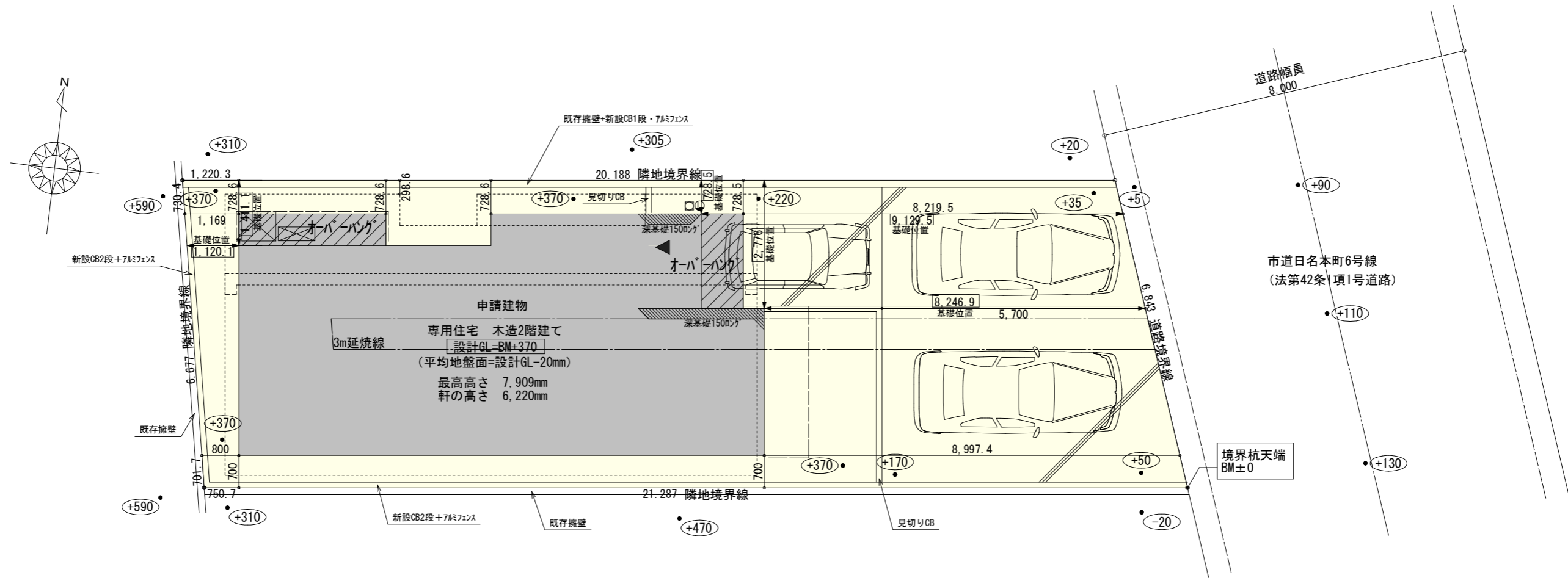


2階持ち出しあり！配置追い出し注意！

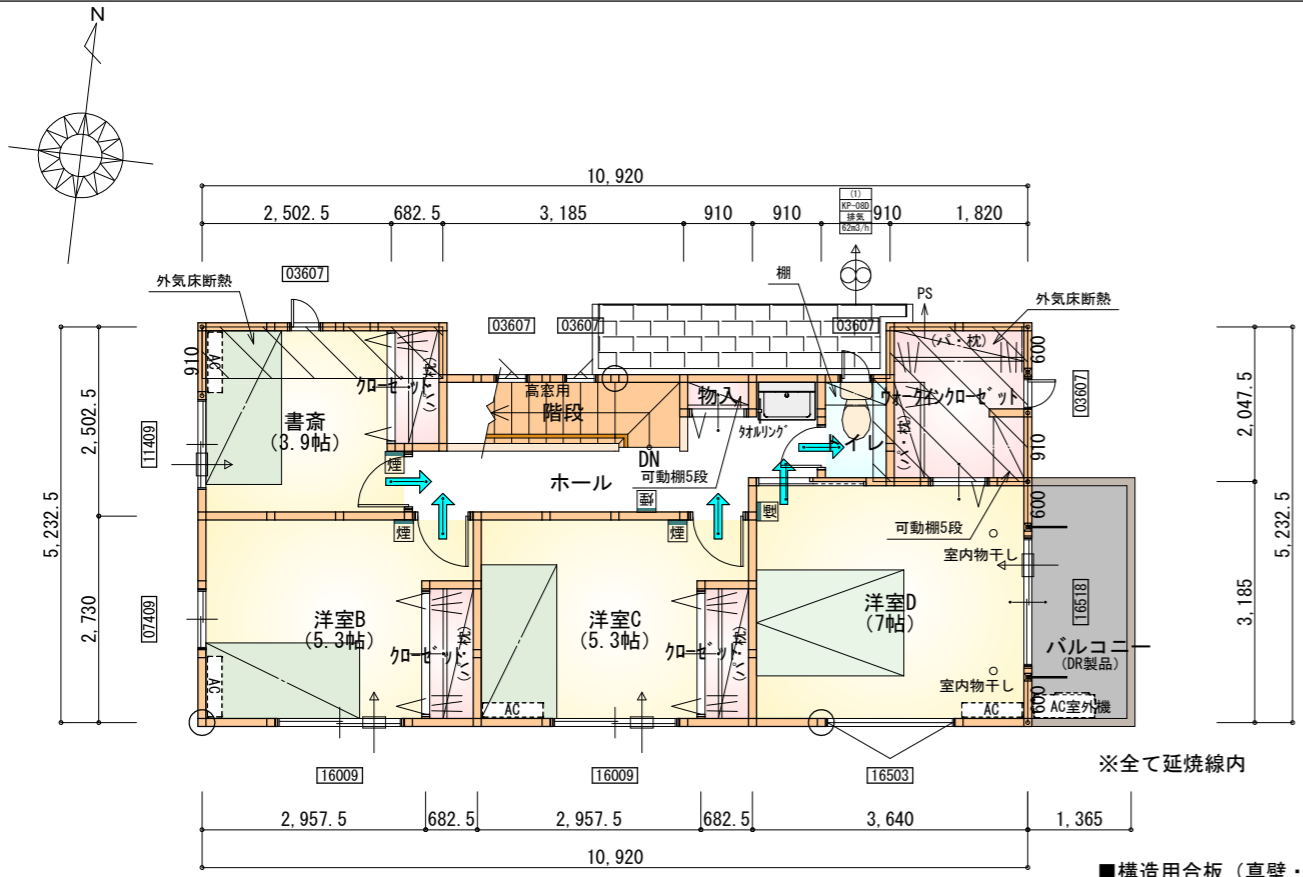


トータル面積表 (㎡)		
敷地面積	138.13	
建築面積	57.04	
床面積 1階	51.91	うち設備置場: 1.24㎡
2階	53.10	
延床面積	105.01	うち設備置場: 1.24㎡
建蔽率	$(57.04/138.13) \times 100$	41.30%
容積率	$(105.01/138.13) \times 100$	76.03%

- 道路斜線・隣地斜線 明らかに適法
- 平均地盤面 立面図で算定
- 雨水 道路側溝
- 汚水 公共下水道

配置図 S:1/100

工事名 岡崎市日名本町建売様邸新築工事	管理者 心建設株式会社一級建築士事務所 <small>一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</small>	設計者 <small>日付</small> 2022/08/02	担当者 <small>日付</small>	図面名 配置図	縮尺 1/100	No. 1
備考						



部屋名	面積	㎡(帖)
階段	2.898	(1.8)
洋室B	8.695	(5.3)
洋室C	8.695	(5.3)
書斎	6.470	(3.9)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.242	(0.8)
クローゼット	1.087	(0.7)
物入	0.414	(0.3)
洋室D	11.593	(7.0)
ウォークインクローゼット	3.726	(2.3)
トイレ	1.242	(0.8)
ホール	5.797	(3.5)
合計	53.10	(32.5)

