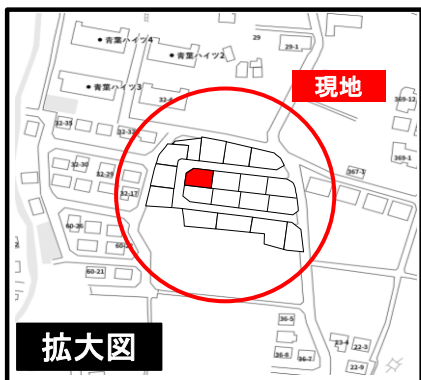


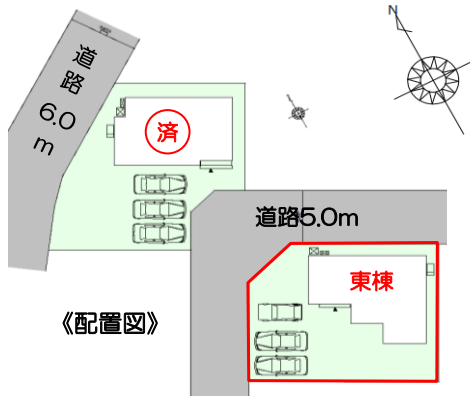
フラット35S
対応可

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！



拡大図



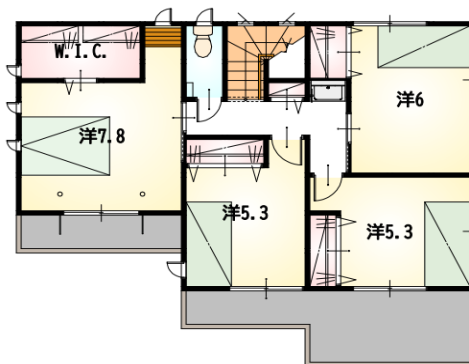
《配置図》

3台以上駐車可能！



現地案内図

小学校まで徒歩8分！通学安心♪
スーパーまで車で5分！



2階



1階



《南側立面図》

- ◆パノシキッチで開放的な
広々18帖のLDK
- ◆2面バルコニーで通風良好♪
- ◆ウォークインクローゼットやシューズクローゼット等
豊富な収納スペース！
キッチンにはウォーターサーバーや冷凍庫を
収納できるスペースがあります！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	富士市一色 東棟
タイプ	5LDK
価格	3290万円

所在地(地番表示)	富士市一色字下ノ原34番46		
ナビ用住所	富士市一色32付近		
交通	岳南電車	岳南原田駅	3000 m
	駅まで車で7分		
土地	200.95 m ²	60.78	坪
建物	118.40 m ²	35.81	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK18.0 洋7.8 洋6.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	60	容積率	80
建築確認番号	第2022認建築静建住ま00076号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、地区計画(青葉台小学校南・A地区)		
完成時期	R4年10月	駐車場	3台以上可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道5.0mに接道26.8m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	青葉台小学校	650m	
	吉原第二中学校	2400m	
	マックスバリュ富士富士見台店	1700m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年11月1日