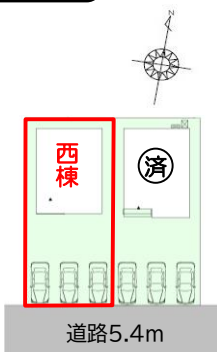


耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◆ 収納豊富な4LDK ! ◆◆



掛川駅まで車で7分!! 1号線ICも近くアクセス良好!
公園や市役所も近く、生活便利な立地!

≪配置図≫

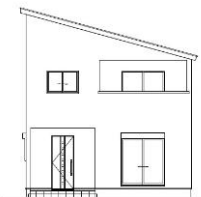
- 並列3台駐車可能!
- 南庭付き!



• 広々としたイナバーバルエ
(急な雨でも安心です!)

• 対面式システムキッチン
(家族とコミュニケーションが
取りやすい!)

≪南側立面図≫



【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード
- ③室内物干し(ホスクリーン) ...まだまだあります!

2階



1階



種目	新築戸建
物件名	カケガワシ ナノカマチ 掛川市七日町5期 西棟
タイプ	4LDK
価格	2988万円

所在地(地番表示)	掛川市七日町39番の一部		
ナビ用住所	掛川市七日町40付近		
交通	東海道線	掛川駅	2000 m
	掛川駅まで車で7分		
土地	168.56 m ²	50.98 坪	
建物	103.67 m ² (内インナーバルコニー2.65)	31.36 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.0 洋8.0 洋6.5 洋6.0 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種低専
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま01958号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R6年1月	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南側 公道5.4mに接道8.42m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	プロパンガス
周辺	第二小学校		1200m
	西中学校		1000m
	エブリィビッグデー掛川店		1600m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R6年2月1日