

トータル面積表 (㎡)	
敷地面積	152.99
建築面積	57.13
床面積 1階	54.65
2階	55.48
延床面積	110.13
建蔽率	$(57.13/152.99) \times 100$
容積率	$(110.13/152.99) \times 100$

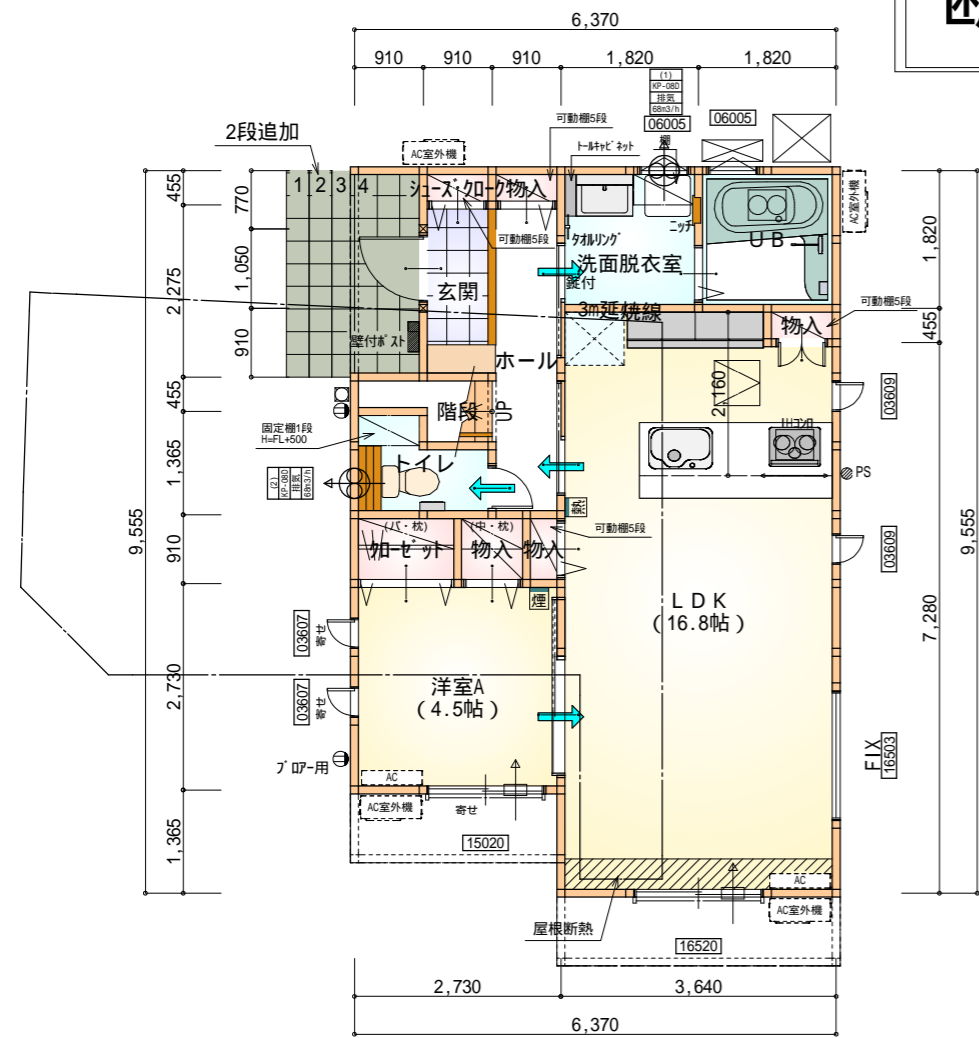
新設 CB1段+アルミフェンス
天端 = BM+650

道路斜線、隣地斜線 明らかに適法
雨水：道路側溝へ放流
污水：合併浄化槽で処理後、道路側溝へ
平均地盤面：立面図にて算定

配置図 S:1/100

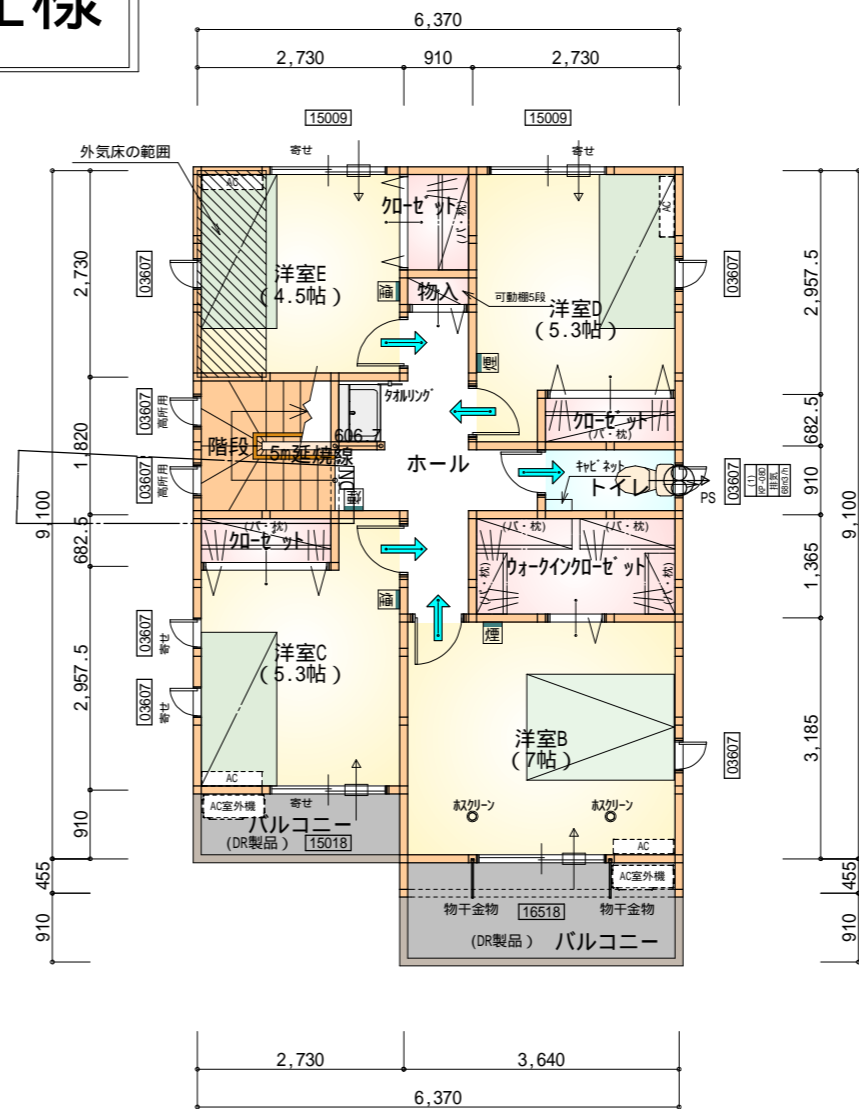
工事名 常滑市小倉町5丁目建売西棟様邸新築工事	心建設株式会社一級建築士事務所 一級建築士事務所 静岡県知事登録(1)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337	管理者 日付	設計者 日付	担当者 日付	図面名 配置図	縮尺 1/100	No.
		2023/04/19	2023/04/19	2023/04/19	1	WS23-00622	

断熱等級5仕様



