

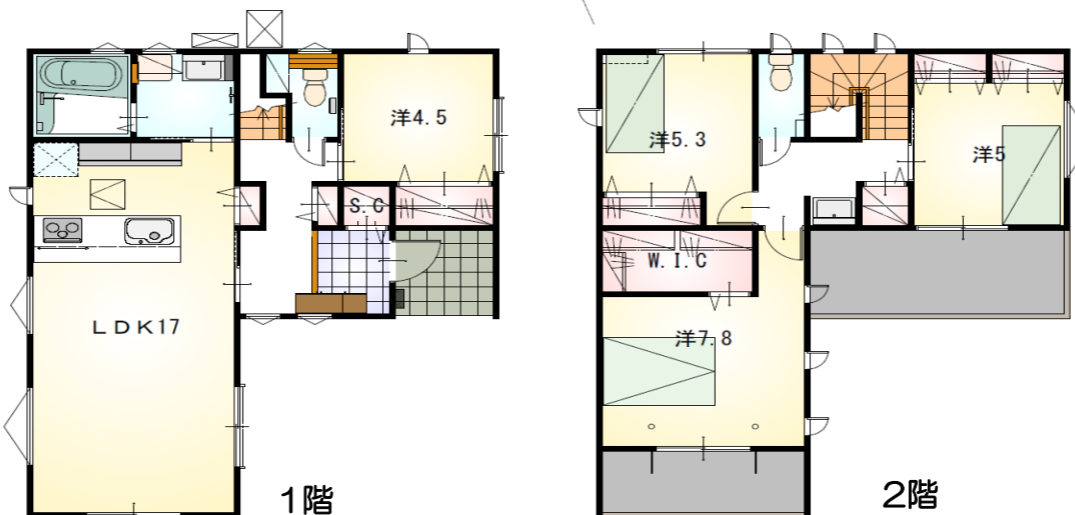
フラット35S
対応可

耐震等級3

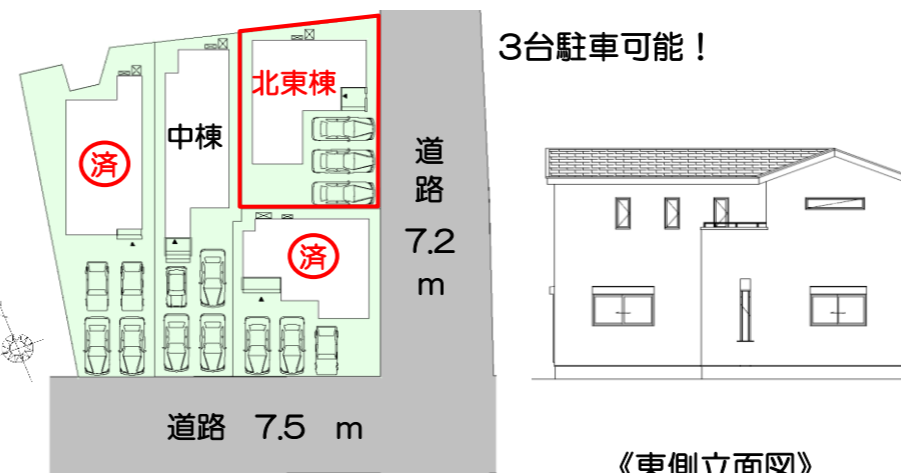
オール電化でエコ機能満載！



小・中学校徒歩10分圏内！富士宮中心街へのアクセス良好♪
スーパーまで徒歩7分、周辺商業施設充実の生活便利な立地です！



- ◆開放感の高い対面式ペニンシュラキッチン
- ◆南向きで明るいリビング！
- ◆ウォークインクローゼットやシューズクロークの他、リビングや廊下など各所収納豊富！
- ◆2面バルコニーで通風良好♪



《配置図》

- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	富士宮市光町 北東棟
タイプ	4LDK
価格	3490万円

所在地(地番表示)	富士宮市光町1558番1の一部		
ナビ用住所	富士宮市光町11-25付近		
交通	JR身延線	西富士宮駅	1200 m 駅まで車で4分
土地	142.43 m ²	43.08 坪	
建物	102.68 m ²	31.06 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.8 洋5.3 洋5.0 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま08628号		
他の法令上の制限	法第22条区域		
完成時期	R5年9月	駐車場	3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	東側公道7.2mに接道14.8m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	大宮小学校	800m	
	第二中学校	350m	
	マックスバリュ富士宮朝日町店	550m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R5年10月1日