

耐震等級 3

フラット35S
対応可

設計性能評価

オール電化!エコ機能満載!!

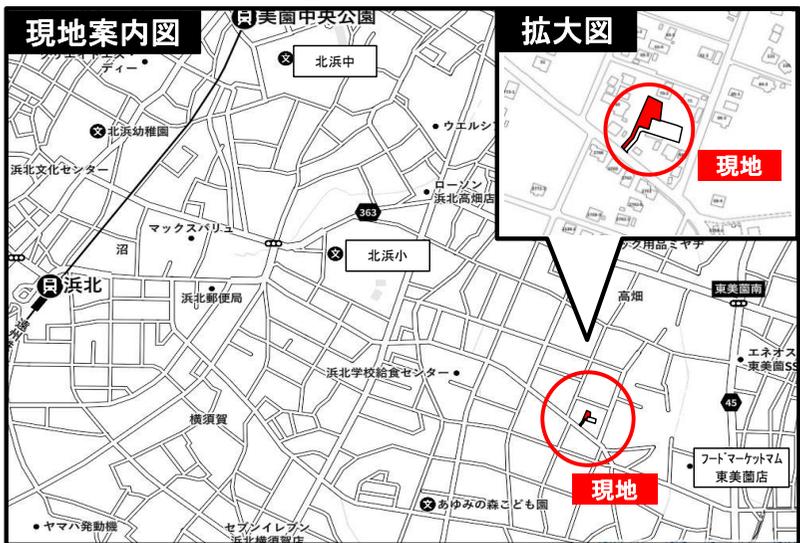


- ◆対面式キッチン
- ◆約2帖のウォークインクローゼットやシューズクローゼットなど豊富な収納
- ◆充実の水回り設備
- ◆ゆとりの間取り5LDK

【当社自慢の標準装備】
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	タカバタケ 浜名区高畑3期 西棟
タイプ	5LDK
価格	3188万円

所在地(地番表示)	浜松市浜名区高畑67番3、67番5		
ナビ用住所	浜松市浜名区高畑67		
交通	遠州鉄道 浜北駅	1400	m
	浜北駅まで車で5分		
土地	291.60	m ²	88.20 坪
建物	113.02	m ²	34.18 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.3 洋5.6 洋5.3 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定なし
建ぺい率	60	%	容積率 200 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま05079号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外、線引き前宅地		
完成時期	R6年4月	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南側公道7.1mに接道2.5m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	北浜小学校	900m	
	北浜中学校	1400m	
	フードマーケット東美園	290m	



浜北駅まで車で5分!スーパー至近(290m徒歩4分)!
 のどかで落ち着いた暮らしやすい住環境

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R6年5月9日