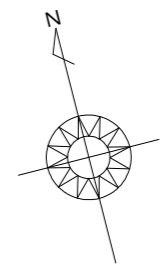
部屋名	面積	m ² (帖)
物入	0.414	(0.3)
加ゼット	1.242	(0.8)
物入	0.828	(0.5)
物入	0.414	(0.3)
玄関	2.070	(1.3)
シューズ 加-ケ	0.414	(0.3)
トイレ	2.070	(1.3)
階段	1.242	(0.8)
U B	3.312	(2.0)
物入	0.414	(0.3)
ホール	3.726	(2.3)
洗面脱衣室	3.312	(2.0)
洋室A	7.453	(4.5)
LDK	27.741	(16.8)
合計	54.65	(33.5)

1階 平面図 S:1/100



部屋名	面積	m ² (帖)
加ゼット	1.242	(0.8)
加ゼット	1.242	(0.8)
階段	3.312	(2.0)
加ゼット	1.242	(0.8)
ホール	6.211	(3.8)
トイレ	1.656	(1.0)
ウォークイン加ゼット	3.726	(2.3)
物入	0.414	(0.3)
洋室B	11.593	(7.0)
洋室C	8.695	(5.3)
洋室D	8.695	(5.3)
洋室E	7.453	(4.5)
合計	55.48	(33.9)

