

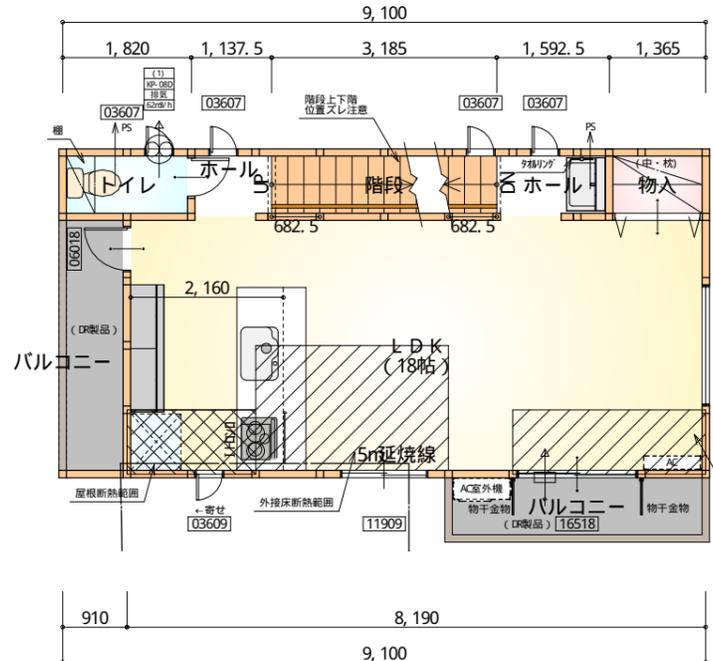
※ 令第125条における居室から屋外への出口までの歩行距離100m以内

部屋名	面積	m ² (帖)
階段	1.656	(1.0)
UB	3.312	(2.0)
シューズカーク	1.656	(1.0)
物入	0.828	(0.5)
トイレ	1.656	(1.0)
ウォークインクローゼット	3.312	(2.0)
洋室A	11.593	(7.0)
玄関	2.484	(1.5)
物入	0.552	(0.3)
ホール	3.588	(2.2)
洗面脱衣室	4.417	(2.7)
物入	0.552	(0.3)
合計	35.60	(21.5)

1階 平面図 S: 1/100

* 凡例

- 煙式感知器
 - 換気扇(壁用)
 - 換気扇(天井用)
 - 給気口100φ
 - アンダーカット等
 - 管柱(105x105)
 - エアコン設置推奨場所
 - エアコン室外機設置推奨場所
- ※ エアコンはお客様手配にて



※ 令第120条における居室から階段までの歩行距離50m以内

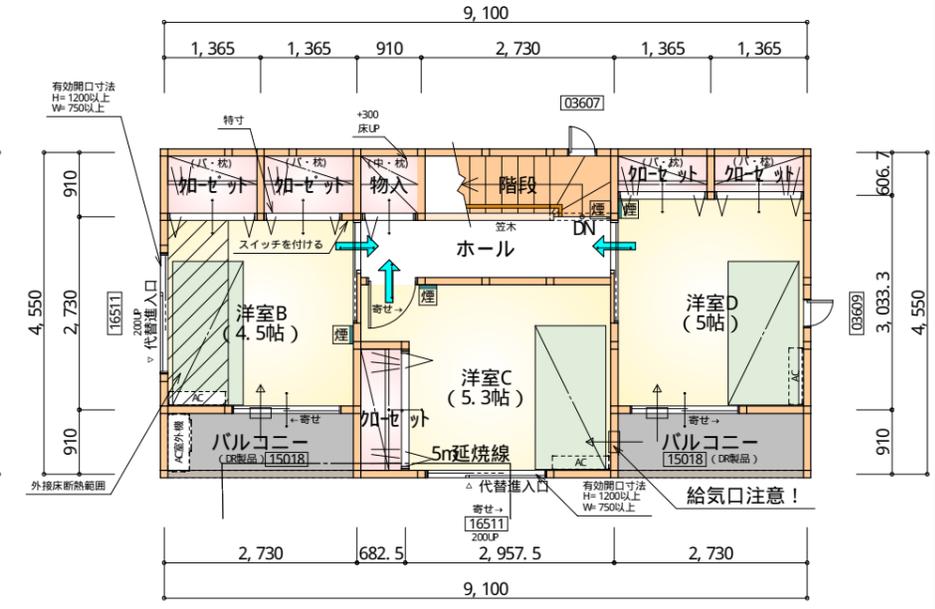
部屋名	面積	m ² (帖)
トイレ	1.656	(1.0)
物入	1.242	(0.8)
LDK	29.812	(18.0)
ホール	1.035	(0.6)
ホール	1.449	(0.9)
階段	2.898	(1.8)
合計	38.09	(23.1)

