設計性能評価

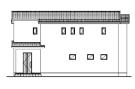
フラット35S 対応可

太陽光発電システム 4KW搭載!

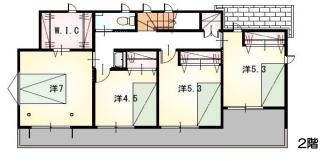
◆オール電化で

工口機能満載!





≪北側立面図≫





THE STATE OF THE PROPERTY OF T
現地案内図
金庫神戸支店・ 大橋 エブリィビッグデー ・オカモト
吉田神戸店 吉田下神戸SS 川原
● 町立図書館 ● カキハチ片岡店 ● 日生化工(株)
はいなん吉田病院 ・タキ ・タキ
• JA-SS # HSS
能光寺・ベロマート ②すみれ保育
吉田町役場・「さゆり保育園☆ 中央小
片岡 ガズ ② 青田中



- ◆対面式のペニンシュラキッチン!
- ◆広々とした南側のお庭が見える、 16.8帖のLDKと続き間4.5帖
- ◆玄関クローゼットは上着が掛けられ便利!
- ◆パントリー・洗面室可動棚など 収納豊富!
- ◆全室南向き
- ◆2階居室、全室バルコニー付き ◇南庭あり!

◇並列4台駐車可能!



≪配置図≫

新規分譲地、スーパーまで徒歩10分!東名吉田ICまで車で8分

【当社自慢の標準装備】

①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機

④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります!

所在地(地番表示)		吉田町川尻字高畑205番13					
ナビ月	用住所	吉田町川尻210付近					
	東海	藤村	藤枝駅 9500		m		
交 通	##+#D+			きで車で19分			
		C1927					
土地	2	m¹		77.97 坪			
建物	113.44		m³		34.31 坪		
構造			2階				
間取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖					4.5帖	
土地権利	計 所有権			地目 宅地			
都市計画	非	用途	用途地域 指定なし				
建ペい率	60		6 容積	事	200	%	
建築確認番号 第2023確認建築静建住ま12467号							
他の法令 上の制限	法第22条区域						
完成時期	R	5年8月	駐車場		並列4台駐車可能		
現 況	异	記成済	引派	隻 日	即入居司	ij	
接道状況	北側 公道6.0mに接道10.2m						
	上力	k道	浄イ	上槽	オール	電化	
設備	中部	電力	側	溝			
	中央小学校				11	1100m	
周 辺	吉田中学校				16	1600m	
	カネハチ片岡店				75	750m	

国土交通大臣(1)第9848号

不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-207-556 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ 担当 広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日 : R5年8月28日