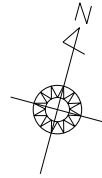


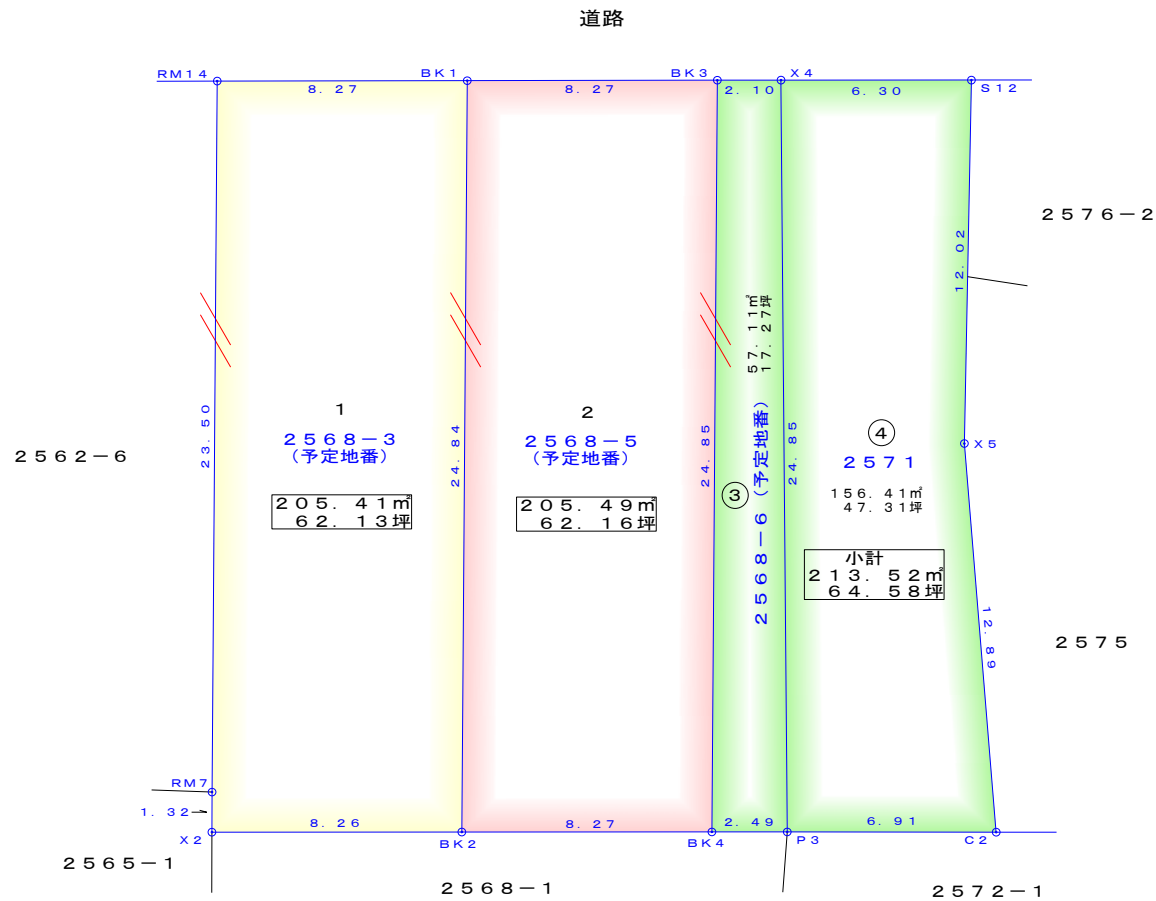
分割案 1

令和6年5月31日作成

所在：浜松市中央区中野町字中原
2568番3、2571番（分割前）



S = 1 : 250



座標求積表

地番	① 2568-3 (予定地番)			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
RM14	537.631	498.740	-12421.618440	23.50
RM7	514.883	504.671	-12126.234788	1.32
X2	513.603	505.009	437.337794	8.26
BK2	515.749	512.992	13433.208512	24.84
BK1	539.789	506.724	11088.134568	8.27
		倍面積	410.827646	
		面積	205.4138230	
		地積	205.41 m ²	

