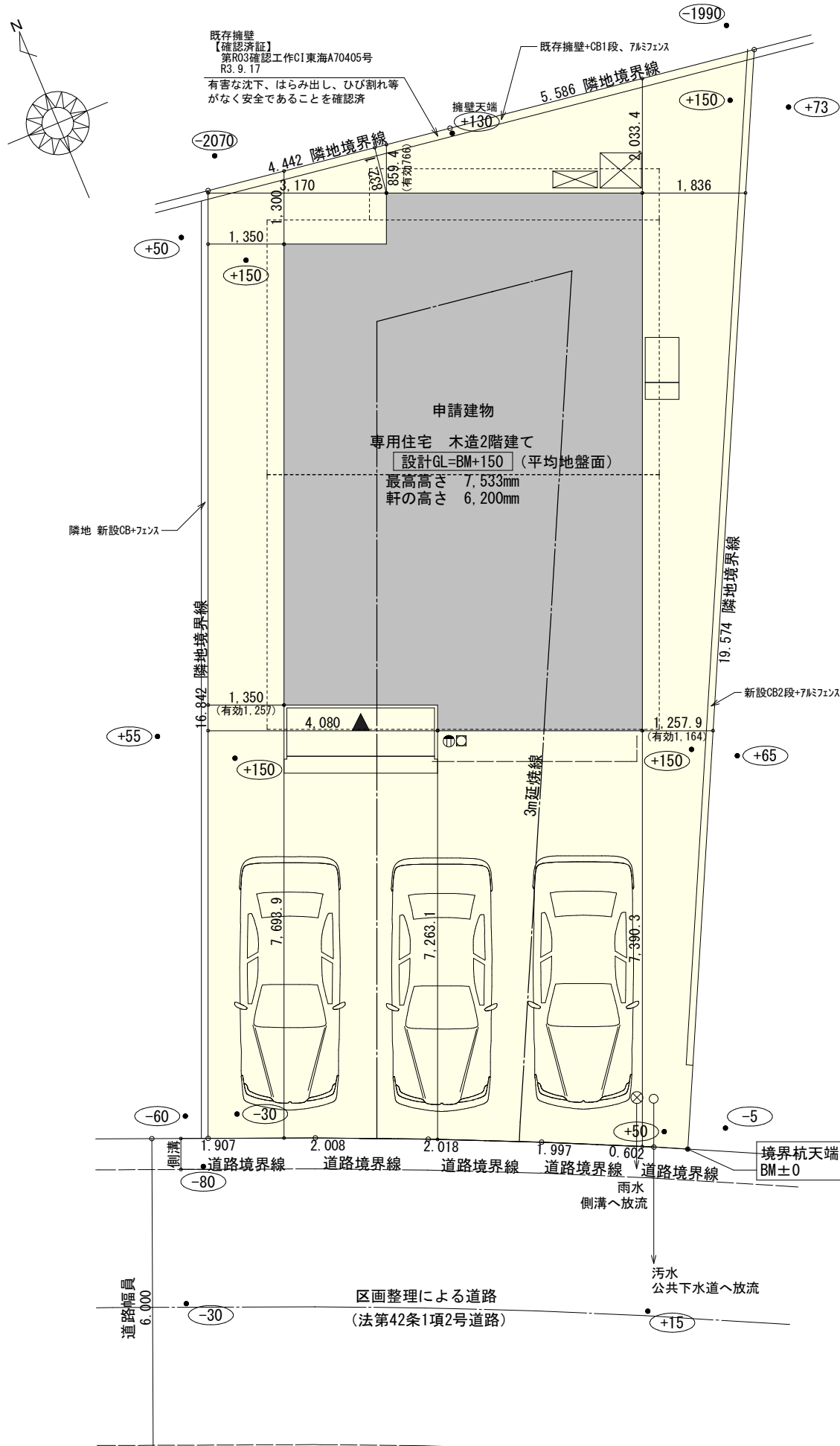


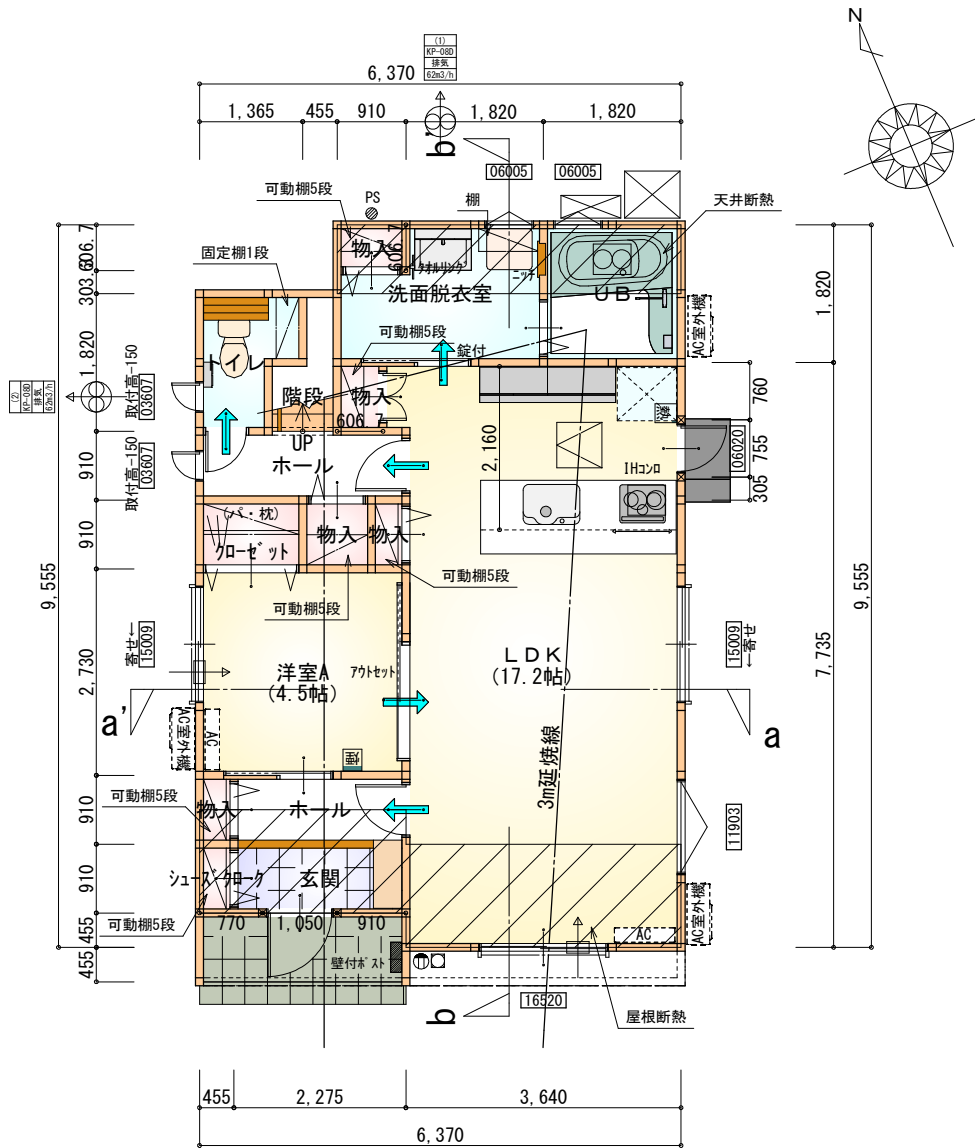


トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	164.77
建築面積	60.45
床面積 1階	57.96
2階	45.13
延床面積	103.09
建蔽率	$(60.45/164.77) \times 100$
容積率	$(103.09/164.77) \times 100$

