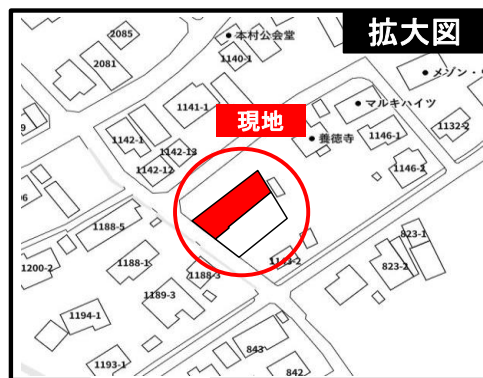


耐震等級3

フラット3S
対応可

設計性能評価

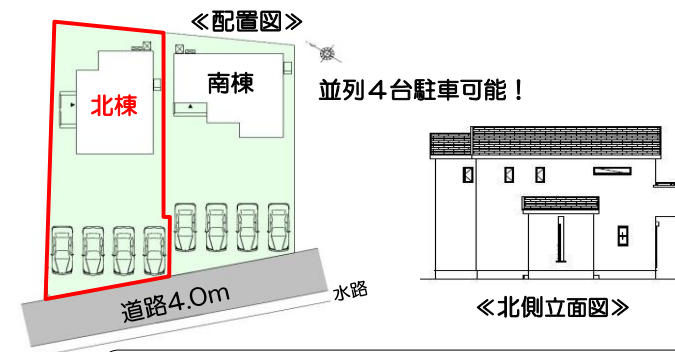
◇◆ゆとりの間取り5LDK◆◇



スーパー650m！コンビニ、ドラッグストア徒歩5分圏内！買い物便利♪



- ◆家事をしながら家族とコミュニケーションがとれる対面式キッチン
- ◆収納豊富（約2帖のウォークインクローゼットやパントリーなど）
- ◆仕事部屋も確保ができるゆとりの間取り5LDK



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ハマキタクオノ 浜北区尾野2期 北棟
タイプ	5LDK
価 格	3238万円

所在地(地番表示)	浜松市浜北区尾野字中一色前1143番1の一部		
ナビ用住所	浜松市浜北区尾野1143付近		
交 通	遠州鉄道 遠州芝本駅	1500 m	
	遠州芝本駅まで車で5分		
土 地	233.29 m ²	70.57 坪	
建 物	113.44 m ²	34.31 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK16.8	洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま11682号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年9月	駐車場	並列4台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R5年10月
接道状況	南西側公道4.0mに接道10.6m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	赤佐小学校	1400m	
	浜北北部中学校	1700m	
	ピアゴ於呂店	650m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R5年3月20日