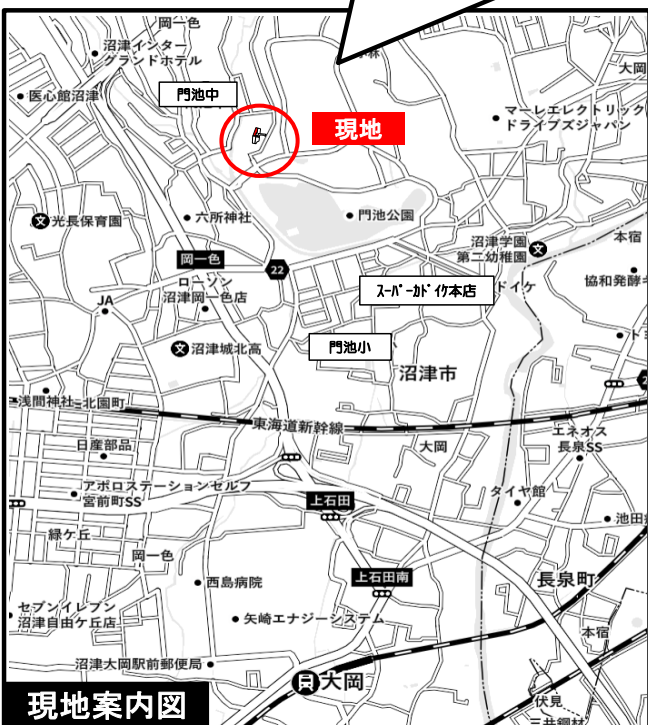
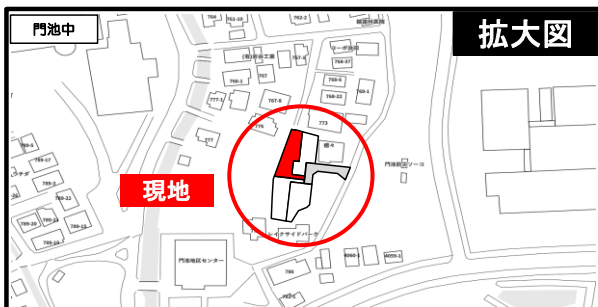


ワット35S対応可

設計性能評価

耐震等級3

オール電化でエコ機能満載！

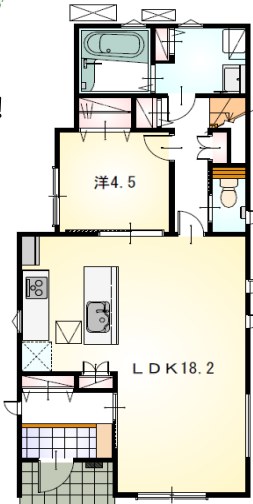


門池中至近！小学校も徒歩10分で通学安心♪
スーパーまで車で3分、買い物便利で暮らしやすい住環境♪

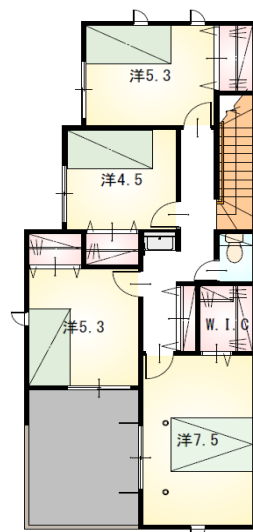


4台駐車可能！

1階

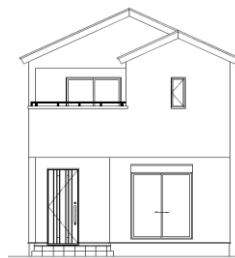


2階



- ◆趣味の部屋や書斎を設けることも可能な5LDK♪
- ◆複数人でも料理がしやすいアイランドキッチン！
- ◆広々18.2帖のLDKはつづき間で更に開放的！

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！



《南側立面図》

種目	新築戸建
物件名	ヌマヅシ オカイッシキ 沼津市岡一色2期 北西棟
タイプ	5LDK
価格	3790万円

所在地(地番表示)	沼津市岡一色字山田774番12、774番16		
ナビ用住所	沼津市岡一色770-1付近		
交通	JR御殿場	大岡駅	2300 m
	駅まで車で8分		
土地	205.51	m ²	62.16 坪
建物	114.68	m ²	34.69 坪
構造	木造 2階		
間取	LDK18.2 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種低専
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま04005号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内		
完成時期	R6年2月	駐車場	4台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	東側位置指定道路4.0mに接道2.0m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	門池小学校		800m
	門池中学校		240m
	スーパー・か'ik本店		1000m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R6年2月17日