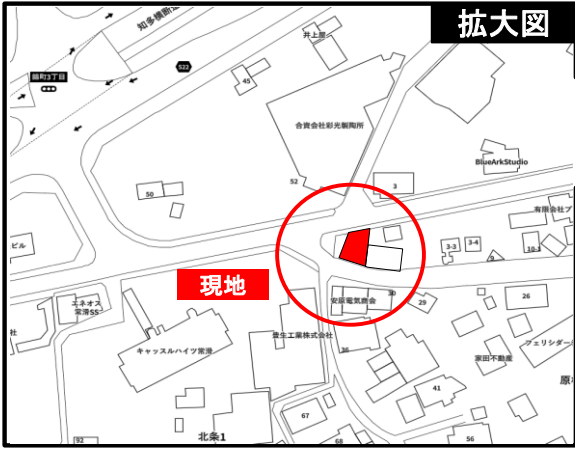


フラット35S
対応可

耐震等級3

設計性能評価

常滑西小・常滑中学区！
バイシアやカインズが車で4分！お買い物にも便利♪
常滑駅が徒歩圏内で交通アクセス良好な立地です！



太陽光発電システム4kW標準搭載！



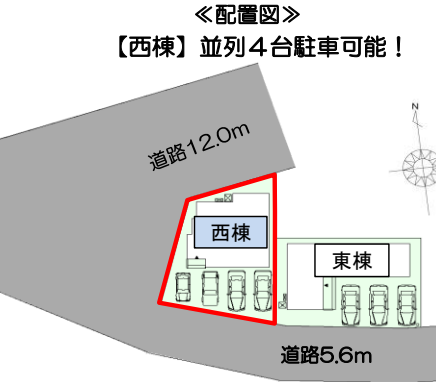
1階

家族とコミュニケーションがとりやすい対面式キッチン☆
リビングに続く4.5帖の洋室はキッズスペースにも最適♪
2階も全居室収納付きでお部屋をスッキリ保てます！



2階

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④採風・採光機能付き玄関 ⑤室内物干し …まだまだあります！



種目	新築戸建
物件名	トコナメシ ハラマツチョウ 常滑市原松町一丁目 西棟
タイプ	4LDK
価格	3490万円

所在地(地番表示)	常滑市原松町一丁目1番		
ナビ用住所	常滑市原松町1-1		
交通	名鉄常滑線 常滑駅 800m 徒歩10分 コミュニティバスグリーン 陶磁器会館バス停 徒歩10分		
土地	142.50 m ²	43.10	坪
建物	104.33 m ²	31.55	坪
構造	木造 2階		
間取	LDK17.8 洋7.0 洋6.0 洋5.3 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま04658号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R7年3月	駐車場	並列4台可能
現況	建築中	引渡日	R7年4月
接道状況	南側公道5.6mに接道11.7m 北側公道12.0mに接道9.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	常滑西小学校	1500m	
	常滑中学校	3200m	
	ベシア フードセンター常滑店	1100m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒431-3306 浜松市天竜区船明287-1 TEL : 0120-307-707 / 053-926-0091 FAX : 053-926-0084

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R6年9月12日