

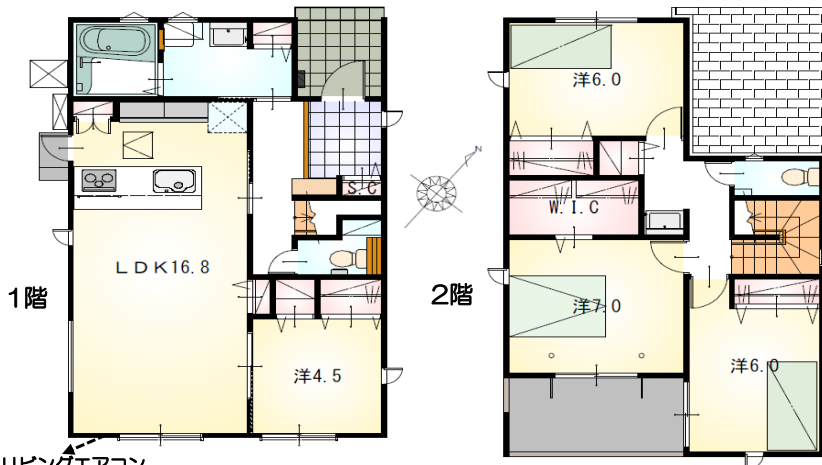
万35S
対応可

耐震等級3

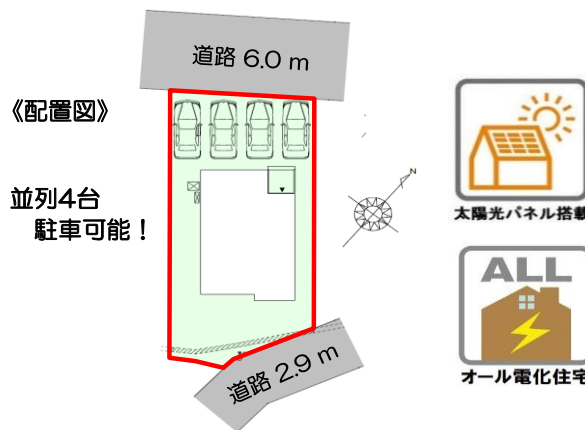
設計性能評価



川奈駅、スーパーまで徒歩3分！高台に位置する大型分譲地内♪
車で5分圏内にお買い物施設が充実しています！



- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン！
- ◆全居室収納付き&廊下やパントリーなど各所に収納豊富！
- ◆急な雨でも安心なインナーバルコニー！



- 【当社自慢の標準装備】
- ①食器洗浄乾燥機
 - ②カップボード
 - ③浴室乾燥暖房機
 - ④2階洗面化粧台
 - ⑤室内物干し
- …まだまだあります！

種目	新築戸建
物件名	イトウシ カワナ 伊東市川奈2期
タイプ	4LDK
価格	3450万円

所在地(地番表示)	伊東市川奈字石神1228-368		
ナビ用住所	伊東市川奈1217-18付近		
交通	伊豆急行 川奈駅	250 m	
	駅まで徒歩で3分		
土地	193.67 m ²	58.58 坪	
建物	105.99 m ²	32.06 坪	
構造	木造	2階	
間取	LDK16.8 洋7.0 洋6.0 洋6.0 洋4.5		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	指定なし
建ぺい率	70 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま06298号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域内、宅地規制区域内、国立公園普通地域内		
完成時期	R7年4月	駐車場	4台可能
現況	建築中	引渡日	R7年5月
接道状況	北西側公道6.0mに接道9.7m 南東側公道2.9mに接道6.8m(セットバック済)		
設備	上水道	下水道	オール電化
	東京電力	浸透枮	
周辺	南小学校	900m	
	南中学校	1500m	
	東急ストア川奈店	250m	

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒417-0832 富士市中柏原新田213-1 TEL : 0120-756-890 / 0545-32-8833 FAX : 0545-32-8837

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 手数料 : 3%+6万+税
- 取引態様 : 専任媒介
- 情報公開日 : R6年10月21日