

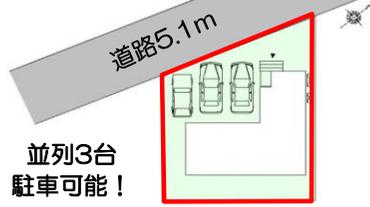
フラット3S
対応可

耐震等級 3

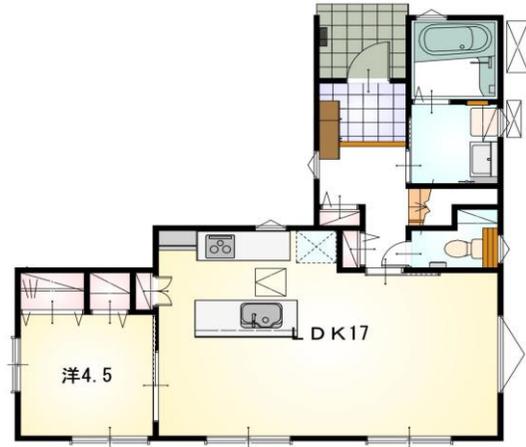
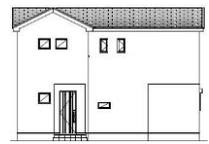


オール電化でエコ機能満載！

《配置図》



西側
立面図



小学校まで400m！スーパーまで車で3分♪
国道1号線へのアクセス良好♪閑静な住宅地です！

アイランドキッチンとつづき間で広々開放的なリビング！
全居室収納付き！2帖超のウォークインクローゼットなど豊富な収納♪
水回りの設備なども充実しております！

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機
 - ②カップボード
 - ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台
 - ⑤室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	トヨハシヒガシムキチョウ 豊橋市東幸町2期
タイプ	4LDK
価格	3390万円

所在地(地番表示)	豊橋市東幸町字大山84番8		
ナビ用住所	豊橋市東幸町大山84-8		
交通	JR東海道本線	二川駅	2900 m
	二川駅まで車で8分		
土地	165.46	m ²	50.05 坪
建物	102.26	m ²	30.93 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60%	容積率	200%
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま06771号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R5年3月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R5年4月
接道状況	北西側公道5.1mに接道13.2m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	岩西小学校		400m
	東部中学校		1900m
	ニューライフフジ西口店		1300m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R4年10月7日