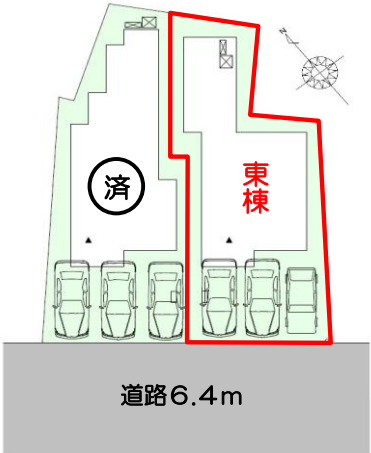
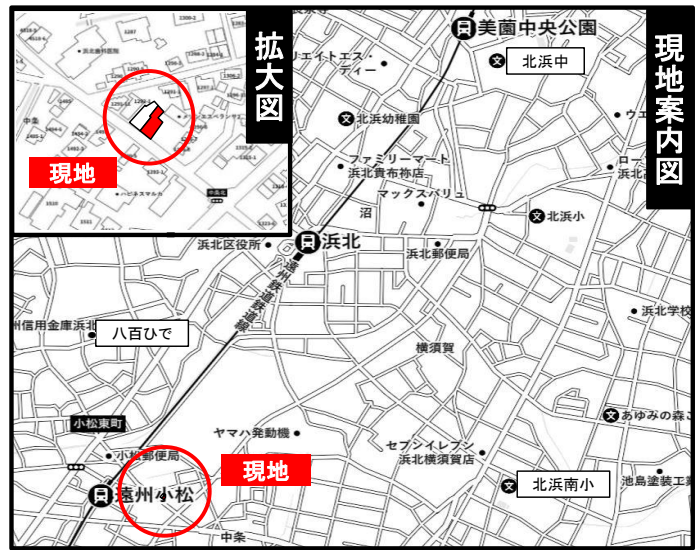


- 耐震等級 3
- フラット35S 対応可
- 設計性能評価



《配置図》
並列3台駐車可能！



小松駅まで徒歩3分！スーパーもコンビニも徒歩10分圏内！
生活便利な好立地！

◆ オール電化でエコ機能満載 !! ◆



- ◆ 広々とした18.2帖のリビング
- ◆ 開放的なアイランドキッチン
- ◆ 充実の水回り設備
- ◆ 収納豊富
(ウォークインクローゼットやパントリーなど)

【当社自慢の標準装備】
①食器洗浄乾燥機 ②カップボード ③浴室乾燥暖房機
④2階洗面化粧台 ⑤室内物干し …まだまだあります！

種 目	新築戸建
物件名	ナカジョウ 浜名区中条3期 東棟
タイプ	4LDK
価 格	2838万円

所在地(地番表示)	浜松市浜名区中条字山神1291番9の一部		
ナビ用住所	浜松市浜名区中条1296-1付近		
交 通	遠州鉄道 遠州小松駅	200 m	
	遠州小松駅まで徒歩3分		
土 地	118.11 m ²	35.72 坪	
建 物	101.85 m ²	30.80 坪	
構 造	木造 2階		
間 取	LDK18.2 洋6.8 洋5.3 洋5.3 S4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一種住居
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
建築確認番号	第2023確認建築静建住ま00208号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R5年10月	駐車場	並列3台可能
現 況	完成済	引 渡 日	即入居可
接道状況	南西側公道6.4mに接道7.3m		
設 備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周 辺	北浜南小学校		1200m
	北浜中学校		1900m
	八百ひで		750m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R6年10月9日