地番	② 2568-5 (予定地番)			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
BK1	539.789	506.724	-13275.662076	24.84
BK2	515.749	512.992	-11230.420864	8.27
BK4	517.897	520.978	13649.102622	24.85
BK3	541.948	514.707	11267.965644	8.27
		倍面積	410.985326	
		面積	205.4926630	
		地積	205.49 m ²	

地番	③ 2568-6 (予定地番)			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
BK3	541.948	514.707	-12661.792200	24.85
BK4	517.897	520.978	-12192.969112	2.49
P3	518.544	523.384	12875.246400	24.85
X4	542.497	516.738	12093.736152	2.10
		倍面積	114.221240	
		面積	57.1106200	
		地積	57.11 m ²	

地番	④ 2571			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
S12	544.133	522.822	5243.904660	6.30
X4	542.497	516.738	-13222.808682	24.85
P3	518.544	523.384	-11602.899896	6.91
C2	520.328	530.059	7380.011457	12.89
X5	532.467	525.714	12514.621770	12.02
		倍面積	312.829309	
		面積	156.4146545	
		地積	156.41 m ²	
		坪数	47.31 坪	

境界標略記号 S・・・石杭, C・・・コンクリート杭, P・・・プラスチック杭, R・・・金属釘, M・・・刻ミ, RM・・・金属標

調査・測量・作成者
土地家屋調査士 静岡会第1714
杉山 高志
浜松市中央区上西町27番地の6
053-468-6500

地番	2568-3、 2568-5、 2568-6	地積測量図
土地の所在	浜松市中央区中野町字中原	

座標求積表

地番	① 2568-3			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
RM14	537.631	498.740	-12421.618440	23.50
RM7	514.883	504.671	-12126.234788	1.32
X2	513.603	505.009	437.337794	8.26
BK2	515.749	512.992	13433.208512	24.84
BK1	539.789	506.724	11088.134568	8.27
	倍面積	410.827646		
	面積	205.4138230		
	地積	205.41		m ²

地番	② 2568-5			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
BK1	539.789	506.724	-13275.662076	24.84
BK2	515.749	512.992	-11230.420864	8.27
BK4	517.897	520.978	13649.102622	24.85
BK3	541.948	514.707	11267.965644	8.27
	倍面積	410.985326		
	面積	205.4926630		
	地積	205.49		m ²

地番	③ 2568-6			
測点	X _n	Y _n	(X _{n+1} -X _{n-1}) Y _n	距離
BK3	541.948	514.707	-12661.792200	24.85
BK4	517.897	520.978	-12192.969112	2.49
P3	518.544	523.384	12875.246400	24.85
X4	542.497	516.738	12093.736152	2.10
	倍面積	114.221240		
	面積	57.1106200		
	地積	57.11		m ²

