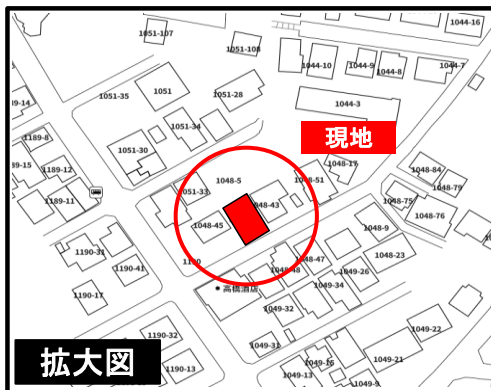


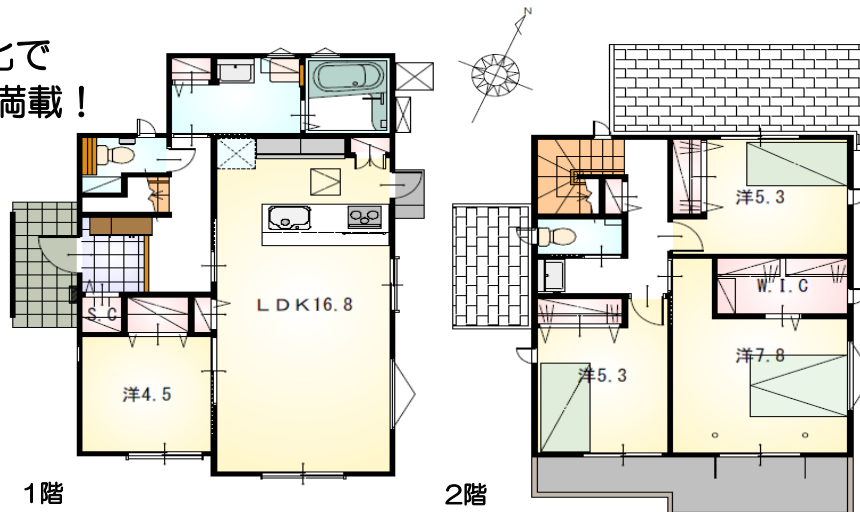
フラット35S
対応可

耐震等級3

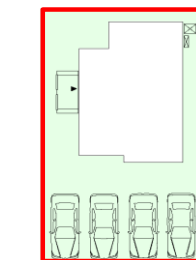
オール電化で
エコ機能満載！



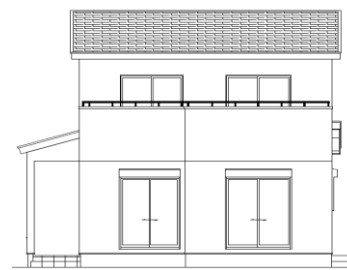
閑静な住宅街、イオンモール富士宮まで車で6分で、
休日のお出かけも楽しめる立地です！



開放感のあるペンタハウスで、ご家族との会話を
楽しみながらお料理できます♪
全居室収納付き、シューズクローゼットなど収納力に優れた間取り！
特に水回りの設備が充実しています！



道路5.0m



《南側立面図》

《配置図》 並列4台駐車可能！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	富士宮市野中
タイプ	4LDK
価 格	3290万円

所在地(地番表示)		富士宮市野中文字向林1048番44	
ナビ用住所		富士宮市野中1048-44	
交 通	JR身延線	富士宮駅	2100 m
		駅まで車で6分	
土 地	167.10	m ²	50.54 坪
建 物	102.68	m ²	31.06 坪
構 造	木造 2階		
間 取	LDK16.8 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	50	容積率	80
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま04877号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年2月	駐車場	4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R5年3月
接道状況	南側公道5.0mに接道9.6m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	黒田小学校	1300m	
	第三中学校	1700m	
	ポテト野中店	1100m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R4年11月17日