

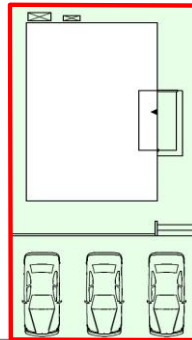
耐震等級 3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆

- ◆用途色々！5LDK
- ◆対面式ペニンシュラキッチン
- ◆収納豊富
 - ・1帖のシューズクローク
 - ・パントリー
 - ・全居室収納
 他にもたくさん♪
- ◆インナーバルコニー
急な雨でも安心♪



道路6.0m

並列3台駐車可能！

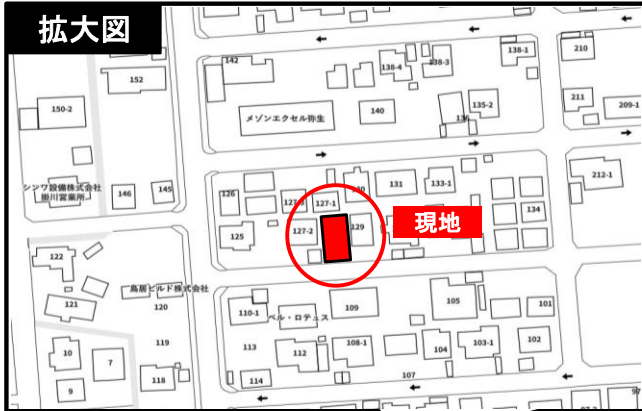
- 【当社自慢の標準装備】
- ①リビングエアコン
 - ②食器洗浄乾燥機
 - ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機
 - ⑤2階にも洗面化粧台
 - ⑥室内物干し
- …まだまだあります！



2F



1F



拡大図

現地



現地案内図

現地

掛川駅へ車で5分！スーパーまで車で3分♪生活便利な好立地！

種目	新築戸建
物件名	ヤヨイテョウ 掛川市弥生町
タイプ	5LDK
価格	3380万円

所在地(地番表示)	掛川市弥生町128番		
ナビ用住所	掛川市弥生町128		
交通	JR東海道線 掛川駅	1500 m	
	掛川駅まで車で5分		
土地	162.23 m ²	49.07 坪	
建物	115.30 m ²	34.87 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋4.5 S4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種低専
建ぺい率	50 %	容積率	80 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま07443号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域		
完成時期	R7年5月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R7年6月
接道状況	南側 公道6.0mに接道9.0m		
設備	上水道 中部電力	下水道 側溝	オール電化
周辺	城北小学校		1100m
	北中学校		1600m
	エブリビックデー掛川店		1100m

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL : 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX : 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

- 取引態様 : 売主
- 情報公開日 : R6年12月2日