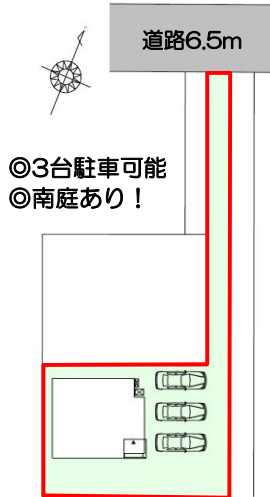


耐震等級3

設計性能評価

フラット35s
対応可

◆◇オール電化でエコ機能満載！◇◆



- ◆収納豊富な5LDK
- ◆家族とコミュニケーションがとりやすい対面式のキッチン!
- ◆回遊性のある間取りで暮らしやすさを実現!

【当社自慢の標準装備】

- ①リビングエアコン ②食器洗浄乾燥機 ③カップボード
 - ④浴室乾燥暖房機 ⑤2階にも洗面化粧台
- ...まだまだあります!

種目	新築戸建
物件名	オオイケ 掛川市大池4期
タイプ	5LDK
価格	3298万円

所在地(地番表示)	掛川市大池字二ノ坪223番6、223番8		
ナビ用住所	掛川市大池225-2付近		
交通	天竜浜名湖鉄道 西掛川駅	1000 m	
	西掛川駅まで車で3分		
土地	270.51 m ²	81.82 坪	
建物	113.86 m ²	34.44 坪	
構造	木造 2階		
間取	LDK16.8 洋7.5 洋5.3 洋5.3 洋5.3 洋4.5帖		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き	用途地域	一種低専
建ぺい率	40 %	容積率	60 %
建築確認番号	第2024確認建築静建住ま08110号		
他の法令上の制限	法第22条区域、下水道処理区域外		
完成時期	R7年6月	駐車場	並列3台可能
現況	建築中	引渡日	R7年7月
接道状況	北側 公道6.5mに接道2.0m		
設備	上水道 中部電力	浄化槽 側溝	オール電化
周辺	第二小学校	850m	
	西中学校	1300m	
	パロー掛川店	800m	

JR掛川駅まで車で8分! 大池ICも近くアクセス良好!
小学校まで850m! 通学安心!

国土交通大臣(1)第9848号

(株)不動産のおおさわ

〒434-0014 浜松市浜名区本沢合164-1 TEL: 0120-307-707 / 053-581-8600 FAX: 053-581-8610

客付け会社様へ	担当
広告掲載不可	

■取引態様 : 売主

■情報公開日 : R6年12月16日