

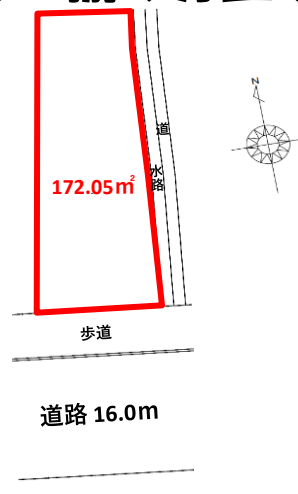
富士宮市東町



【2023/10/19撮影】



- ☆ 建築条件無し!!
- ☆ 小・中学校至近!
- ☆ 生活利便施設が近くに揃う好立地!



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	身延線 富士宮駅		
価格	1230万円	坪単価	23.63万円
土地面積	実測面積: 172.05㎡(52.04坪)		
物件所在地	富士宮市東町1207番1 (ナビ住所: 富士宮市東町8-18付近)		
交通	身延線 富士宮駅まで約900m(車で4分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業地域
建ぺい率	80%	容積率	300%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
引渡条件	現況の更地渡し		
現況	更地	引渡日	令和5年4月頃
接道状況	南側公道16.0mに約8.5m接道		
設備	電気、都市ガス、上水道、下水道、側溝		
備考	※建築条件なし ※上水道1か所引込あり、新築時使用可能、Φ25mm ※下水道1か所引込あり、新築時使用可能、Φ150mm ※埋蔵文化財指定区域外 学区: 東小学校まで220m(徒歩3分) : 第一中学校まで450m(徒歩6分)		

宅建免許/国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 053-926-0091 FAX: 053-926-0084



お気軽にお電話下さい♪

0120-756-890

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介

■情報公開日: R5年10月20日