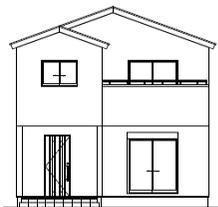


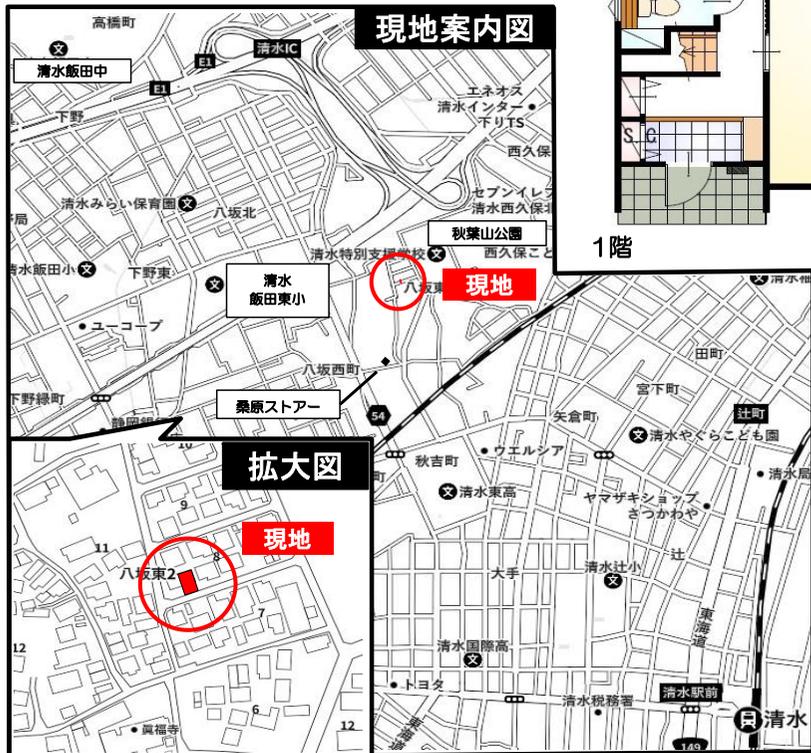
フラット3S
対応可

耐震等級3

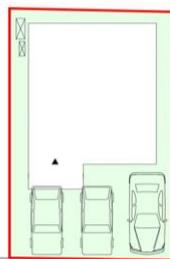


《南側立面図》

オール電化でエコ機能満載！



- ◆対面式のペンinsulaキッチンには大きなパントリー付き！
- ◆ウォークインクローゼットやシューズクロークなど各所収納充実♪
- ◆充実の水廻り設備です！



並列3台駐車可能！

道路4.0m

《配置図》

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

| | |
|-----|-----------|
| 種目 | 新築戸建 |
| 物件名 | 清水区八坂東2丁目 |
| タイプ | 4LDK |
| 価格 | 3490万円 |

| | | | |
|-----------|----------------------------|-----------|--------|
| 所在地(地番表示) | 静岡市清水区八坂東2丁目114番49 | | |
| ナビ用住所 | 静岡市清水区八坂東2丁目8-6付近 | | |
| 交通 | JR東海 | 清水駅 | 2200 m |
| | 駅まで車で8分 | | |
| 土地 | 110.86 m ² | 33.53 坪 | |
| 建物 | 101.01 m ² | 30.55 坪 | |
| 構造 | 木造 | 2階 | |
| 間取 | LDK17 洋7.0 洋5.3 S5.5 S4.5帖 | | |
| 土地権利 | 所有権 | 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 一種住居 |
| 建ぺい率 | 60 | 容積率 | 160 |
| 建築確認番号 | 第2022確認建築静建住ま08213号 | | |
| 他の法令上の制限 | 法第22条区域、高度地区(最高限3種) | | |
| 完成時期 | R5年3月 | 駐車場 | 並列3台可能 |
| 現況 | 完成済 | 引渡日 | 即入居可 |
| 接道状況 | 南側公道4.0mに接道8.1m | | |
| 設備 | 上水道 中部電力 | 下水道 側溝 | オール電化 |
| 周辺 | 清水飯田東小学校 | 800m | |
| | 清水飯田中学校 | 1600m | |
| | 桑原ストア | 280m | |

スーパー至近280m！

ローラーライダーが人気の秋葉山公園徒歩4分！
国道一号線、東名清水ICも近くアクセス良好な立地です！

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

| | |
|---------|----|
| 客付け会社様へ | 担当 |
| 広告掲載不可 | |

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介 C
- 情報公開日 : R6年7月18日