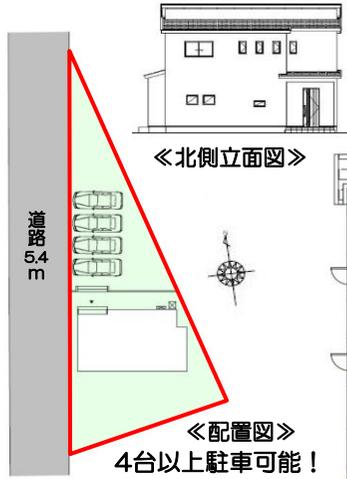


耐震等級3

フラット35S
対応可



◆オール電化でエコ機能満載！
◆敷地広々！90坪以上



◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のパニンテラキッチン！
◆2.3帖のウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど収納豊富！
◆特に水回りの設備が充実しています！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し ...まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	掛川市大池2期
タイプ	5LDK
価格	3288万円



JR掛川駅まで車で8分！周辺商業施設多数で生活便利な立地！
第二小学校まで600m！通学安心♪

所在地(地番表示)	掛川市大池字二ノ坪229番1		
ナビ用住所	掛川市大池229-1		
交通	天浜線	西掛川駅	850 m
	西掛川駅まで徒歩11分		
土地	302.37 m ²	91.46 坪	
建物	113.44 m ²	34.31 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK17.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種低専
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま09987号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R5年7月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R5年8月
接道状況	西側 公道5.4mに接道41.6m		
設備	上水道	浄化槽	オール電化
	中部電力	側溝	
周辺	第二小学校	600m	
	西中学校	1300m	
	パロー掛川店	650m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R5年1月19日