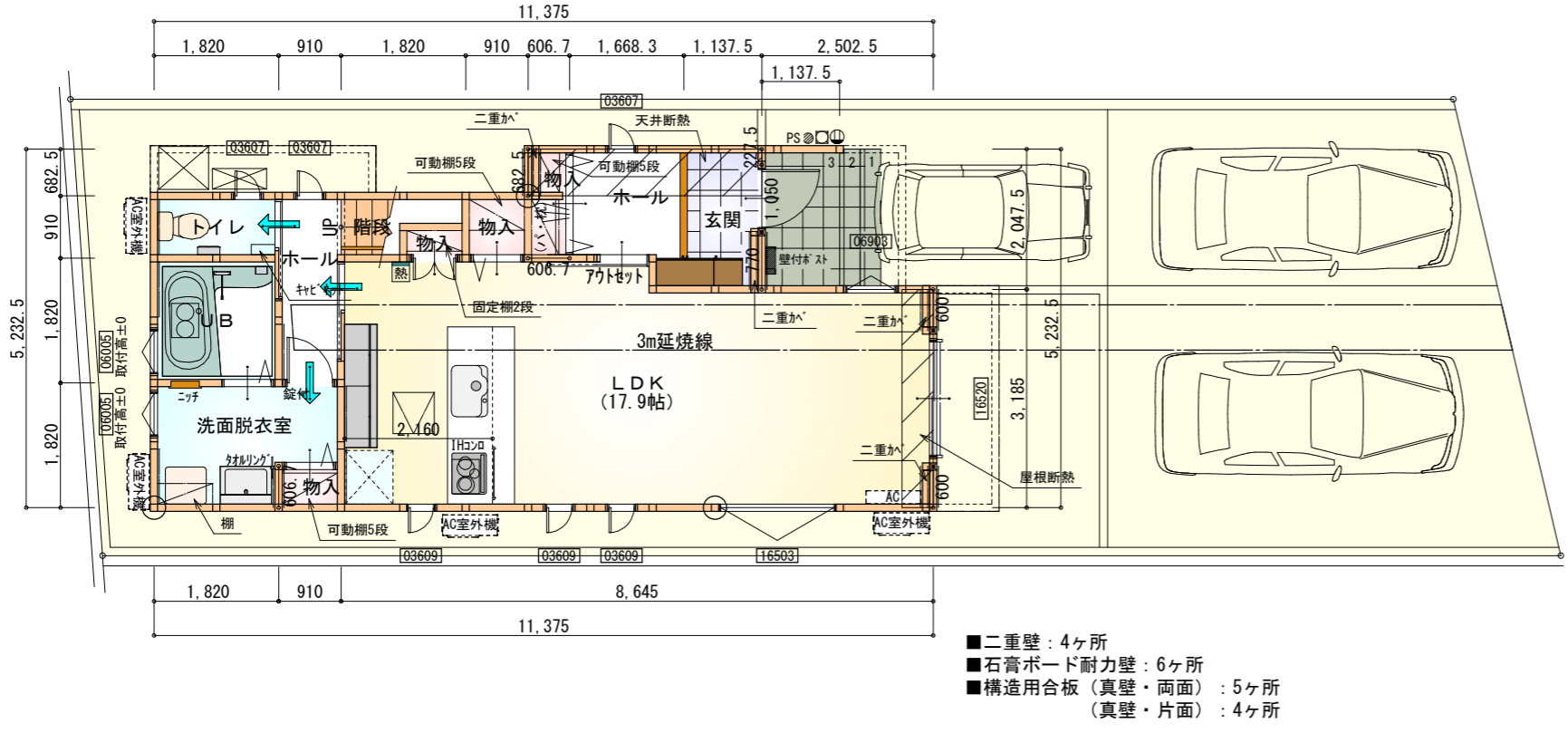
1・2階合計：103.77㎡

2階 平面図 S：1/100

*** 凡例**

- 煙式感知器
- 換気扇(壁用)
- 換気扇(天井用)
- 給気口100φ
- アンダーカット等
- 通し柱(105×105)
- 管柱(105×105)
- エアコン設置推奨場所(設置はお客様手配)
- エアコン室外機設置推奨場所