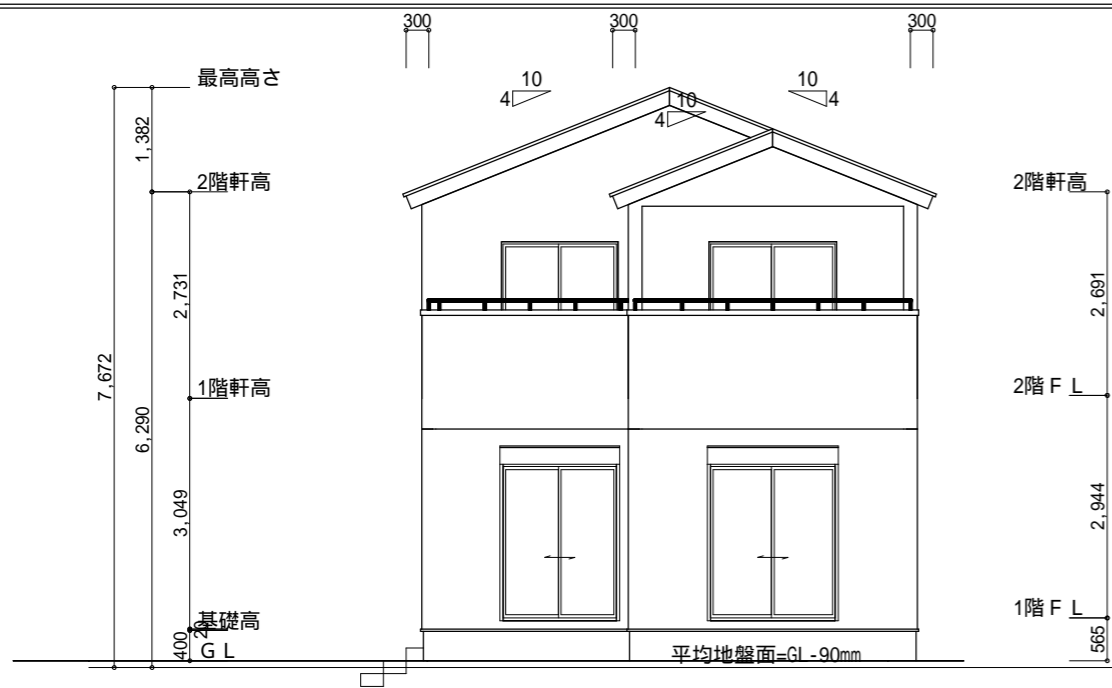
2階 平面図 S:1/100



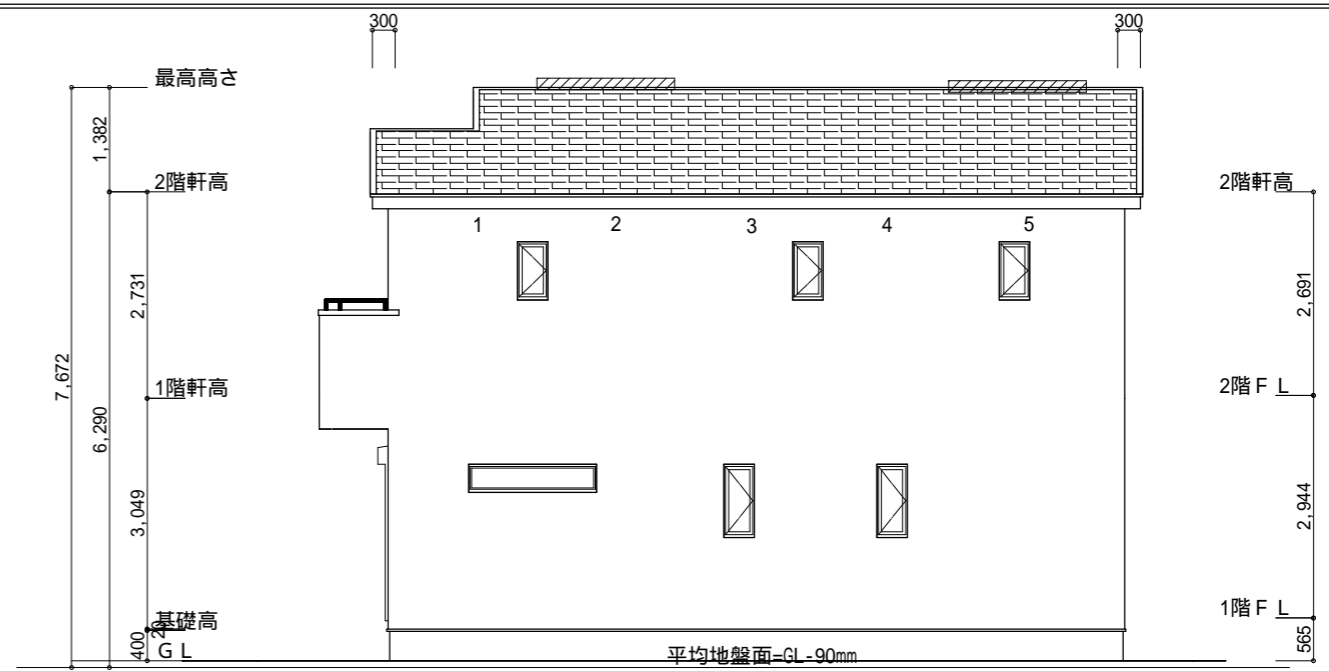
- * 凡例
- 煙式感知器
 - 換気扇 (壁用)
 - 換気扇 (天井用)
 - 給気口 100
 - アンダーカット等
 - 管柱 (105 × 105)
 - AC設置推奨場所
 - AC室外機設置推奨場所
- エアコンはお客様手配にて