恒久的地物の座標値一覧表

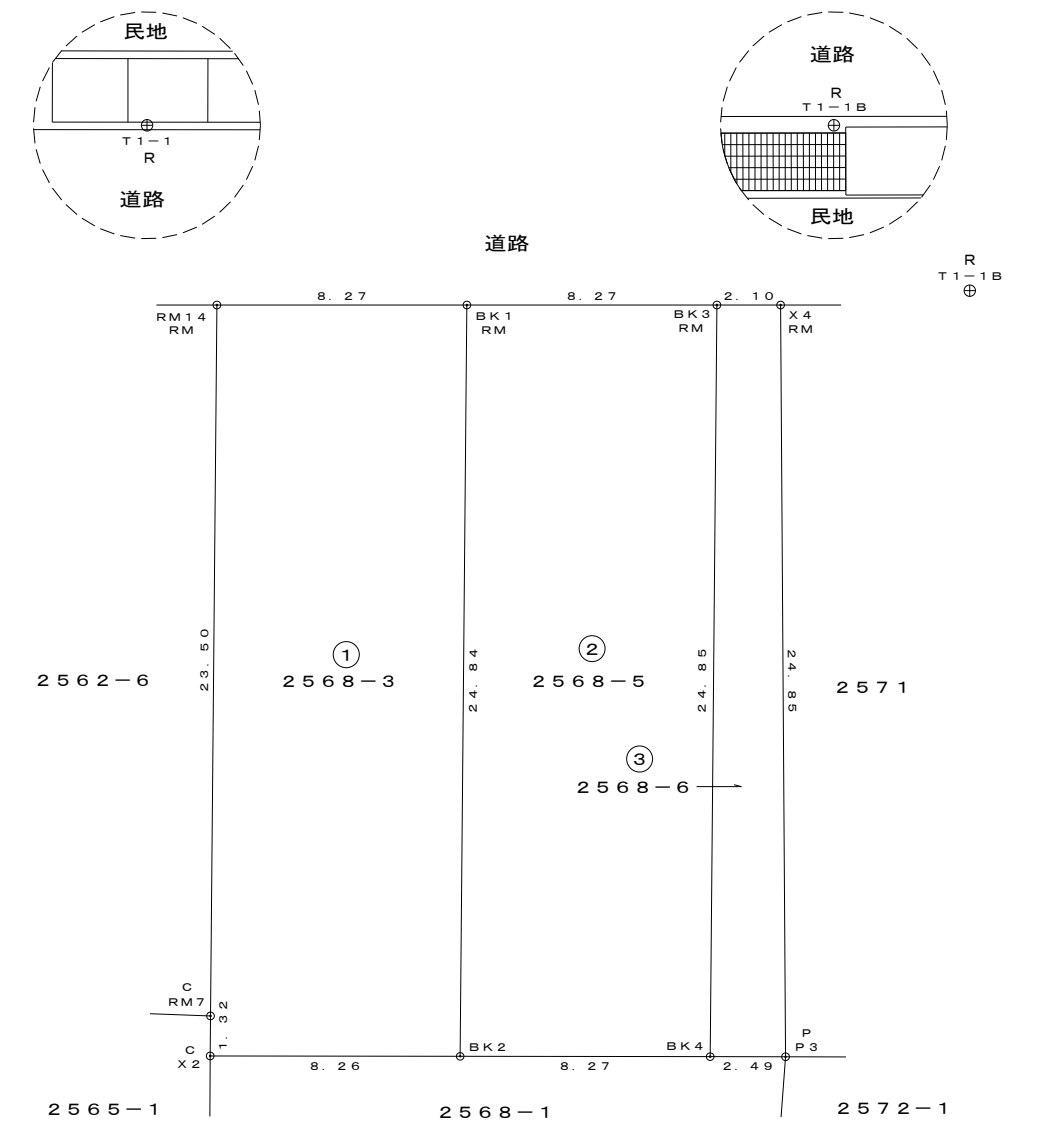
測点名	X座標	Y座標
T1-1	539.419	490.041
T1-1B	544.585	522.657

測地系	任意
座標系	任意
測量年月日	令和6年6月27日

作成者 土地家屋調査士

浜松市中央区上西町27番地の6
杉山 高志

(令和6年6月27日作製)



筆界標略記号 S・・・石杭, C・・・コンクリート杭, P・・・プラスチック杭, R・・・金属釘, M・・・刻ミ, RM・・・金属標 (単位 m)