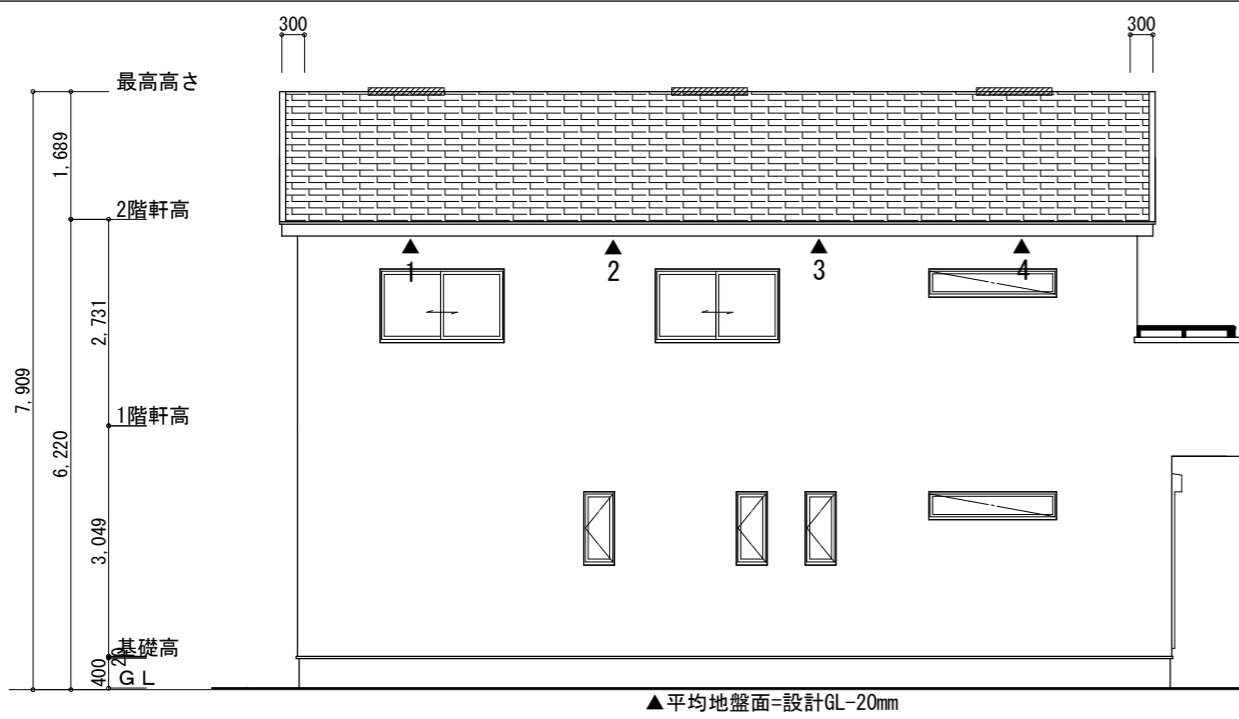
※火気使用室内装
 天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397~QM9497
 壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397~QM9497



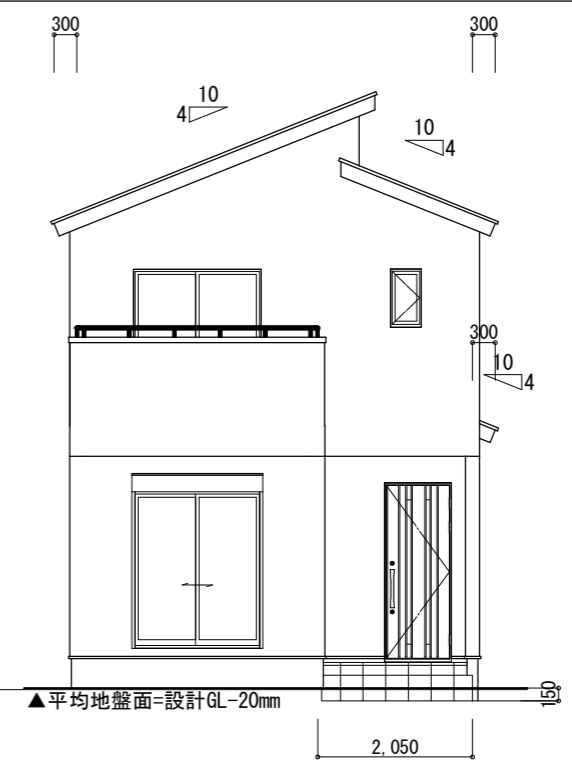
部屋名	面積	㎡(帖)
トイレ	1.656	(1.0)
階段	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
玄関	2.329	(1.4)
物入	0.552	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
UB	3.312	(2.0)
物入	0.966	(0.6)
LDK	29.605	(17.9)
ホール	2.864	(1.7)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
ホール	2.484	(1.5)
合計	50.67	(30.7)

