

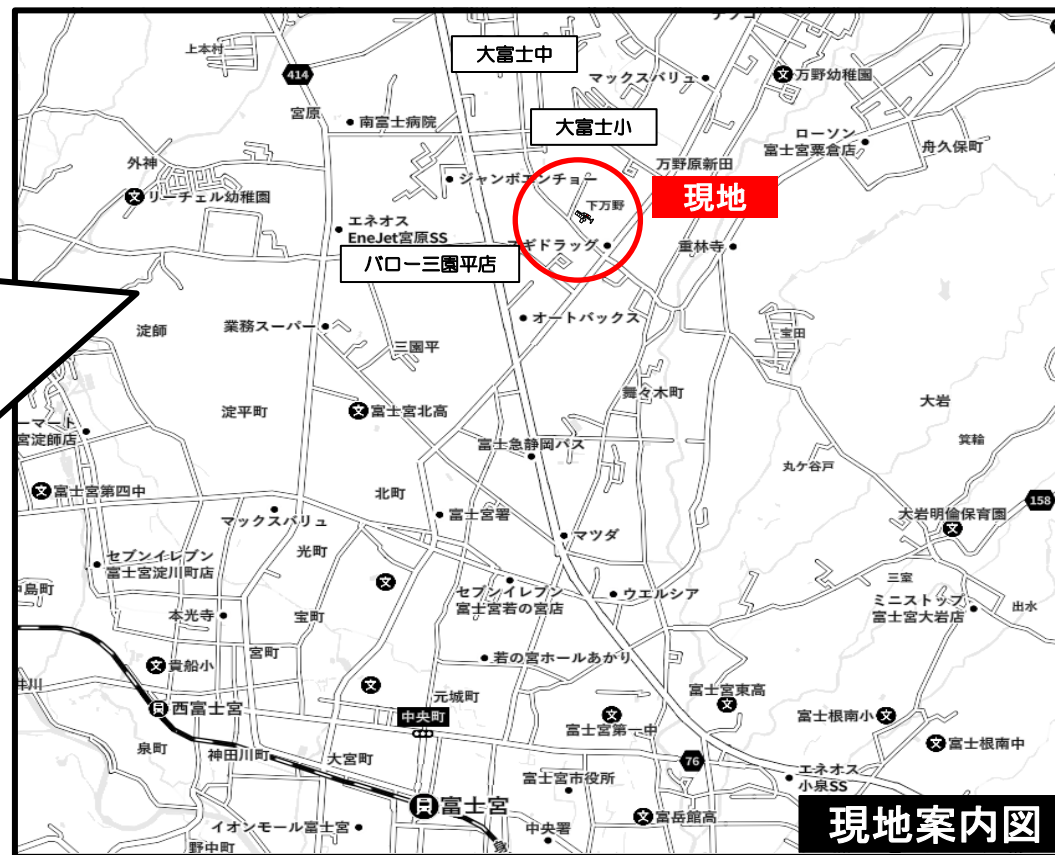
オール電化でエコ機能満載！

ワット35S対応可

耐震等級3

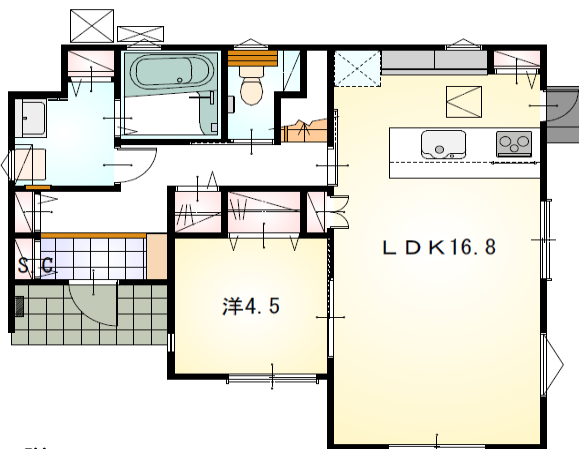


拡大図

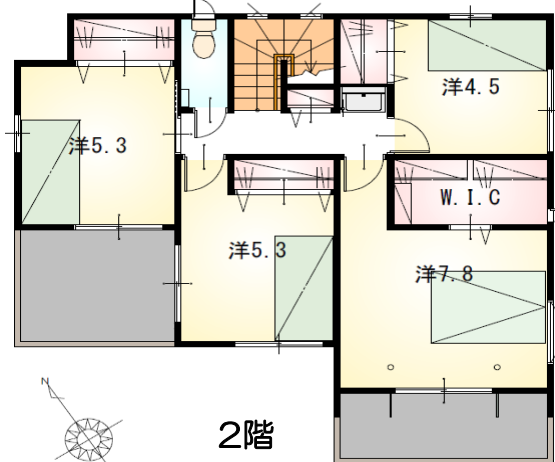


現地案内図

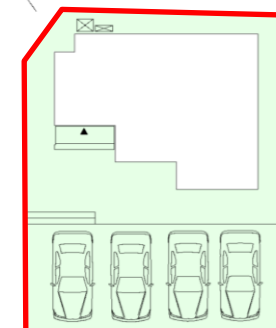
大富士小徒歩約9分、大富士中徒歩約13分！
 スパまで車で3分！周辺商業施設充実で生活便利！



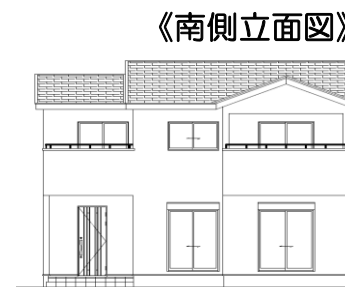
1階



2階



道路6.0m



《南側立面図》

《配置図》
4台駐車可能！

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン！
 ウォークインクローゼットやシューズボックスなど収納充実♪
 広々＆2面バルコニーでお布団干しも楽々です♪

【当社自慢の標準装備】
 ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	フジノミヤシ マンノハラシンデン 富士宮市万野原新田2期
タイプ	5LDK
価格	3190万円

所在地(地番表示)	富士宮市万野原新田字西ノ原3235番25、3235番35、3235番36		
ナビ用住所	富士宮市万野原新田3220-4付近		
交通	JR身延線	富士宮駅	3200 m
	駅まで車で10分		
土地	181.48	m ²	54.89 坪
建物	111.37	m ²	33.68 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.8 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま10361号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R5年9月	駐車場	4台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南側公道6.0mに接道11.5m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	大富士小学校		750m
	大富士中学校		1100m
	パロー三園平店		1000m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R6年1月29日