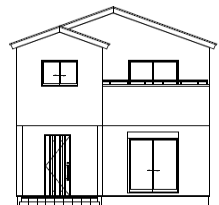


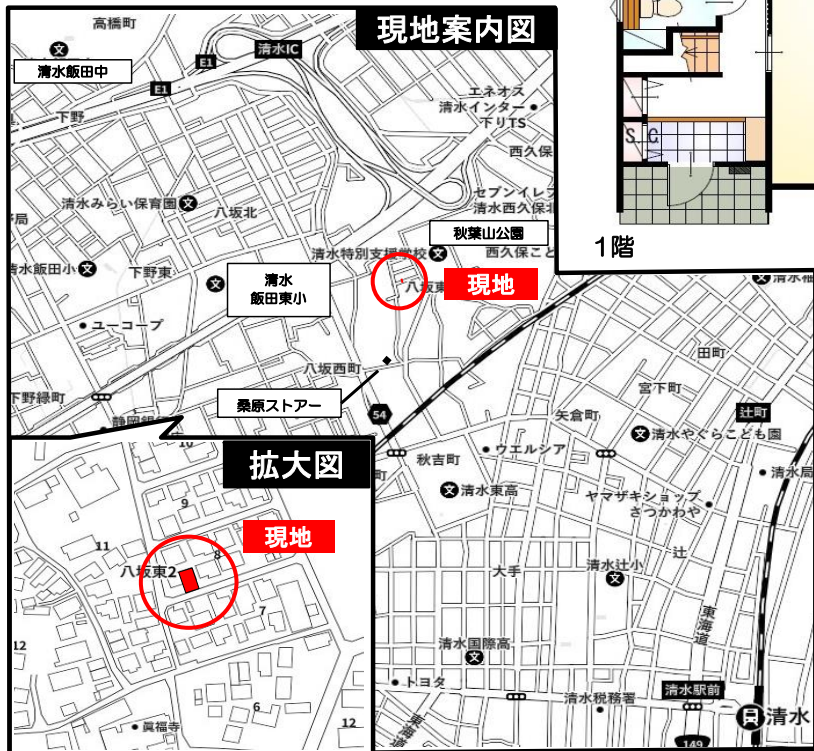
フラット35S  
対応可

耐震等級3

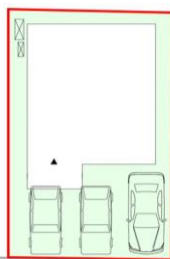


《南側立面図》

オール電化でエコ機能満載！



- ◆対面式のペンシユラキッチンには大きなパントリー付き！
- ◆ウォークインクローゼットやシューズクロークなど各所収納充実♪
- ◆充実の水廻り設備です！



並列3台駐車可能！

道路4.0m

《配置図》

スーパー至近280m！

ローラーライダーが人気の秋葉山公園徒歩4分！  
国道一号線、東名清水ICも近くアクセス良好な立地です！

【当社自慢の標準装備】

- ①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
- ④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	清水区八坂東2丁目
タイプ	4LDK
価格	3490万円

所在地(地番表示)	静岡市清水区八坂東2丁目114番49		
ナビ用住所	静岡市清水区八坂東2丁目8-6付近		
交通	JR東海	清水駅	2200 m
	駅まで車で8分		
土地	110.86 m <sup>2</sup>	33.53 坪	
建物	101.01 m <sup>2</sup>	30.55 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK17 洋7.0 洋5.3 S5.5 S4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60	容積率	160
建築確認番号	第2022確認建築静建住ま08213号		
他の法令上の制限	法第22条区域、高度地区(最高限3種)		
完成時期	R5年3月	駐車場	並列3台可能
現況	完成済	引渡日	即入居可
接道状況	南側公道4.0mに接道8.1m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	清水飯田東小学校	800m	
	清水飯田中学校	1600m	
	桑原ストア	280m	

国土交通大臣(1)第9848号

# (株)不動産のおおさわ

〒422-8036 静岡市駿河区敷地2-4-43 TEL : 0120-207-556 / 054-260-9260 FAX : 054-260-9260

客付け会社様へ

担当

広告掲載不可

■手数料 : 3%+6万+税

■取引態様 : 専任媒介 C

■情報公開日 : R6年7月18日