1階 平面図 S：1/100

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$
	$550 \leq 602.4 \leq 650$
	$R/T = 0.935 \times 21/21 = 19.64/21 \leq 22/21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



南側 立面図 S:1/100

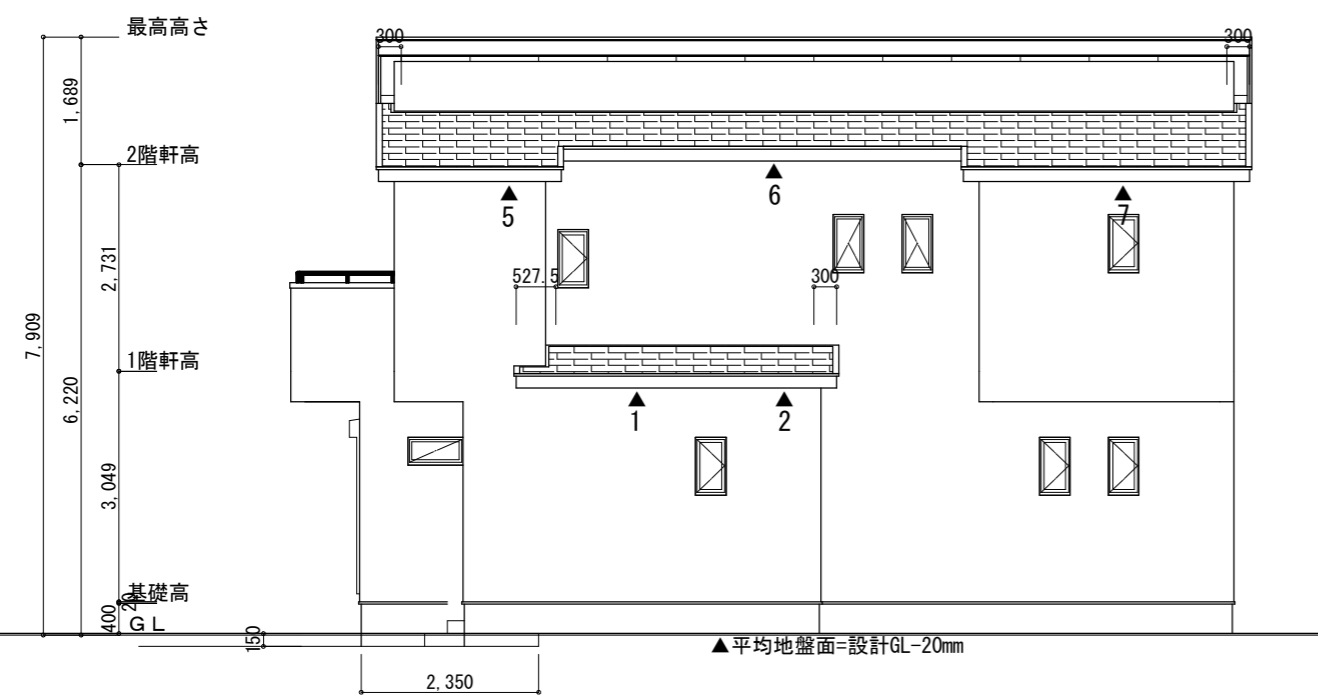


東側 立面図 S:1/100

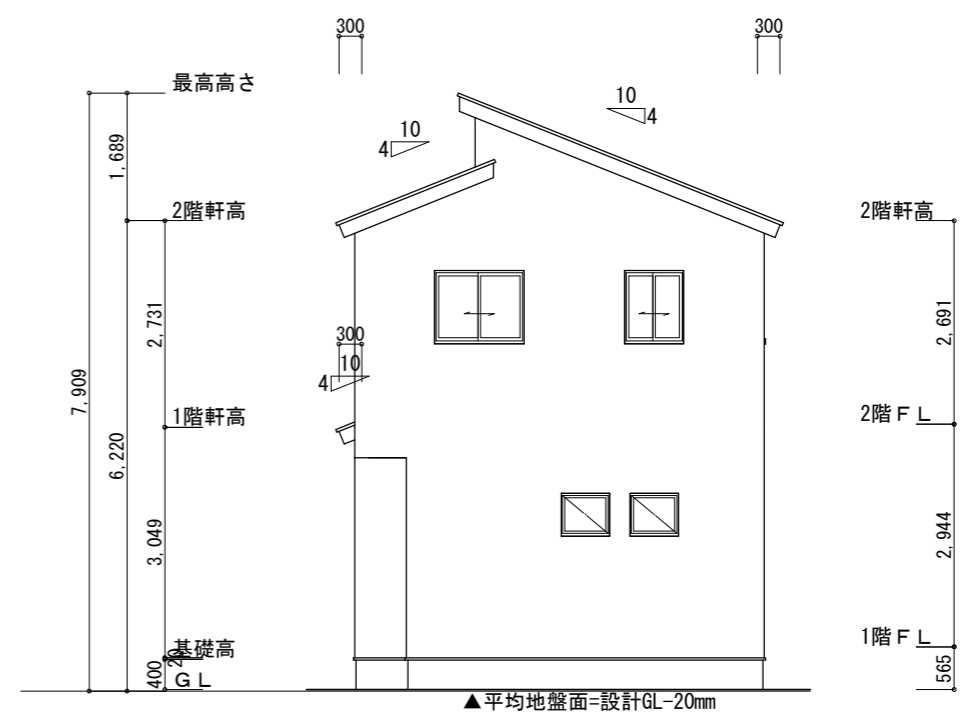
<p>※小屋裏換気措置 (NBL エンボスカー910×1820×6仕様) 有効開口面積 $L=0.30m$ (軒の出) $-0.0835=0.2165$にカットした開口率4.4%の有効板の換気孔 $0.91 \times 0.2165 \times 0.044$ (開口率) $=0.0086m^2/枚$ ▲: 有孔板位置を示す</p>	<p>2階 吸気: $53.10m^2 \times 1/900 \approx 0.059m^2$ $0.0086m^2/枚 \times 7枚 = 0.0602m^2 > 0.059m^2 \therefore OK$</p> <p>下屋 吸排気: $(0.6825m \times 3.64m) \times 1/250 \approx 0.0100m^2$ $0.0086m^2/枚 \times 2枚 = 0.0172m^2 > 0.0100m^2 \therefore OK$</p>
<p>※棟換気 (トコ-換気片流れ棟用 S型) 有効開口面積 2P: $0.0156m^2/本$ 2P 棟換気位置を示す</p>	<p>2階 排気: $53.10m^2 \times 1/1600 \approx 0.0332m^2$ $0.0156m^2/本 \times 3本 = 0.0468m^2 > 0.0332m^2 \therefore OK$</p>

平均地盤面の算定

$$\frac{(2.05 \times 0.15) + (2.35 \times 0.15)}{11.375 \times 2 + 5.2325 \times 2} = 0.019870 \dots \rightarrow -20mm$$



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 岡崎市日名本町建売様邸新築工事</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付 2022/08/02</p>	<p>担当者 日付</p>	<p>図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 3</p>
----------------------------	--	---------------	--------------------------	---------------	---	-----------------	--------------