申請人

株式会社 不動産のおおさわ
代表取締役 大澤公二

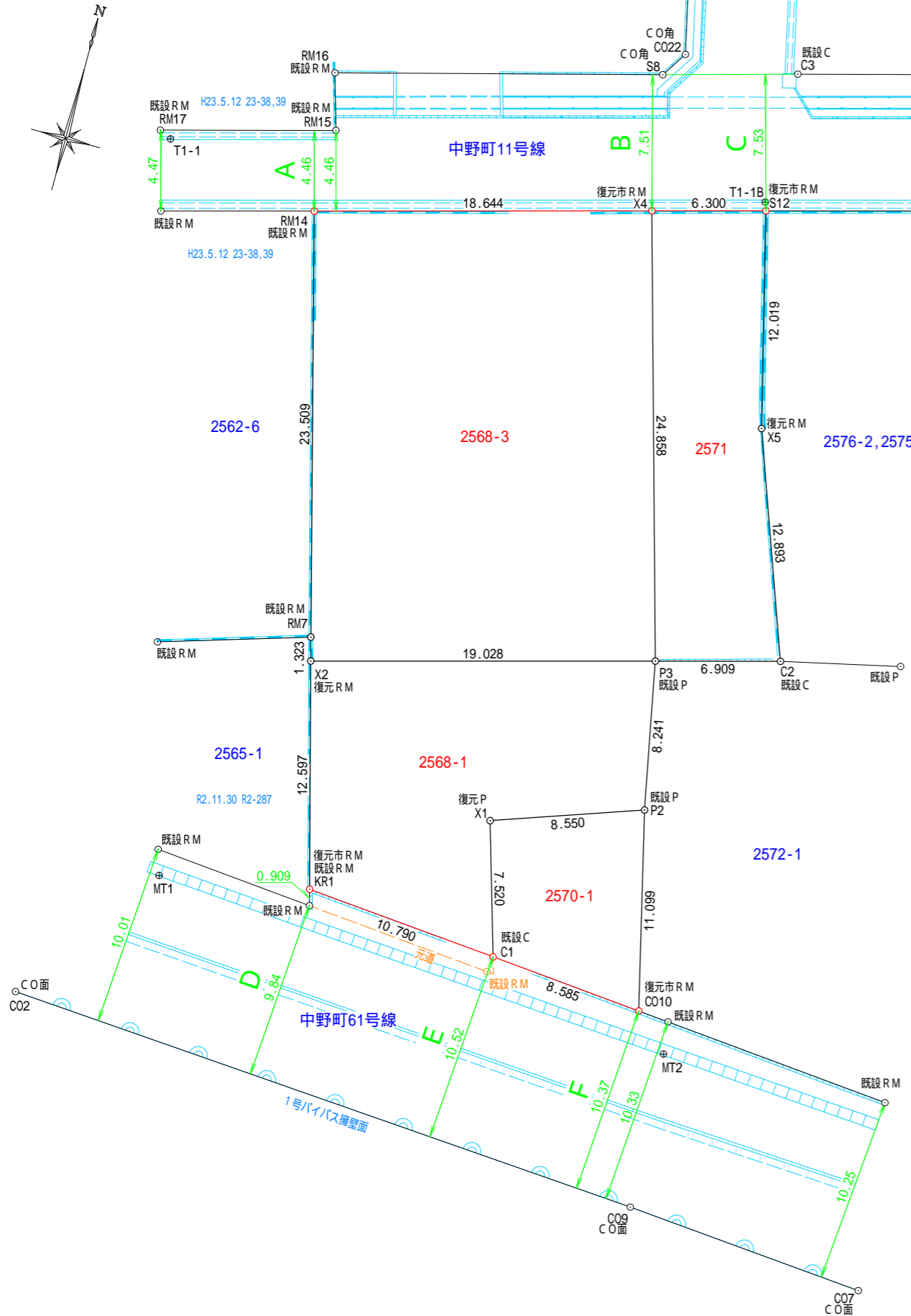
縮尺

1/250

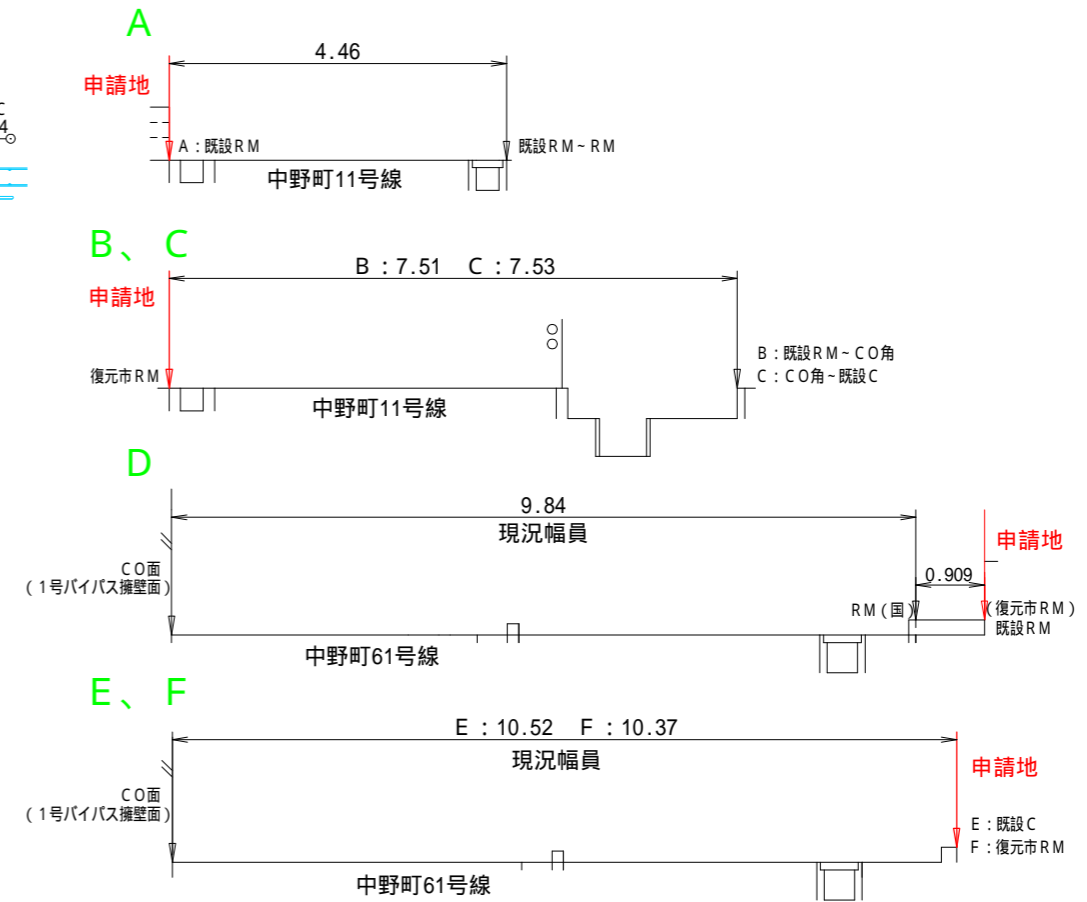
境界確定図

1. 平面図・測量図 S = 1 / 300

所在：浜松市中央区中野町字中原



2. 横断面図 S = 1 / 100



座標求積表

地番	2568-1				
点名	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
X2	513.603	505.009	-17.120	-8645.754080	
KR1	501.424	508.226	-13.152	-6684.188352	
C1	500.451	518.972	6.244	3240.461168	
X1	507.668	516.860	10.002	5169.633720	
P2	510.453	524.944	10.876	5709.290944	
P3	518.544	523.384	3.150	1648.659600	
		倍面積		438.1030000	
		面積		219.0515000	
		地積		219.05	m ²

座標求積表

地番	2570-1				
点名	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
C1	500.451	518.972	-8.011	-4157.484692	
C010	499.657	527.520	10.002	5276.255040	
P2	510.453	524.944	8.011	4205.326384	
X1	507.668	516.860	-10.002	-5169.633720	
		倍面積		154.4630120	
		面積		77.2315060	
		地積		77.23	m ²

座標求積表

地番	2568-3				