火気使用室内装
 天井：PB9.5+準不燃クロスQM9397～QM9497
 壁：PB12.5+準不燃クロスQM9397～QM9497

段数	15段
階高	2944
有効幅	W=780
蹴上	R=196.2
踏面	T=210.0
勾配	R × 2 + T = 602.4 550 602.4 650 R / T = 0.935 × 21 / 21 = 19.64 / 21 22 / 21
蹴込板	あり
蹴込	30mm
段鼻	あり 30mm



南側 立面図 S:1/100



東側 立面図 S:1/100

平均地盤面
8190 x 350
= 90mm
(6370+9555) x 2

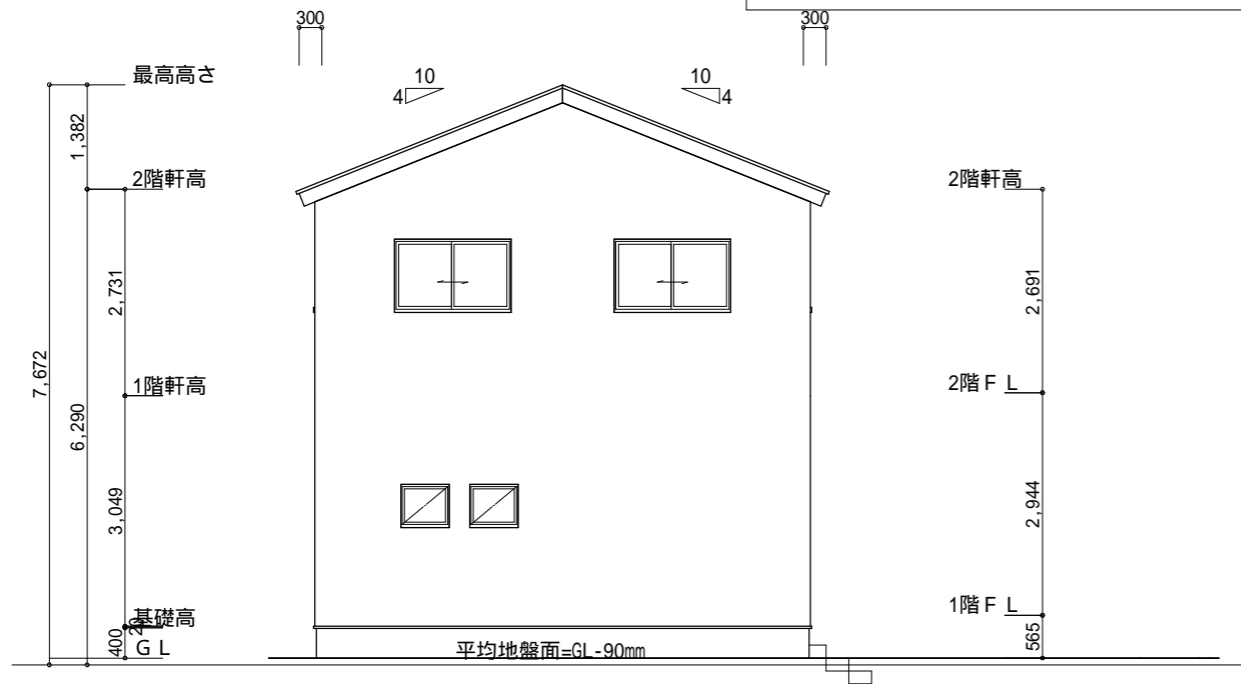
小屋裏換気措置 (NBL 防火端部有孔板 8mm)
1枚あたりの有効開口面積: 0.00753m²
: 有孔板位置を示す

