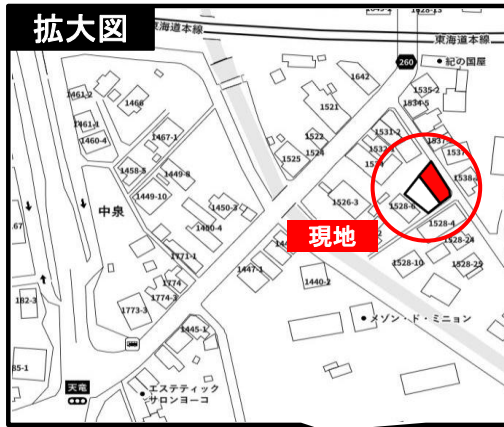


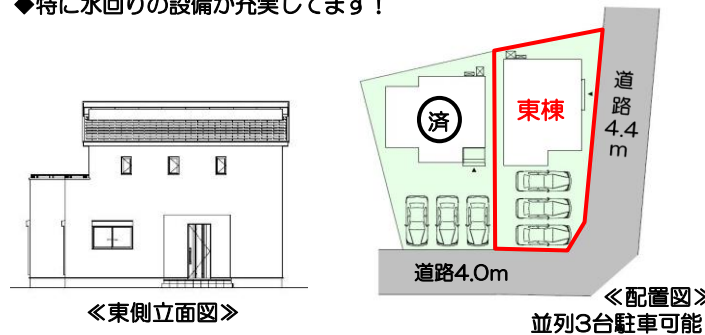
オール電化でエコ機能満載！



磐田駅まで徒歩10分！小学校まで1km圏内♪
周辺商業施設多数で生活便利な立地！



- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン！
- ◆2.3帖のワークデスクやパントリーなど収納豊富！
- ◆特に水回りの設備が充実してます！



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	イワタシ ナカイズミ 磐田市中泉4期 東棟
タイプ	4LDK
価格	2790万円

所在地(地番表示)	磐田市中泉字石原1529番1の一部		
ナビ用住所	磐田市中泉1529-1		
交通	JR東海道線 磐田駅	750 m	
	磐田駅まで徒歩10分		
土地	149.52 m ²	45.22 坪	
建物	101.02 m ²	30.55 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.8 洋6.0 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま01913号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R4年12月	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	北東側公道4.4mに接道20.2m 南東側公道4.0m(セットバック前3.1m)に接道6.0m		
設備	上水道	下水道	オール電化 側溝
周辺	磐田西小学校	900m	
	磐田第一中学校	1300m	
	マックスバリュ磐田中泉店	700m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL: 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX: 053-926-0084

客付け会社様へ	担当	■手数料	: 3%+6万+税
広告掲載不可		■取引態様	: 専任媒介 C
		■情報公開日	: R6年4月1日