- 道路斜線・隣地斜線 明らかに適法
- 平均地盤面 算定不要
- 雨水 道路側溝へ
汚水 公共下水道へ

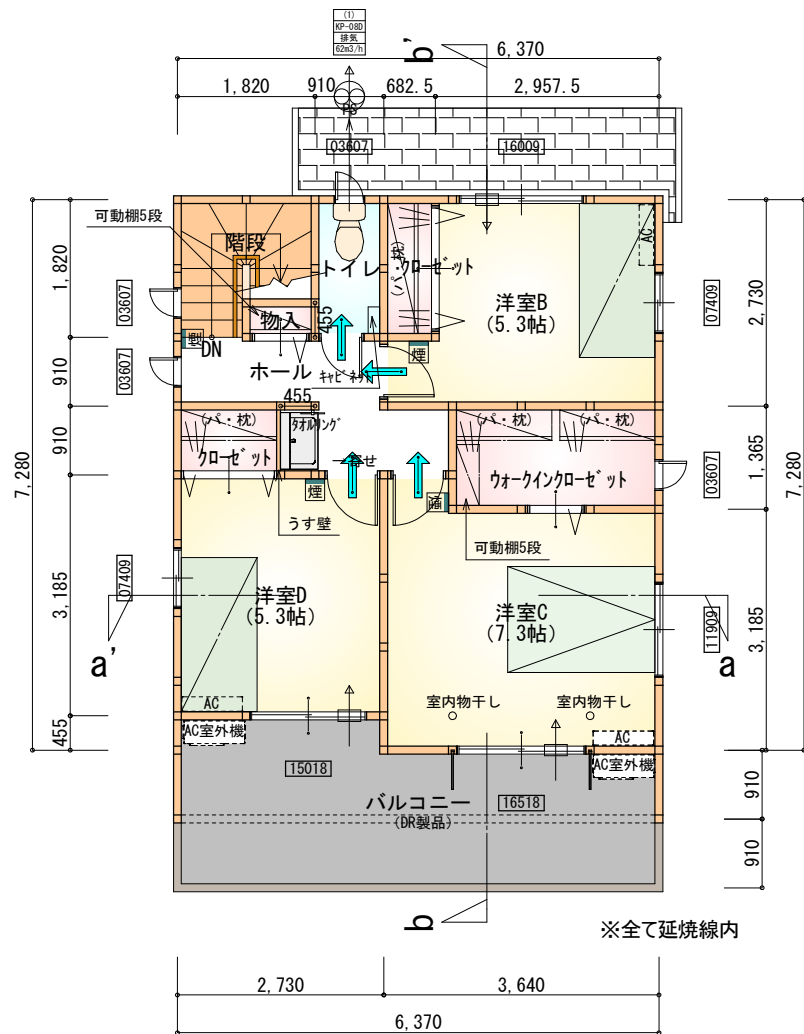
配置図 S:1/100

工事名	西尾市田貫5丁目建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付 2022/10/29	日付	配置図	1/100	1 まかせ



部屋名	面積	㎡(帖)
物入	0.414	(0.3)
シューズクローク	0.414	(0.3)
物入	0.414	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
物入	0.552	(0.3)
階段	1.242	(0.8)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
UB	3.312	(2.0)
トイレ	2.070	(1.3)
ホール	2.484	(1.5)
ホール	2.070	(1.3)
玄関	2.070	(1.3)
物入	0.828	(0.5)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室A	7.453	(4.5)
LDK	28.431	(17.2)
合計	57.96	(35.4)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	㎡(帖)
クローゼット	1.242	(0.8)
物入	0.414	(0.3)
階段	2.898	(1.8)
トイレ	1.656	(1.0)
クローゼット	1.242	(0.8)
洋室D	8.695	(5.3)
洋室B	8.695	(5.3)
ホール	4.555	(2.8)
洋室C	12.007	(7.3)
ウォークインクローゼット	3.726	(2.3)
合計	45.13	(27.7)

1・2階合計：103.09㎡

2階 平面図 S:1/100

* 凡例

- 煙式感知器
- 換気扇（壁用）
- 換気扇（天井用）
- 給気口100φ
- アンダーカット等
- 通し柱（105×105）
- 管柱（105×105）
- I7コン設置推奨場所（設置はお客様手配）
- I7コン室外機設置推奨場所

