

耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◆ オール電化でエコ機能満載！ ◆◆

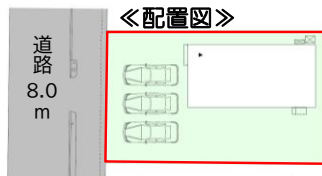


拡大図



現地案内図

スーパーまで徒歩5分、掛川駅まで車で5分！生活便利な立地♪
東名高速ICや1号線も近く、アクセス良好！！



並列3台駐車可能！

- ◆用途色々5LDK！
- ◆対面式のキッチン
- ◆収納豊富！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階にも洗面化粧台 ⑤室内物干し

…まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	カケガワシ カネシロ 掛川市金城
タイプ	5LDK
価 格	3098万円

所在地(地番表示)	掛川市金城20番		
ナビ用住所	掛川市金城22-2付近		
交 通	JR東海道線 掛川駅	1500 m	
	掛川駅まで車で5分		
土 地	206.46 m ²	62.45 坪	
建 物	110.33 m ²	33.37 坪	
構 造	木造	2階	
間 取	LDK16.8 洋7.0 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	二種中高専
建ぺい率	60 %	容積率	150 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま09936号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R6年9月	駐車場	並列3台可能
現 況	建築中	引 渡 日	R6年10月
接道状況	西側 公道8.0mに接道11.4m		
設 備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周 辺	西山口小学校	1100m	
	東中学校	950m	
	サンゼン葛川店	350m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R6年2月26日