2階 平面図 S: 1/100

※ 火気使用室内装・避難通路内装
 (1階玄関、1・2・3階ホール、LDK、階段)内装
 天井: PB9.5+準不燃クロスQM397~QM497
 壁: PB12.5+準不燃クロスQM397~QM497

段数	15段
階高	2844
有効幅	W=750
蹴上	R=196.3
踏面	T=210.0
勾配	$R \times 2 + T = 602.6$ $550 \leq 602.6 \leq 650$ $R / T = 0.935 \times 21 / 21$ $= 19.64 / 21 \leq 22 / 21$
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm

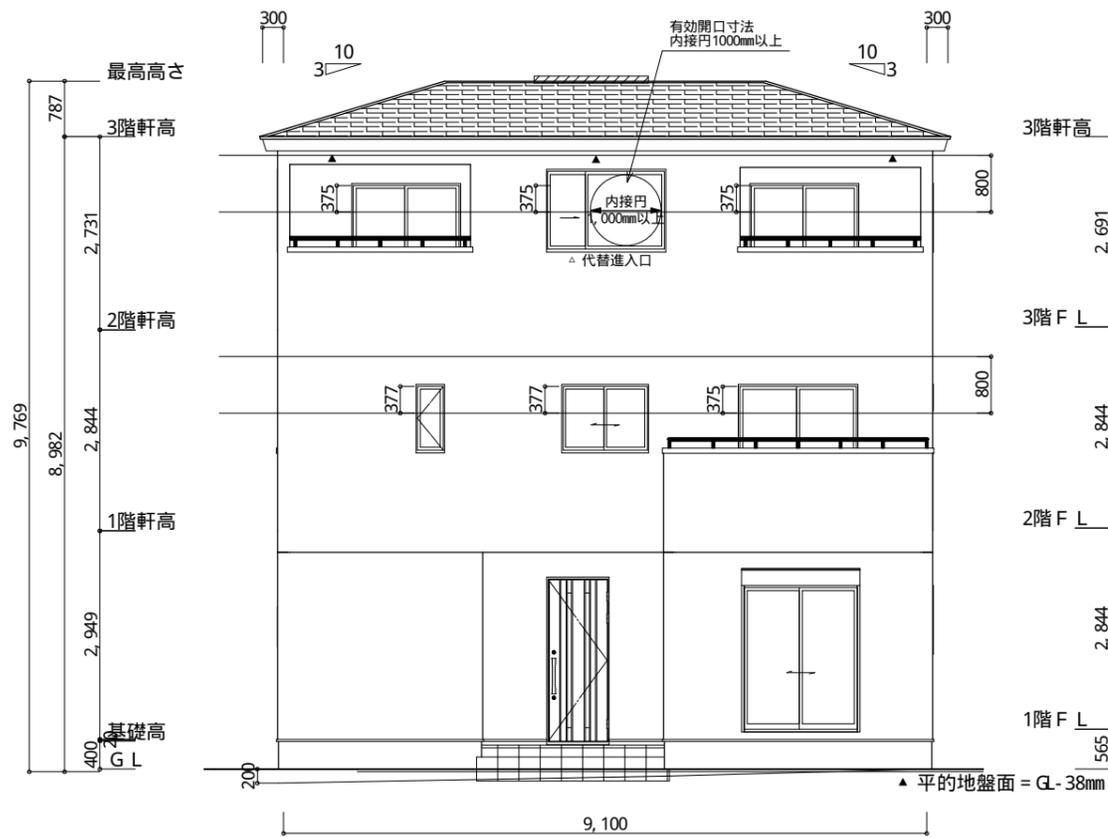
断熱等級5仕様



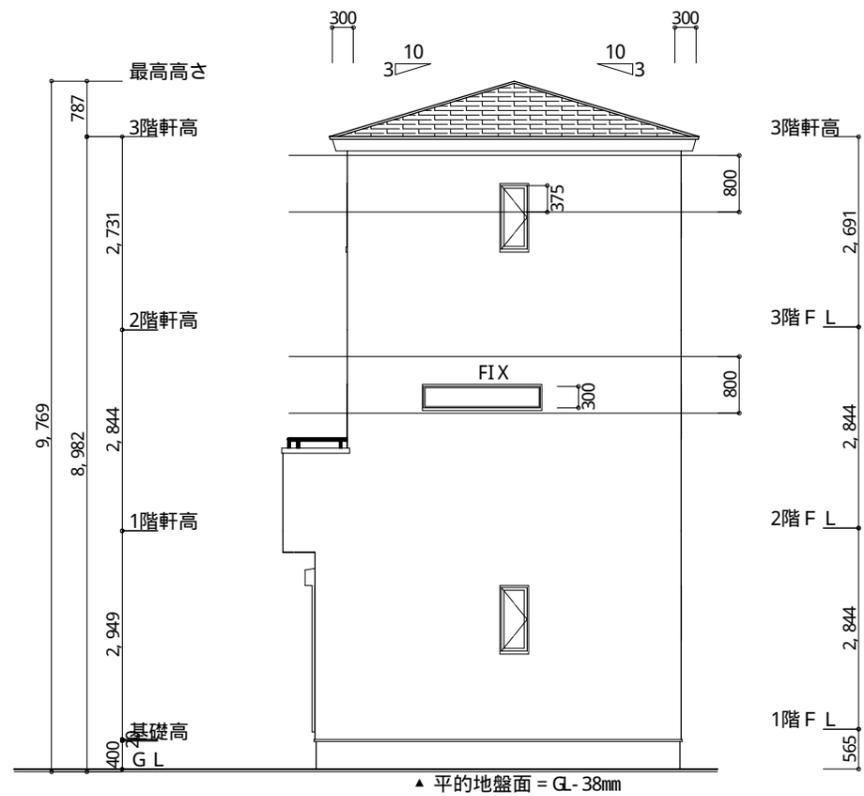
※ 令第120条における居室から階段までの歩行距離50m以内

部屋名	面積	m ² (帖)
加ゼット	0.828	(0.5)
加ゼット	1.242	(0.8)
加ゼット	0.828	(0.5)
洋室D	8.281	(5.0)
加ゼット	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
ホール	3.312	(2.0)
階段	2.484	(1.5)
洋室B	7.453	(4.5)
加ゼット	1.242	(0.8)
洋室C	8.695	(5.3)
合計	36.43	(22.2)