点名	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
RM14	537.631	498.740	-27.614	-13772.206360	
RM7	514.883	504.671	-24.028	-12126.234788	
X2	513.603	505.009	3.661	1848.837949	
P3	518.544	523.384	28.894	15122.657296	
X4	542.497	516.738	19.087	9862.978206	
		倍面積		936.0323030	
		面積		468.0161515	
		地積		468.01	m ²

座標求積表

地番	2571				
点名	X	Y	$X_{n+1} - X_{n-1}$	$Y_n (X_{n+1} - X_{n-1})$	
S12	544.133	522.822	10.030	5243.904660	
X4	542.497	516.738	-25.589	-13222.808682	
P3	518.544	523.384	-22.169	-11602.899896	
C2	520.328	530.059	13.923	7380.011457	
X5	532.467	525.714	23.805	12514.621770	
		倍面積		312.8293090	
		面積		156.4146545	
		地積		156.41	m ²

基準点の座標リスト

点名	X	Y
MT1	500.000	500.000
MT2	497.719	529.453
T1-1	539.419	490.041
T1-1B	544.585	522.657

境界標の種類

S	石	杭
C	コンクリート	杭
RM	プレート	
R	金属	紙
M	刻	み
W	木	杭

測量年月日 令和 6年 5月21日
 作成年月日 令和 6年 5月21日
 資格 法人届出番号08-0006号
 名称 土地家屋調査士法人内山総合事務所
 代表社員 内山 功一
 所在地 浜松市中央区三方原町396-2
 TEL (053)437-3121