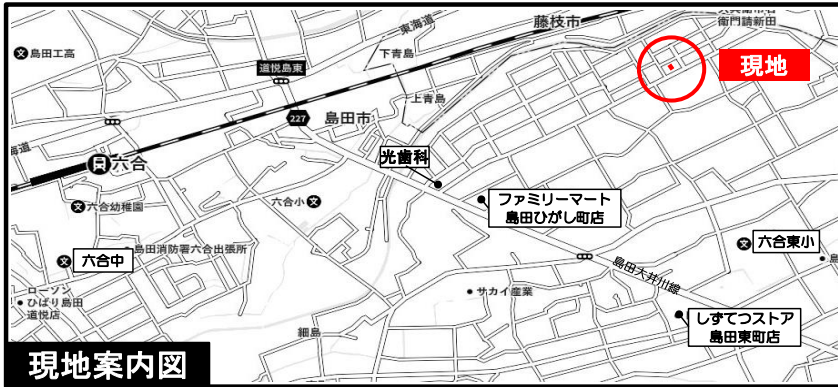


ワット35S
対応可

耐震等級3

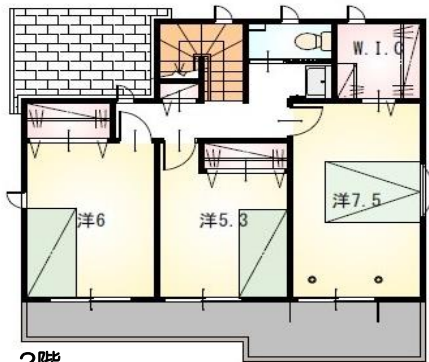
オール電化でエコ機能満載！太陽光発電システム5.0KW搭載！



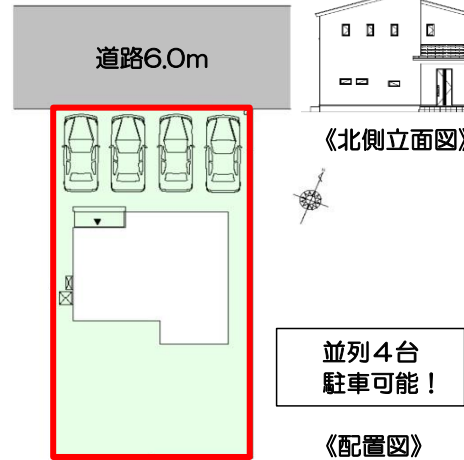
小学校まで徒歩9分♪コンビニ・スーパーも1km圏内！自然豊かな落ち着いた住環境です



1階



2階



《北側立面図》

並列4台
駐車可能！

《配置図》

- ◆対面式のキッチンとつづき間で広々としたリビング！
- ◆収納充実♪
(ウォークインクローゼット・シューズクローゼット・パントリー・洗面所可動棚など)
- ◆全室南向き♪
- ◆南側には広々とした庭スペースもありますよ！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	島田市東町2期
タイプ	4LDK
価格	3490万円

所在地(地番表示)	島田市東町2270番3		
ナビ用住所	島田市東町2267付近		
交通	JR東海 六合駅	1700 m	
	駅まで車で5分		
土地	214.23 m ²	64.80 坪	
建物	101.85 m ²	30.80 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種低専
建ぺい率	50	容積率	80
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま06275号		
他の法令上の制限	法第22条区域		
完成時期	R5年3月	駐車場	並列4台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道10.5mに接道6.0m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	六合東小学校	650m	
	六合中学校	1700m	
	しずてつストア島田東町店	850m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R5年3月20日