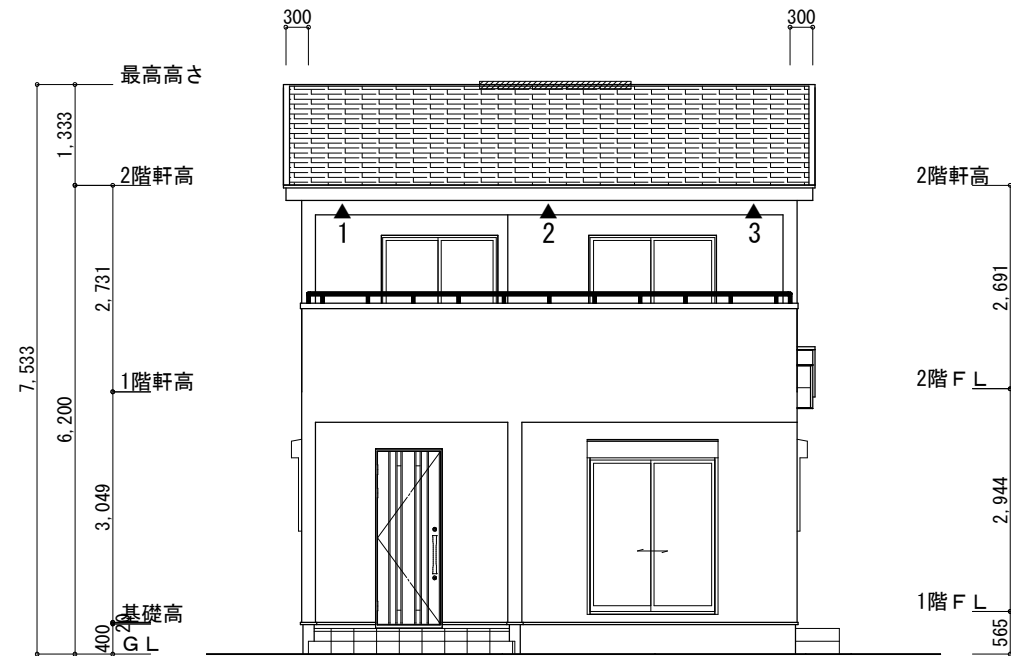
※火気使用室内装

天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

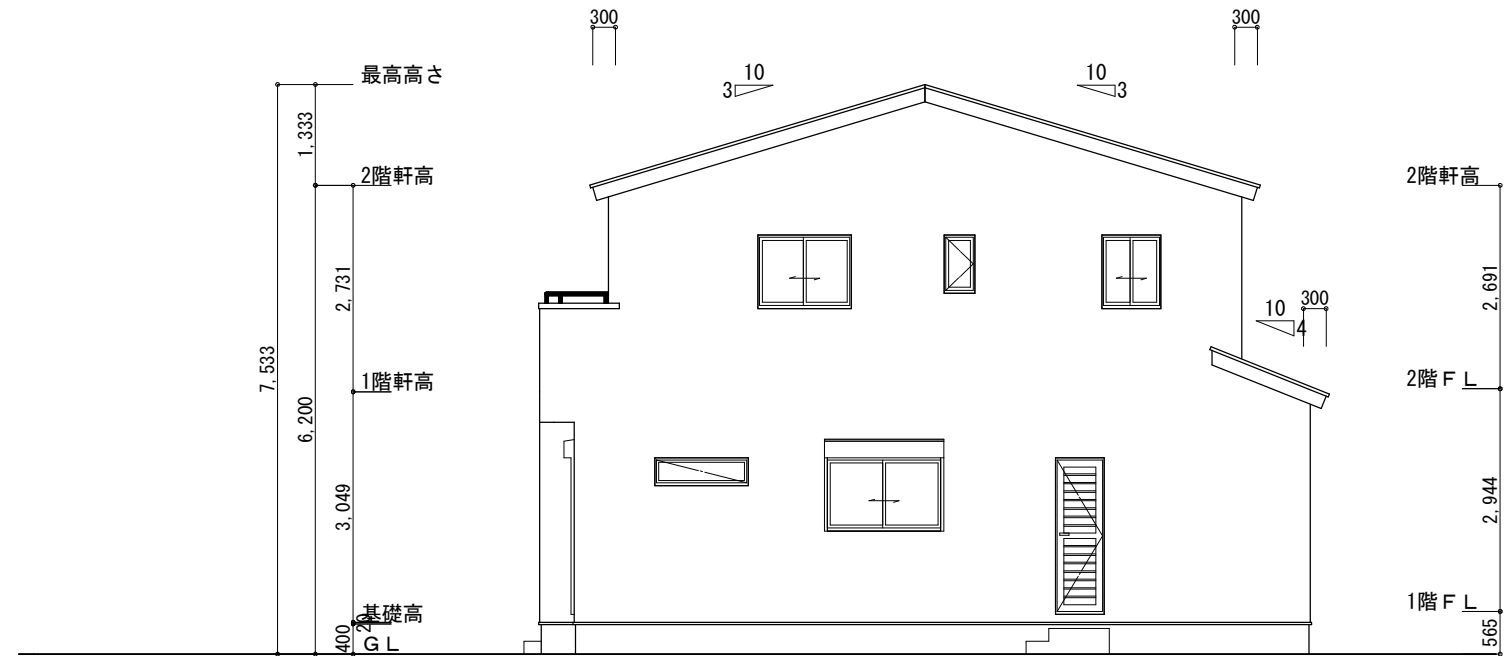
壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.4$ $550 \leq 602.4 \leq 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