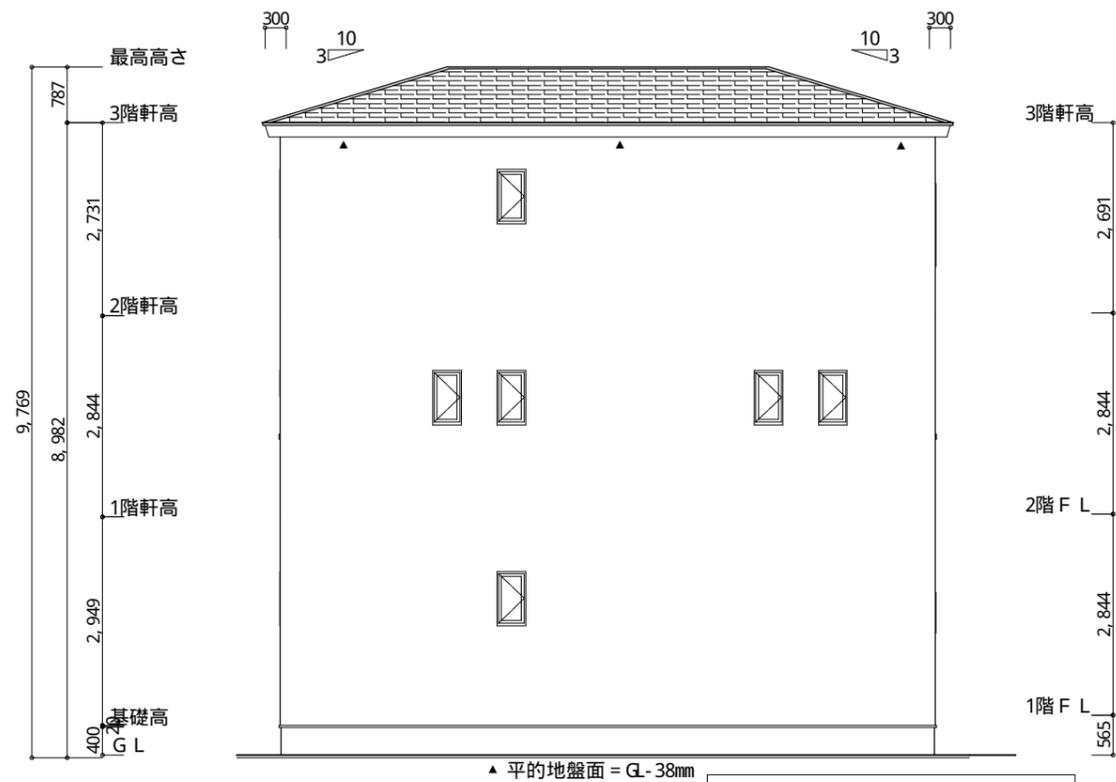
3階 平面図 S: 1/100



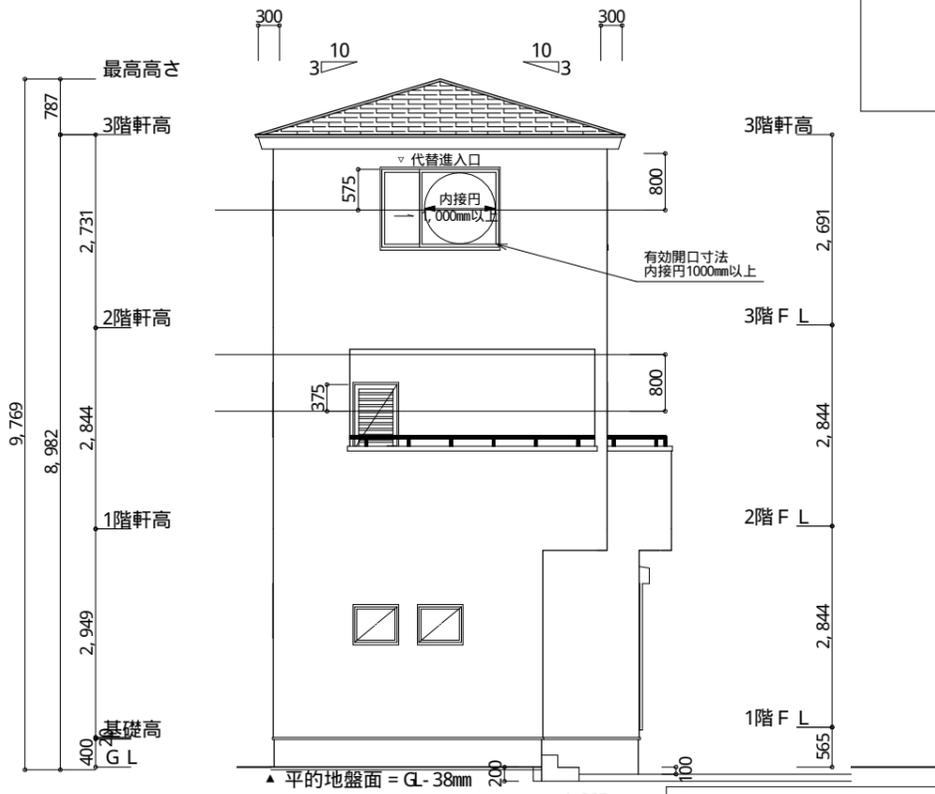
南側 立面図 S: 1/100



東側 立面図 S: 1/100



北側 立面図 S: 1/100



西側 立面図 S: 1/100

断熱等級5仕様

※ 小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積: 0.00753㎡

▲ : 有孔板位置を示す

※ 棟換気 (TKO S型換気棟 2P)
有孔換気面積 0.0340㎡/本

▨ : 換気棟を示す

3階

吸気: $36.44\text{m}^2 \times 1/900 \approx 0.0405\text{m}^2$
 $0.00753\text{m}^2/\text{枚} \times 6\text{枚} = 0.0452\text{m}^2 > 0.0405\text{m}^2 \therefore \text{OK}$

排気: $36.44\text{m}^2 \times 1/1600 \approx 0.0228\text{m}^2$
 $0.0340\text{m}^2/\text{本} \times 1\text{本} = 0.0340\text{m}^2 > 0.0228\text{m}^2 \therefore \text{OK}$

平的地盤面

$$\frac{1/2 \times 9100 \times 200 + (100 \times 1365)}{(9100 + 5005) \times 2}$$

$$= 37.096... \rightarrow 38\text{mm}$$

工事名 沼津市大岡建売3期様邸新築工事

備考

心建設株式会社一級建築士事務所

一級建築士事務所 静岡県知事登録(2)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1
一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL: 053-586-7337

管理者

設計者

担当者

図面名

縮尺

No.

日付

日付

日付

南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図

1/100

3

2023/04/12

まろせ

WS23-00432