棟換気 (TOKO S型換気棟 2P)
有孔換気面積 0.0340m²/本
: 換気棟を示す

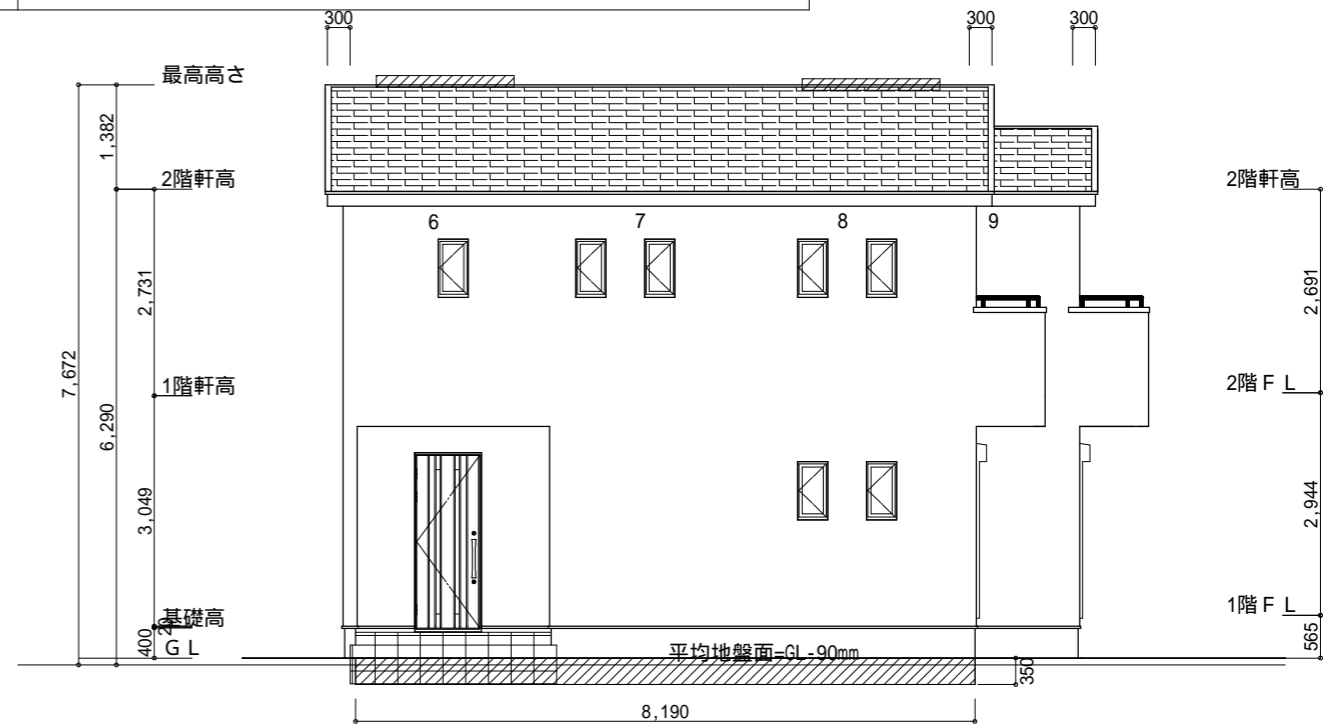
2階 吸気: 55.48m² x 1/900 = 0.0616m²
0.00753m²/枚 x 9枚 = 0.0677m² > 0.0616m² OK

排気: 55.48m² x 1/1600 = 0.0346m²
0.0340m²/本 x 2本 = 0.068m² > 0.0346m² OK

断熱等級5仕様



北側 立面図 S:1/100



西側 立面図 S:1/100

<p>工事名 常滑市小倉町5丁目建売西棟様邸新築工事</p> <p>備考</p>	<p>心建設株式会社一級建築士事務所</p> <p>一級建築士事務所 静岡県知事登録(2)第7498号 静岡県浜松市浜北区内野2987-1 一級 国土交通大臣登録 第344970号 織田 綾子 TEL:053-586-7337</p>	<p>管理者 日付</p>	<p>設計者 日付</p>	<p>担当者 日付 2023/04/19</p>	<p>図面名 南側 立面図, 北側 立面図, 東側 立面図, 西側 立面図</p>	<p>縮尺 1/100</p>	<p>No. 3</p>
--	---	---------------	---------------	------------------------------	---	---------------------	--------------