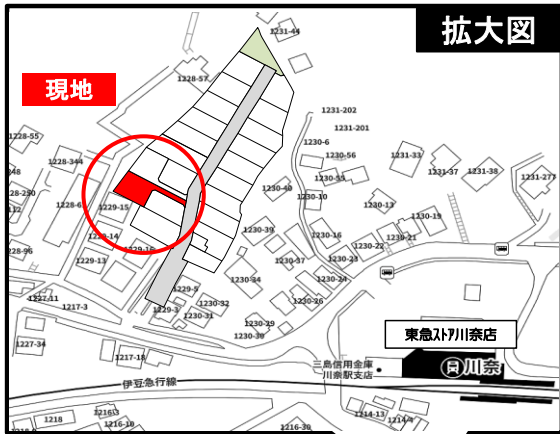


万35S
対応可

耐震等級3

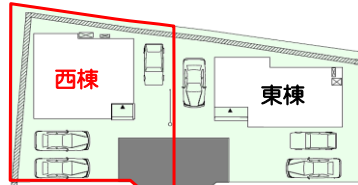
設計性能評価

オール電化でエコ機能満載！



拡大図

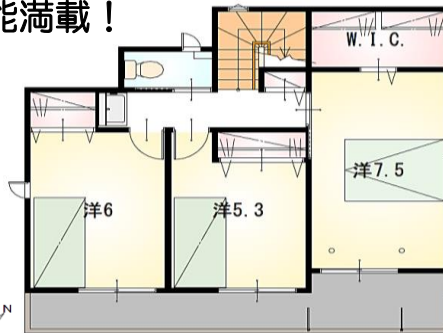
現地



《配置図》

3台
駐車可能！

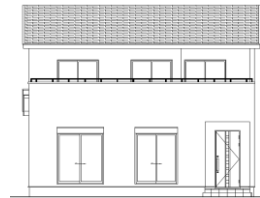
道路 6.0 m



2階



1階



《南側立面図》

- ◆対面式のエアコンユニット！
- ◆1階と2階のどちらにもウォークインクローゼットがあります♪
- ◆2階全居室バルコニーに面して採光・通風良好♪



現地案内図

川奈駅、スーパーまで徒歩3分！高台に位置する大型分譲地内♪
車で5分圏内にお買い物施設が充実しています！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	イトウシ カワナ 伊東市川奈 西棟
タイプ	4LDK
価格	3190万円

所在地(地番表示)	伊東市川奈字石神1228番374、1228番376		
ナビ用住所	伊東市川奈1217-18付近		
交通	伊豆急行 川奈駅	230 m	
	駅まで徒歩で3分		
土地	244.70 m ²	74.02 坪	
建物	104.74 m ²	31.68 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.5 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま02235号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、宅造規制区域、国立公園普通地域		
完成時期	R6年12月	駐車場	3台可能
現況	建築中	引渡日	R7年1月
接道状況	南側公道6.0mに接道3.5m		
設備	上水道 東京電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	南小学校	900m	
	南中学校	1500m	
	東急ストア川奈店	230m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-756-890 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R6年6月14日