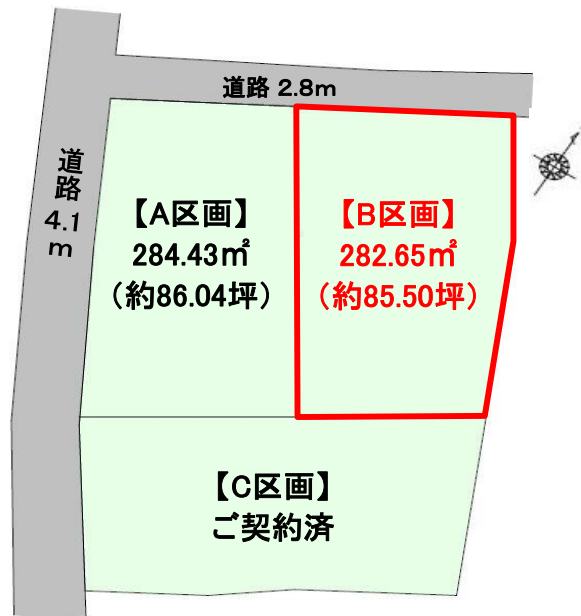


浜名区細江町8期B区画 売土地

【現地写真】 日当たり良好☀



約85坪

- ☆ 建築条件無し！！
- ☆ のどかな住環境
- ☆ スーパーまで500m！

物件種目	売土地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	天竜浜名湖鉄道 気賀駅		
価格	880万円	坪単価	10.2万円
土地面積	282.65㎡(約85.50坪)		
物件所在地	浜松市浜名区細江町中川字新屋5405-2(予定地番) ナビ住所：浜松市浜名区細江町中川5407付近		
交通	天竜浜名湖鉄道 気賀駅まで約1200m(車で5分)		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	100%
法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
引渡条件	現況の更地渡し		
現況	更地	引渡日	即引渡可
接道状況	北側公道2.8mに接道13.6m		
設備	中部電力、側溝		
備考	受益者負担金未賦課 学区：気賀小学校まで1000m 細江中学校まで1600m		

宅建免許／国土交通大臣(1)第9848号

株式会社 不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL：053-926-0091 FAX：053-926-0084



お気軽にお電話下さい♪

0120-307-707

■手数料：分かれ

■取引態様：専任媒介

■情報公開日：R6年4月2日