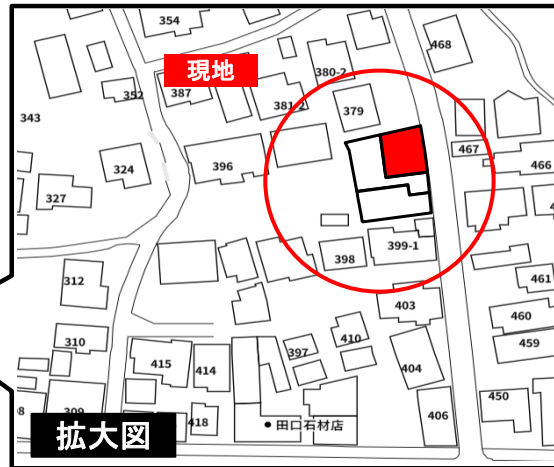
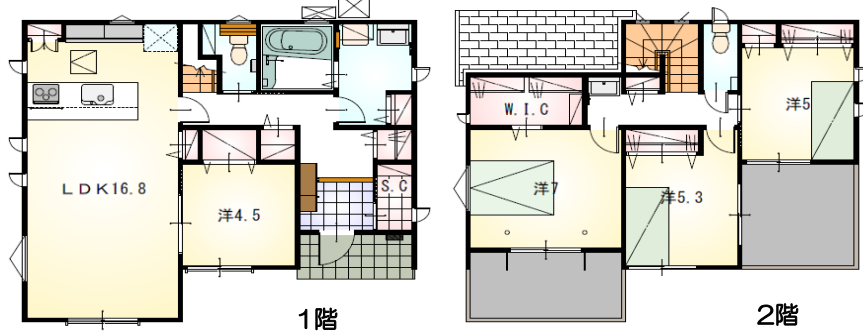


フラット3S
対応可

耐震等級3 オール電化でエコ機能満載！

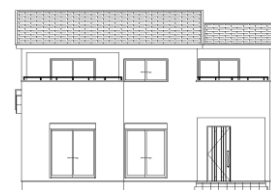


小・中学校徒歩3分圏内で通学安心！
徒歩10分圏内にスーパー、コンビニ、市役所、銀行など
各種商業施設多数で生活便利な立地です♪



家事をしている時もリビングの様子が見える対面式キッチン！
広々とした使い勝手の良いバルコニー！
ウォークインクローゼットやシューズクロークなど豊富な収納スペース♪

《配置図》
3台駐車可能！



【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	富士宮市矢立町 北東棟
タイプ	4LDK
価 格	3490万円

所在地(地番表示)	富士宮市矢立町390番の一部他2筆		
ナビ用住所	富士宮市矢立町406付近		
交 通	JR身延線 富士宮駅	1100 m	
	駅まで車で4分		
土 地	151.80 m ²	45.91 坪	
建 物	104.33 m ²	31.55 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.0 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種住居
建ぺい率	60	容積率	196
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま04602号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年2月	駐車場	3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	東側公道4.9mに接道14.3m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	東小学校	230m	
	第一中学校	120m	
	エスポット富士宮店	500m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R5年3月6日