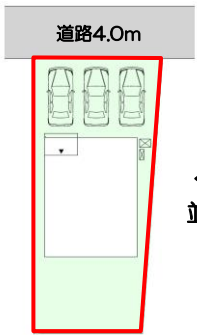
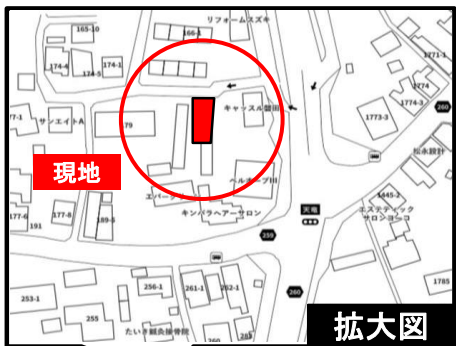
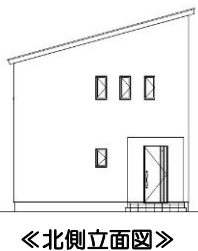
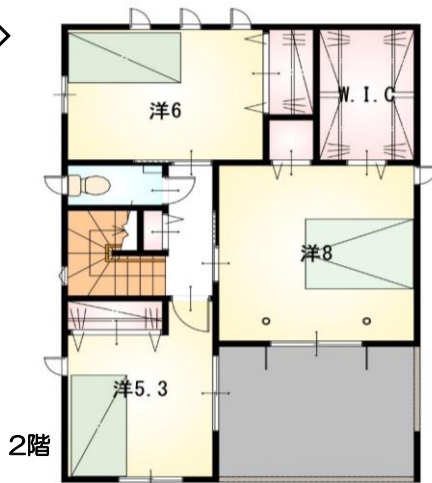


耐震等級3 設計性能評価 7/10 35S 対応可

◆◆オール電化◆◆



《配置図》
並列3台駐車可能！



《北側立面図》

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③室内物干し
…まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	磐田市天龍2期 東棟
タイプ	4LDK
価格	3088万円

所在地(地番表示)	磐田市天龍字蛭子森180番3		
ナビ用住所	磐田市天龍179		
交通	JR東海道線 磐田駅	1200 m	
	磐田駅まで車で4分		
土地	171.58 m ²	51.90 坪	
建物	105.54 m ² (内インナーバルコニー2.65)	31.92 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.0 洋8.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5 帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま00436号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R6年11月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R6年12月
接道状況	北側 公道4.0mに接道8.8m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	磐田南小学校	2000m	
	南部中学校	2500m	
	マックスバリュ磐田中泉店	1300m	



磐田駅まで車で4分！周辺商業施設多数で生活便利な立地！
磐田南小学校・南部中学校区

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主
■情報公開日 : R6年4月30日