

掛川市長谷2期 売土地

【現地写真】
2023年10月 撮影

建築条件無し!



約61坪

南西角地!!



物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	JR東海道線 掛川駅		
価格	1530万円	坪単価	25.07万円
土地面積	201.73㎡ (約 61.02 坪)		
住所(地番)	掛川市長谷3丁目2番5		
ナビ用住所	掛川市長谷3丁目11-1付近		
交通	JR東海道線 掛川駅まで約2300m(車で5分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	70%	容積率	200%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域、長谷地区計画		
引渡条件	現況の更地渡し		
現況	更地	引渡日	即引渡可
接道状況	南側 公道7.9mに接道12.1m 西側 公道8.9mに接道18.4m		
設備	中部電力、上水、下水、側溝		
備考	※下水道受益者負担金納付済み ※水道引込み工事費35万円(税別)別途必要 学区:第二小1400m、西中1400m		

宅建免許/国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 053-926-0091 FAX: 053-926-0084



お気軽にお電話下さい♪

0120-307-707

■取引態様 : 売主

■情報公開日: R6年1月29日