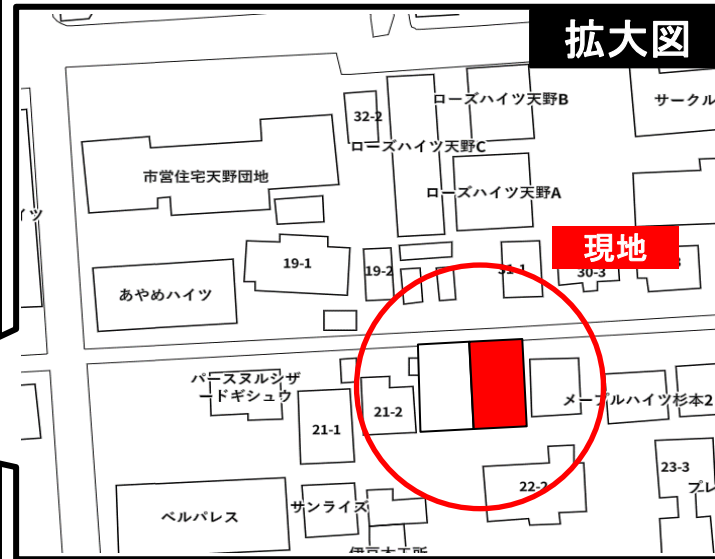




オール電化でエコ機能満載！

ワット35S対応可

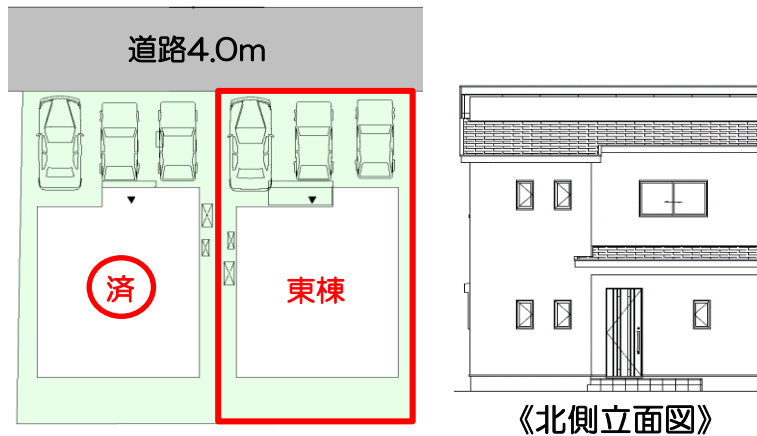
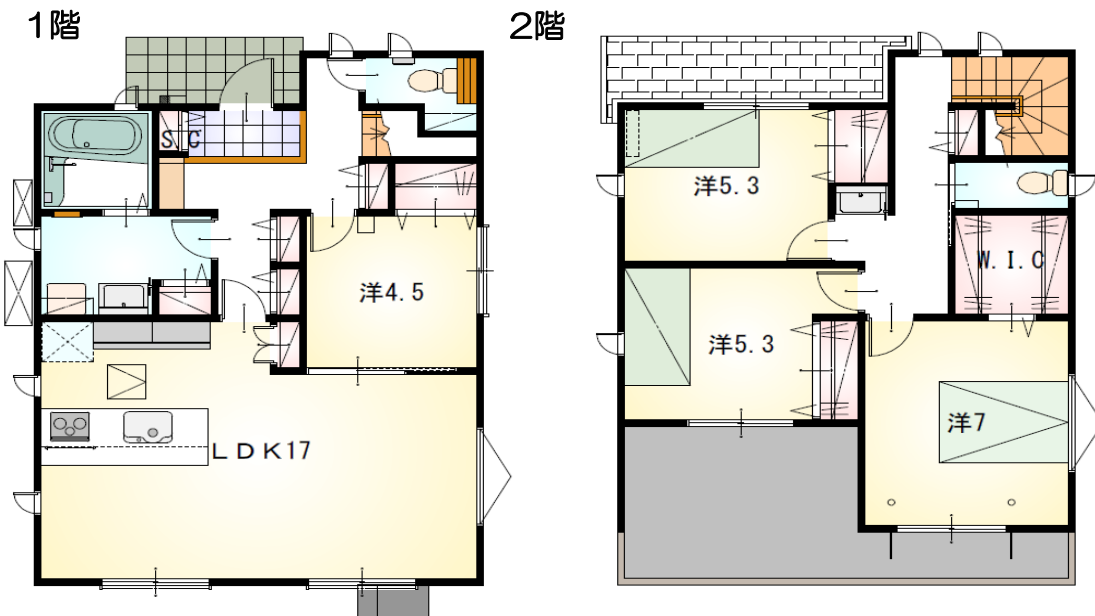
耐震等級3



種目	新築戸建
物件名	伊豆の国市天野 東棟
タイプ	4LDK
価格	3390万円

所在地(地番表示)	伊豆の国市天野字出口22番8		
ナビ用住所	伊豆の国市天野23-1付近		
交通	伊豆箱根鉄道駿豆線	伊豆長岡駅	1900 m 駅まで車で6分
土地	132.24 m <sup>2</sup>	40.00 坪	
建物	103.92 m <sup>2</sup>	31.43 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK17.0 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種中高専
建ぺい率	60	容積率	150
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま08600号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R5年9月	駐車場	3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北側公道4.0mに接道8.3m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	長岡南小学校	650m	
	長岡中学校	2800m	
	マックスバリュ伊豆長岡店	1100m	

閑静な住宅街！長岡南小徒歩約8分♪  
コンビニまで徒歩6分、スーパーまで車で4分！  
近くにはお子様と遊べる大きな公園があります♪



《配置図》 3台並列駐車可能！

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン！  
広々としたインナーバルコニーは洗濯物干しにも便利！  
ウォークインクローゼットやシューズクロークなど収納豊富♪

【当社自慢の標準装備】  
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機  
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R6年1月29日