

万35S
対応可

耐震等級 3



オール電化でエコ機能満載!

拡大図



現地

現地案内図



現地

小学校まで徒歩8分♪駅まで550m! 豊川ICまで車で4分♪
周辺には商業施設が多数!
交通アクセスも良好で暮らしやすい立地です!

1階



2階

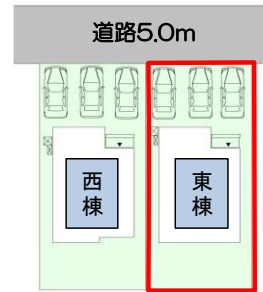


対面式のキッチンとつづき間で開放感がある18帖のLDK!
全居室収納付きシューズボックスなど各所収納が豊富な間取り♪
日当たりが良い広々としたバルコニーは
バーベキューやガーデニングなども楽しめます!
水回りなどの設備も充実しております♪

《配置図》



北側立面図



東棟・西棟
ともに並列3台
駐車可能!!

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	豊川市大木新町通1丁目東棟
タイプ	4LDK
価格	3450万円

所在地(地番表示)	豊川市大木新町通一丁目106番の3		
ナビ用住所	豊川市大木町新町通21-1付近 または 豊川市大木新町通1丁目110付近		
交通	JR飯田線 三河一宮駅	550 m	
	三河一宮駅まで徒歩7分		
土地	162.97 m ²	49.29 坪	
建物	103.50 m ²	31.30 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK18 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま06168号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年3月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R5年4月
接道状況	北西側公道5.0mに接道8.3m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	一宮西部小学校	600m	
	一宮中学校	2200m	
	クックマート一宮店	1400m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年9月22日