工事名	西尾市田貫5丁目建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付 2022/10/27	日付	1階 平面図, 2階 平面図	1/100	2 まかせ

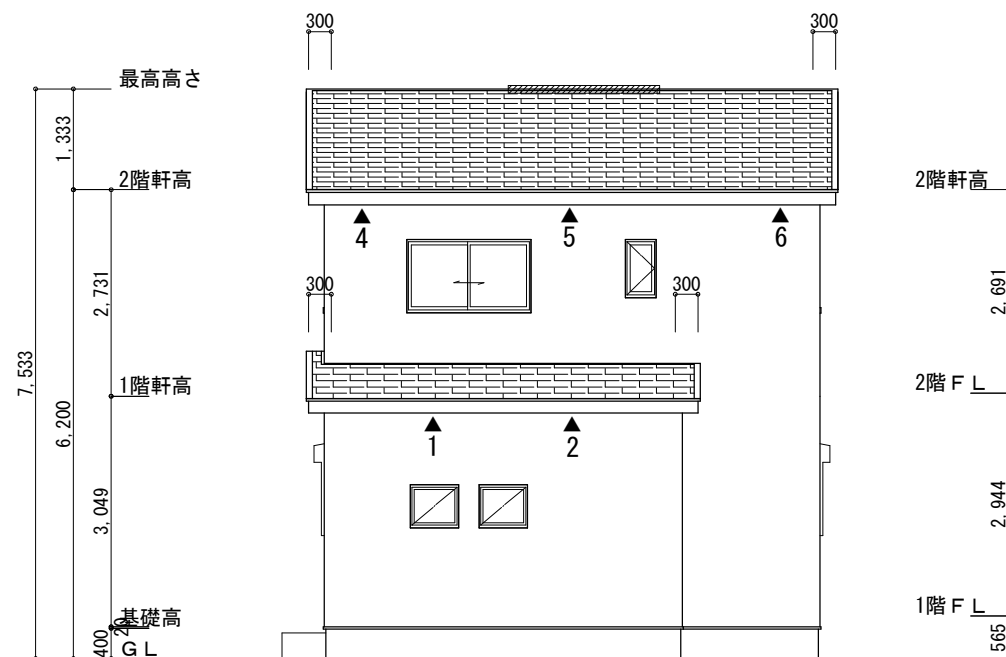


南側 立面図 S:1/100

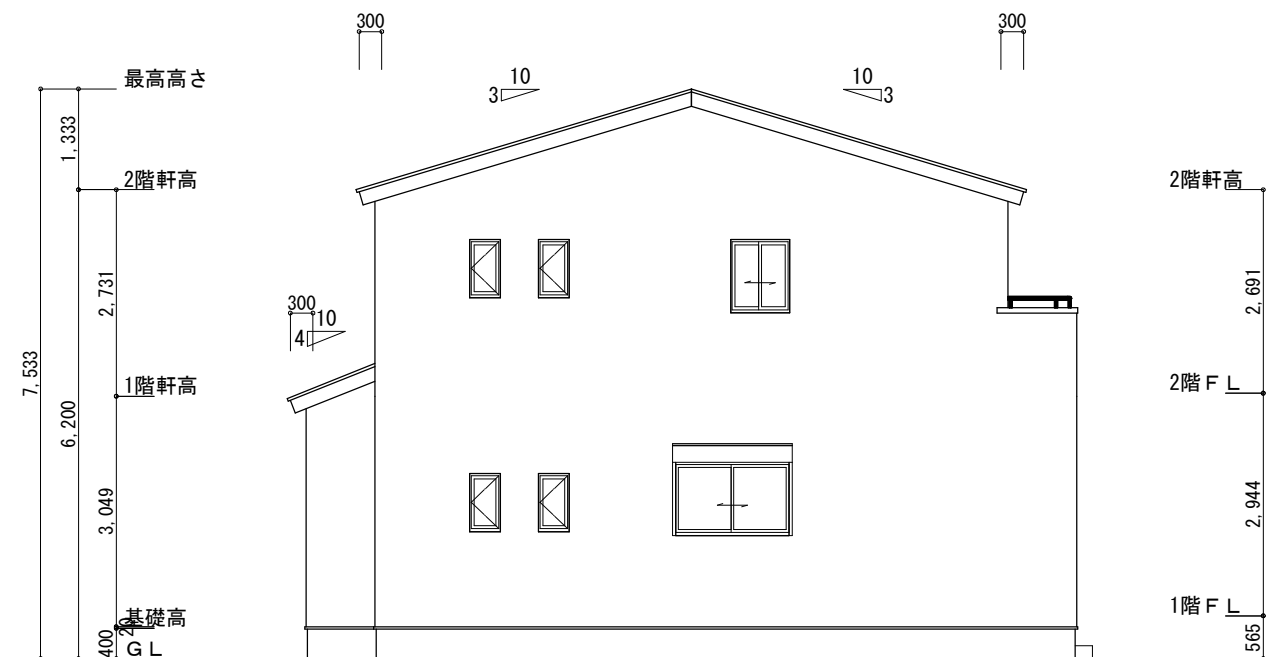


東側 立面図 S:1/100

※小屋裏換気措置 (NBL エンボス910×1820×6仕様) 有効開口面積 L=0.30m (軒の出) -0.0835=0.2165にカットした開口率4.4%の有効板の換気孔 0.91×0.2165×0.044 (開口率) =0.0086㎡/枚 ▲ : 有孔板位置を示す	2階 吸気 : 45.13㎡×1/900≒0.0502㎡ 0.0086㎡/枚×6枚=0.0516㎡>0.0502㎡ ∴OK 下屋 吸排気 : (4.55m×0.91m) ×1/250≒0.0166㎡ 0.0086㎡/枚×2枚=0.0172㎡>0.0166㎡ ∴OK
※棟換気 (トコ S型換気棟) 有効開口面積 2P:0.0340㎡/本 //// : 2P 棟換気位置を示す	2階 排気 : 45.13㎡×1/1600≒0.0283㎡ 0.0340㎡/本×1本=0.0340㎡>0.0283㎡ ∴OK



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

工事名	西尾市田貫5丁目建売様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所	管理者	設計者	担当者	図面名	縮尺	No.
備考		一級建築士事務所 静岡県知事登録 (1) 第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	日付	日付	日付	南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図	1/100	3
			2022/10/27					