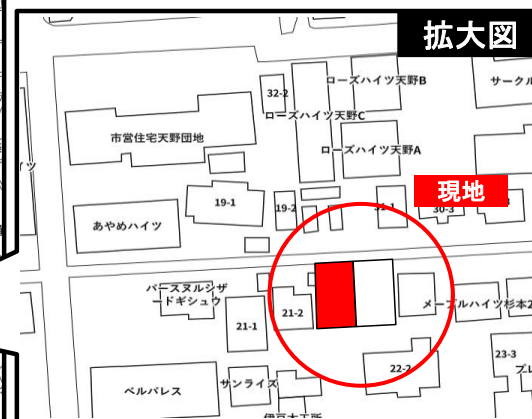




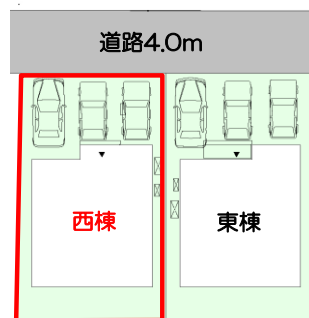
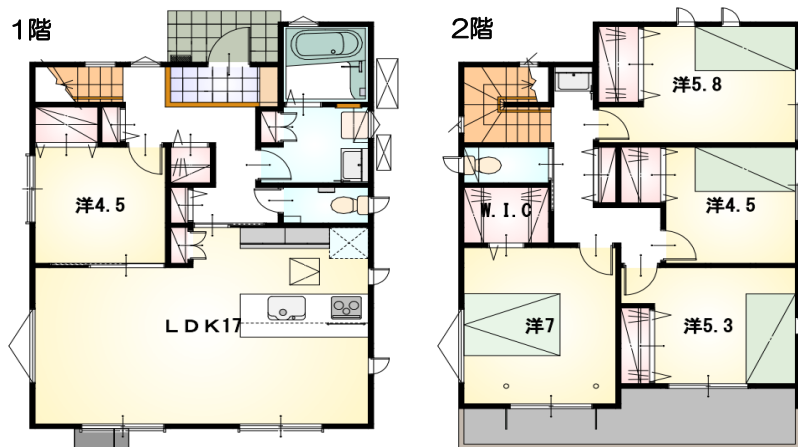
オール電化でエコ機能満載！

ワット35S対応可

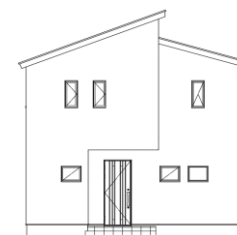
耐震等級3



閑静な住宅街！長岡南小徒歩約8分♪
コンビニまで徒歩6分、スーパーまで車で4分！
近くにはお子様と遊べる大きな公園があります♪



《配置図》 3台並列駐車可能！



《北側立面図》

一人一部屋確保可能な5LDK！

対面式キッチンでご家族との会話を楽しみながら
お料理できます♪玄関、リビング、廊下など各所収納豊富！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	伊豆の国市天野 西棟
タイプ	5LDK
価 格	3590万円

所在地(地番表示)	伊豆の国市天野字出口22番3		
ナビ用住所	伊豆の国市天野23-1付近		
交 通	伊豆箱根鉄道駿豆線 伊豆長岡駅	1900 m	
	駅まで車で6分		
土 地	132.24 m ²	40.00 坪	
建 物	112.41 m ²	34.00 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK17.0 洋7.0 洋5.8 洋5.3 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま08601号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R5年5月	駐車場	3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	北側公道4.0mに接道8.1m		
設 備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	長岡南小学校	650m	
	長岡中学校	2800m	
	マックスバリュ伊豆長岡店	1100m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
■取引態様 : 専任媒介 C
■情報公開日 : R5年5月1日